

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

5'20000
24

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.977

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990196842001	No. EXPEDIENTE 5690-75
Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. BOYACA, BALEN Y 10 AGOSTO	Teléfono 526690	Casilla Correos 9282	Cable GRAND HOTEL
SUCURSAL(ES)				

Período del Balance:
De: 10 de Enero de 1977; Al 31 de Diciembre de 1977

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	MONSEÑOR HUGO GARCIA MARTINEZ		ECUATORIANO
Vicepresidente:			
Gerente(s)	PEDER JACOBSON CONNOR	17:02770270	ECUATORIANO
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	GUSTAVO MARIOT PEREZ		ECUATORIANO
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s)	PEDER JACOBSON CONNOR	Nacionalidad	ECUATORIANO
Cargo (s)	GERENTE GENERAL		

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) _____
Cargo(s) o Designación(es) _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

EDUARDO NOBLECILLA AYALA ECUATORIANA

Denominación de la Persona Jurídica: _____
Nombres y Apellidos (Persona Natural) _____ Nacionalidad _____
Dirección: **CDLA LA PRADERA #1 Bloque A-4**
Depto. 302

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: **A**

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. **1247** Fecha **Setiembre 22, 1.975**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 29 de Abril de 1978

a las 4 de la pm con 2 anexos

constantemente en 2 fojas útiles CERTIFICO

leg. de

SUBSECRETARIO.

GUAYAQUIL

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERA:

MAYOR EN % IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

CLASE DE BORR. SOLUC.

ANALISIS

PRIMERA

COMPAR.

PARA ARCHIVO

I		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
ACTIVO					
10.00	DISPONIBLE			1'968.486,39	10.00
	10.01 Caja y bancos	1'968.486,39			
12.00	INVERSIONES			5'520.000,00	12.00
	12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras	5'520.000,00			
	12.02 Cuentas en participación				
	12.03 Acciones propias readquiridas				
14.00	DEUDORES			6'513.380,41	14.00
	14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar	6'364.239,38			
	14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores	310.901,19			
	14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
	14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas				
	14.05 MENOS: Provisión para incobrables	161.760,16			
16.00	INVENTARIOS			2'405.424,08	16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén	1.866.066,60			
	16.02 Productos en proceso				
	16.03 Materias primas				
	16.04 Suministros y materiales				
	16.05 Repuestos y accesorios				
	16.06 Importaciones en tránsito	539.357,43			
	16.07 MENOS: provisiones				
18.00	GASTOS ANICIPIADOS			1'008.016,37	18.00
	18.01 Intereses seguros impuestos y otros	1.008.016,37			
19.00	OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		17.415.307,25			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
	20.01 Terrenos				
	20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
	20.03 Proyectos y construcciones en curso				
	20.04				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	16'325.182,45	22.00
	22.01 Edificios				
	22.02 Instalaciones				
	22.03 Maquinarias y equipos				
	22.04 Muebles y enseres	19'773.859,38	3'448.676,93	16'325.182,45	
	22.05 Vehículos				
	22.06 Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
	24.01 Patentes, marcas y otros				
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	8'897.282,46	26.00
	26.01 Gastos de constitución				
	26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)	11'776.838,57	2'879.556,11	8'897.282,46	
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
	28.01 Terrenos				
	28.02 Edificios				
	28.03 Maquinarias				
	28.04 Otros (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				25'222.464,91	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				42'637.772,16	
II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)					
Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....					
A.- UTILIDADES					
10.10	De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)				
10.20	Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		4'344.937,27	2'756.595,92	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			4'344.937,27	2'756.595,92	
B.- DISTRIBUCION					
20.01	15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				670.941,81
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores				
20.03	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				367.399,54
20.04	Reservas estatutarias				
20.05	Reservas facultativas				
20.06	Asignaciones especiales				
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país				
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10	Impuesto a la renta				550.000,00
20.11	Utilidades no distribuidas				2'756.595,92
TOTAL					4'344.937,27

I PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES				33'292.796,61	11.00
11.01 Cuentas por pagar		3'308.070,67	1'052.909,41	32'071.854,80	
11.02 Obligaciones por pagar	7.549,83	1'083.287,33	27'702.294,89		
11.03 Gastos por pagar		146.234,31			
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)					
11.05 Dividendos a accionistas o socios					
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas		1'020.980,09		1'020.980,09	13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS					15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS					17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS					19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION					21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ					25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)					26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		4'337.692,51	28'455.204,20	33'092.896,71 34'313.776,70	
PATRIMONIO NETO					
27.00 CAPITAL SOCIAL				5'200.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales			5'200.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras					
29.00 RESERVAS				367.399,54	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)			367.399,54		
29.02 Reserva estatutaria					
29.03 Reserva facultativa					
CAPITAL SUPERAVIT					31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				4'340.957,22	
31.03 Donaciones					
33.00 RESULTADOS				2'756.595,92	33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores					
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores					
33.03 Utilidades del ejercicio	4'340.957,22		2'756.595,92		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				4'540.937,22	
TOTAL PATRIMONIO NETO				8'323.995,46	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				42'637.772,16	

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS					
Correspondiente al período del		de	al	de	de
CONCEPTOS					
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS					57'511.997,94
1010 EN EL PAIS				57'511.997,94	
1012 AL EXTRANJERO					
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)					21'758.587,30
2010 Inventario inicial					
2011 Compras					
2012 Inventario final (menos)					
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)					
3010 Materias primas utilizadas					
3020 Mano de obra directa					
3030 Gastos de fabricación					
3040 Inventario inicial de productos en proceso					
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)					
3050 Inventario inicial de artículos terminados					
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)					
3060 Costo de ventas de otras actividades					
UTILIDAD BRUTA					29'753.404,64
4000 GASTOS DE VENTAS			1'982.023,91		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS			16'767.376,99		18'749.400,90
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION					11'004.003,74
6000 OTROS INGRESOS			8'567.493,31		
7000 OTROS GASTOS			15'226.559,78		6'659.066,47
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)					4'344.937,27
8010 15 % para trabajadores			670.941,81		
8020 Impuesto a la renta			550.000,00		1'220.941,81
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)					3'123.995,46

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
.....			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías	9'659.811,38	488.045,85	10'147.857,23
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos	2'215.787,26		2'215.787,26
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica	1'579.368,54		1'579.368,54
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
.....			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	51'511.991,94		51'511.991,94
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA	1		139			140
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES	1					1

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No califica
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	5'118.309		
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S	537.422,49		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	460.647,83		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	670.941,81		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	1'371.277,74		
TOTAL	8'158.599,11		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 41700

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, Abril 28, 1978