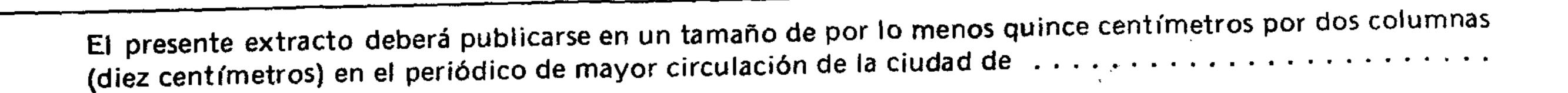
REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS EXTRACTO

0000003

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPANIA INMOBILIARIA NOTAUSA S.A.

- 1.- CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.- La escritura pública de constitución simultánea de la Compañía INMOBILIARIA NOTAUSA S.A. se otorgó en la ciudad de Guayaquil el 20 de diciembre de 1988, ante el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, doctor Gustavo Falconi Ledesma; ha sido aprobada por el señor Subintendente de Derecho Societario de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, abogado Carol Geiger Friedberg, mediante Resolución No.89-2-1-1-13841 el 20 Milio de 1989 cantón Guayaquil, con el No. 7556 el 3 de Julio de 1989
- 2.- OTORGANTES. D Comparesen al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada los señores ingenieros Mauricio Ceballòs Escala y Kleber Viteri Campos, casados, por los derechos que representan en sus calidades de Gerentes de la compañía Viteri & Ceballos Sociedad Anónima de Construcciones en Industrias (VICESA); y por sus propios derechos los señores Washington Quezada Cedeño, soltero; Rafael Bohòrquez Lindao, casado; John Laniz Rodriguez, casado; y, Guillermo Minchala Heredia, casado. Los comparecientes son ecuatorianos y se encuentran domiciliados en esta ciudad.
 - 3.- DENOMINACION Y PLAZO.- La compañía se denomina INMOBILIARIA NOTAUSA S.A. y tiene un plazo de duración de CINCUENTA AÑOS.
 - 4.- DOMICILIO: El domicilio de la Compañía es la ciudad de Guayaguil provincia del Guayas.
 - 5.- OBJETO SOCIAL.- El objeto social de la Compañía es dedicarse a adquirir para si inmuebles, administrarlos, constituir sobre éstos el régimen de propiedad horizontal, y en general adquirir derechos y contraer obligaciones, así como celebrar toda clase de actos que estuvieren vinculados con la actividad de la compañía, necesarios para el normal desenvolvimiento y el total cumplimiento del objeto social.
 - 6.- CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la Compañía es de DOS MILLONES DE SUCRES dividido en DOS MIL acciones ordinarias y nominativas de UN MIL SUCRES cada una.
 - 7.- INTEGRACION DE CAPITAL.- El capital social està suscrito



6.0000

integramente y pagado de 'la siguiente manera: En numerario 5/.4.000.co; en especie 5/.1.996.000.co. La accionista que paga en especie es la compañia Viteri & Ceballos Sociedad Anonima de Construcciones e Industrias (VICESA), mediante el aporte de un bien inmueble.

- 8.- NOMINA DE ACCIONISTAS.- El número de accionistas es de cinco y su nómina es la siguiente: Compañía Viteri & Ceballos Sociedad Anónima de Construcciones e Industrias (VICESA), Washington Quezada Cedeño, Rafael Bohórquez Lindao, John Laniz Rodriguez y Guillermo Minchala Heredia.
- 9.- ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.- La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y el Gerente General. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente General. Para la contratación de emprèstitos y la adquisición de la junta de la compañía se requerirá de autorización de la Junta General, cuando el monto de estos actos exceda de la suma de DOS MILLONES DE SUCRES.

eac.

Guayaquil, 6 de Julio de 1989

in way Danc

AB. MIGUEL MARTINEZ DAVALOS SECRETARIO DE LA SUPERINTENDEMCIA DE COMPAÑIAS OFICINA DE GUAYAQUIL