

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1981

19

Denominación de la compañía según sus estatutos: GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 09.901.9684.2001	No. EXPEDIENTE 5690-75
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Boyaca 1517	Teléfono: 526.690	Casilla 9282
				Cable GRANHOTEL
SUCURSALES				

Período del Balance: Del 1 de Enero de 19 81; Al 31 de Diciembre de 19 81.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Mons. HUGO GARCIA MARTINEZ	18-00024580	Ecuatoriano
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Peder Jacobson Connor	17-02770270	Ecuatoriano
	Gino Luzi B.	09-09107740	Suizo
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

2.- COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	Econ. GUSTAVO MARRIOTT PEREZ	Luque 325
Suplente		

3.- COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DATOS DEL O DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). Peder Jacobson Connor	Nacionalidad Ecuatoriana
Cargo (s) Gerente General	Período 2 Años
Fecha del nombramiento Marzo 30 de 1981	
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA INDUSTRIA HOTELERA	

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ECUADOR	Especialista en Inspección y Análisis Jefe Anónimas
Nombre (s). _____	Nacionalidad _____
Cargo (s) o designación (es) _____	Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

EDUARDO NOBLECILLA A.	Ecuatoriana	Denominación de la persona jurídica: _____
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección La Pradera 1 Bloque A-4 Dpto. # 3o2

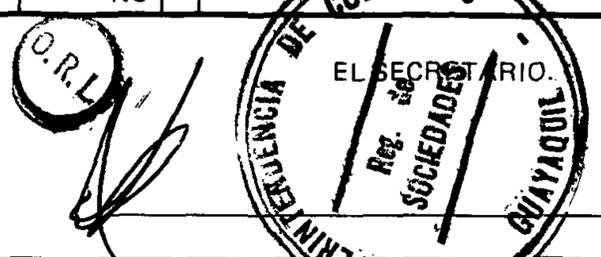
La Compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial: <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input checked="" type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/>	Clasificación: "A"
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. 1247	Fecha Set. 22/75 Plazo _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS	No. 1893
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

Recibido hoy día **29 ABR. 1982** de 19 ____ a las ____ de la ____ con ____ anexos constantes en ____

Fojas útiles.- CERTIFICO.



PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			25'921.994,01	11.00
11.01 Proveedores en el país	5'442.793,32			
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados moneda nacional	2'780.403,87	9'579.693,66		
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar	3'178.069,23			
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores	3'449.319,19			
11.14 Impuesto a la renta	938.522,54			
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas	553.192,20			13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	16'342.300,35	9'579.693,66		
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL			5'200.000,00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país		5'200.000,00		
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			45'047.289,81	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		5'389.729,17		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa		39'657.560,64		
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			15'150.797,58	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores				
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio		15'150.797,58		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO				
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			91'320.081,40	
TOTSL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance realizada el 19 de Marzo 1982		
A.- UTILIDADES		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	15'150.797,58	
B.- DISTRIBUCION		
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		1'515.079,76
20.03 Reservas estatutarias		
20.04 Reservas facultativas		13'635.717,82
20.05 Asignaciones especiales		
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.08 Utilidades no distribuidas		
TOTAL		15'150.797,58

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE 5690-75
---	----------	---------------------------

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1° de Enero a 31 de Diciembre de 198 1

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0 Materias primas	21'529.603.83		21'529.603.83
10.1 Inventario de mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinaria y equipo			
10.5 Muebles y enseres	5'616.370.56	767.818.32	6'384.188.88
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos fijos			
10.8 Primas de seguro			
10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica	2'660.677.35		2'660.677.35
20.4 Otros servicios adquiridos			
II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0 Materias primas			
30.1 Inventario de mercaderías			
30.2 Asistencia Técnica			
30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4 Donaciones recibidas			
30.5 Otros servicios vendidos	106'290.547.33		106'290.547.33
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS				NUMERO DE OBREROS						
	DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente	Oca- sional	Perma- nente
10.00 Ecuador	1			210						211	
20.00 Países del Area Andina											
30.00 Resto de Países de ALALC											
40.00 Otros países	1	1								2	

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No Calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	13'318.663.93		
10.02 Aportes patronales al IESS	1'294.624.38		
10.03 Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	1'226.698.25		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	787.980.00		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)	3'449.319.19		
10.07 Capacitación de Personal			
10.08 Remuneraciones en Especie			
10.09 Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
T O T A L	20.077.285.75		

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION