
GRAND HOTEL GUAYAQUIL S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

CON EL DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

CONTENIDO

Dictamen del auditor independiente

Balance general

Estado de resultados

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros





DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de:

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros de la compañía **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2011 y el estado de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y un resumen de políticas contables significativas.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que aseguren la preparación y presentación razonable de estados financieros libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría, que fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que la auditoría sea planificada y realizada para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea material.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea material en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al realizar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.**, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.** Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como, evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.





Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.**, al 31 de diciembre del 2011, y los resultados de sus operaciones, y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de contabilidad y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

Enfasis

Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 de 20 de noviembre de 2008 la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia.

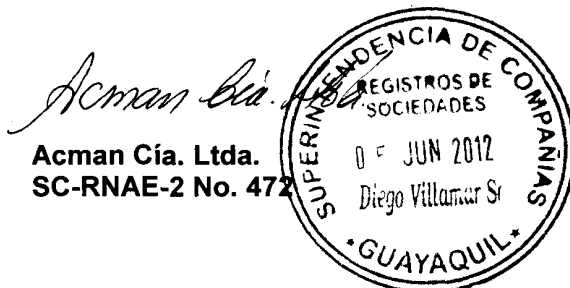
De acuerdo a esta resolución, la compañía tiene la obligatoriedad de aplicar las NIIF a partir del ejercicio 2012, y como parte del proceso de transición, debe elaborar en forma obligatoria un cronograma de implantación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) hasta Marzo del 2011, el cual tendrá, al menos, lo siguiente:

- Un plan de capacitación
- El respectivo plan de implementación
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

Informes sobre otros requisitos legales y reguladores

Nuestra opinión adicional, de cumplimiento de obligaciones tributarias como agente de retención y percepción de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.**, por el año terminado el 31 de diciembre del 2011, se emite por separado.

Guayaquil, Abril 27 del 2012



Acman Cía. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472

Daniel Martínez P.
Socio
Registro Profesional 23.251

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

ACTIVO

Activo Corriente:

Caja y bancos (Nota B)	120,516
Cuentas por cobrar, neto (Nota C)	294,913
Inventarios (Nota D)	214,470
Crédito tributario, impuesto al valor agregado	19,143
Crédito tributario, impuesto a la renta	150,462
Gastos diferidos (Nota E)	19,074
Total activo corriente	818,578

Mejoras a la propiedad, vehículos y equipos, neto (Nota F)	796,019
Cuentas por cobrar, relacionadas (Nota G)	216,633
Total del activo	1,831,230

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivo Corriente:

Cuentas por pagar (Nota H)	210,511
Gastos acumulados por pagar (Nota I)	88,623
Impuestos y retenciones por pagar (Nota J)	67,217
Total pasivo corriente	366,351

Pasivo Largo Plazo:

Cuentas por pagar, relacionadas (Nota K)	186,944
Jubilación patronal y desahucio (Nota L)	479,301
Total del pasivo largo plazo	666,245
Total del pasivo	1,032,596

Patrimonio:

Capital	240,000
Reserva legal	19,503
Reserva de capital	1,041,371
Resultados acumulados	(233,877)
Resultado del ejercicio	(268,363)
Total patrimonio	798,634
Total del pasivo y patrimonio	1,831,230

[Handwritten signature]

Sr. Gino Kuzi Bohler
Gerente General



Sra. Feliciano Acosta Izquierdo
Contador General

Vea notas a los estados financieros

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
 (Expresado en dólares de E.U.A.)

INGRESOS:

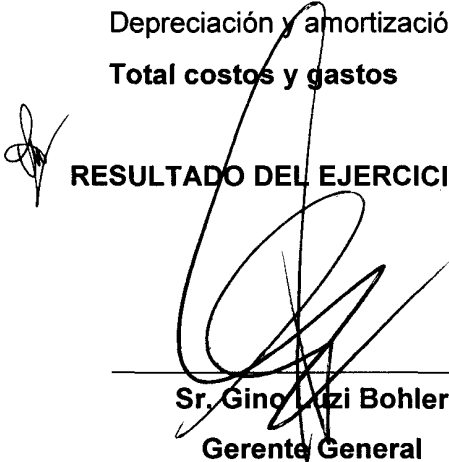
Ventas, netas	4,069,298
Total ingresos	4,069,298

(-) COSTOS Y GASTOS:

Costo de venta	711,787
Gastos operativos	1,953,721
Gastos fijos	603,974
Gastos administrativos y ventas	856,251
Depreciación y amortización	211,928
Total costos y gastos	4,337,661

RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS

(268,363)


 Sr. Gino Luzi Bohler
 Gerente General



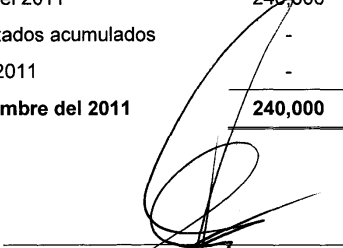

 Sra. Feliciano Acosta Izquierdo
 Contador General

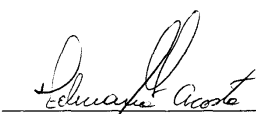
Vea notas a los estados financieros

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

	Capital	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo al 1 de Enero del 2011	240,000	19,503	1,041,371	59,258	(293,135)	1,066,997
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	(293,135)	293,135	-
Pérdida del ejercicio 2011	-	-	-	-	(268,363)	(268,363)
 Saldo al 31 de Diciembre del 2011	240,000	19,503	1,041,371	(233,877)	(268,363)	798,634


 Sr. Gino Luzi Bohler
 Gerente General

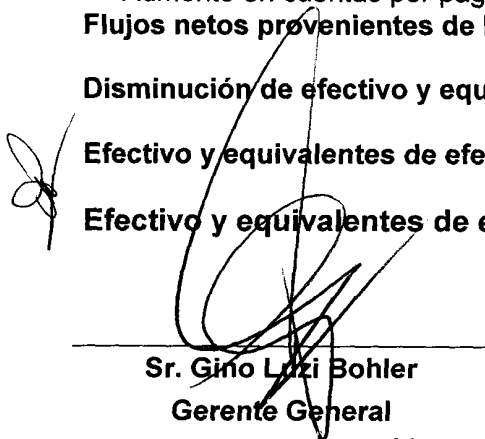

 Sra. Feliciano Acosta Izquierdo
 Contador General

Vea notas a los estados financieros

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

Actividad de Operación	
Resultado del ejercicio	(268,363)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con los recursos generados por actividades de operación	
Gastos que no constituyen desembolsos:	
Depreciaciones	118,765
Amortizaciones	93,163
Provisión cuenta incobrable	20,680
Provisión jubilación patronal	17,546
Provisión desahucio	15,599
Otros, ajustes cuentas incobrables	(26,093)
Cambios en activos y pasivos de operación	
Disminución en cuentas por cobrar	97,078
Disminución en inventarios	29,674
Aumento en impuestos anticipados	(56,758)
Disminución en gastos diferidos	7,465
Disminución en cuentas por cobrar, relacionadas	30,944
Aumento en cuentas por pagar a corto plazo	71,426
Disminución en gastos acumulados por pagar	(13,146)
Aumento en impuestos por pagar	3,841
Disminución jubilación patronal	(57,401)
Disminución desahucio	(26,012)
Flujos netos provenientes de las actividades de operación	58,408
Cambios en actividades de inversión:	
Aumento mejoras a la propiedad, vehículos y equipos	(74,262)
Flujos neto usado en las actividades de inversión	(74,262)
Cambios en actividades de financiación:	
Aumento en cuentas por pagar, largo plazo	8,165
Flujos netos provenientes de las actividades de financiación	8,165
Disminución de efectivo y equivalentes de efectivo	(7,689)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	128,205
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	120,516



Sr. Gino Luzi Bohler
Gerente General



Sra. Felicitiana Acosta Izquierdo
Contador General

Vea notas a los estados financieros

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

A - RESUMEN DE LAS POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y OTRAS NOTAS EXPLICATIVAS

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A., se constituyó en Guayaquil-Ecuador, el siete de enero de mil novecientos setenta y cinco e inscrita la escritura pública en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el veintidós de enero de mil novecientos setenta y cinco. El plazo de duración de la compañía es de 50 años y su objetivo principal es dedicarse a la actividad hotelera.

La compañía está calificada como Contribuyente Especial de acuerdo a la Resolución No. 6925 del cuatro de julio de mil novecientos noventa y cinco del Servicio de Rentas Internas.

Base de Presentación de los Estados Financieros: Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con los Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC's), los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieran presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Los principios de contabilidad adoptados para la preparación de los estados financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S. A., aplicará las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 1 de enero del año 2012.

Efectivo y sus equivalentes de efectivo: incluye los saldos en cuentas de bancos locales y del exterior.

Cuentas por cobrar clientes: se presentan a su valor nominal.

Provisión para cuentas incobrables: La compañía realiza provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo a principios contables y toma para gastos deducibles lo estipulado en el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 28, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario.

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

A - RESUMEN DE LAS POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y OTRAS NOTAS EXPLICATIVAS, (CONTINUACIÓN)

Inventarios: los inventarios están valorados al precio promedio, los cuales no exceden el valor de mercado.

Mejoras a la propiedad, vehiculos y equipos: Los activos fijos adquiridos durante el año 2011, fueron registrados al costo de adquisición. Las adquisiciones anteriores al 31 de marzo del 2000 se encuentran registradas al costo reexpresado a esa fecha, de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) No.17.

El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se carga a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están de acuerdo a la Legislación Tributaria.

La depreciación ha sido calculada usando el método de la línea recta de acuerdo con los siguientes porcentajes:

	Índice de depreciación
Mejoras a la propiedad	10 %
Muebles, enseres y equipos	10 %
Vehículos	20 %
Equipos de computación y software	33 %

Provisiones para desahucio y jubilación patronal: Con arreglo a la Resolución de la Corte Suprema de Justicia del 18 de Mayo de 1982, publicada en el Registro Oficial No.421 del 28 de Enero de 1983, los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal de acuerdo a lo dispuesto en el Código de Trabajo, sin perjuicio de lo contemplado en la Ley de Seguro Social Obligatorio.

Al 31 de diciembre del 2011, la compañía realizó provisiones según el Artículo 10, numeral 13 de la Ley Orgánica del Régimen Monetario Interno: "La totalidad de las provisiones para atender el pago de desahucio y de pensiones jubilares patronales, actuarialmente formuladas por empresas especializadas o profesionales en la materia, siempre que para las segundas, se refieran a personal que haya cumplido por lo menos diez años de trabajo en la misma empresa".

Reserva Legal: La Ley de Compañías vigente, dispone que se transfiera a reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que ésta llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Reserva de Capital: Corresponde a las transferencias de los saldos de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria, después de aplicar la NEC 17 en el año 2000. El saldo acreedor puede ser capitalizado después

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

A - RESUMEN DE LAS POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y OTRAS NOTAS EXPLICATIVAS, (CONTINUACIÓN)

de absorber pérdidas. Esta reserva no está disponible para la distribución de dividendos, ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

B - CAJA Y BANCOS

Caja	33,586
<u>Bancos locales</u>	
Banco Bolivariano	42,461
Banco del Pacífico	35,183
<u>Banco del exterior</u>	
Pacific National Bank	9,286
Total	<u>120,516</u>

C - CUENTAS POR COBRAR, NETO

Clientes	325,067
<u>Anticipos</u>	
Proveedores locales	614
Colaboradores	1,585
Total	<u>327,266</u>
(-) Provisión cuentas incobrables (1)	(32,353)
Total Neto	<u>294,913</u>

(1) Movimiento de la cuenta:

	Saldo al 01-01-2011	Transferencia y Ajustes	Provisión	Saldo al 31-12-2011
<u>Provisión cuentas incobrables</u>	(37,766)	26,093	(20,680)	(32,353)

D - INVENTARIOS

Repuestos	49,726
Comestibles	32,389
Suministros de oficina	28,635
Utensilios	18,651
Suministros de huéspedes	20,379
Loza y cristalería	20,241
Lienzos	21,567



GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

D – INVENTARIOS(CONTINUACION)

Bebidas y cigarrillos	11,640
Suministros de limpieza	9,469
Otros	1,773
Total	<u>214,470</u>

E - GASTOS DIFERIDOS

Gastos pagados por anticipado	9,483
Equipo de operación	6,720
Contribuciones	519
Depósito en garantías	2,352
Total	<u>19,074</u>

F - MEJORAS A LA PROPIEDAD, VEHICULOS Y EQUIPOS, NETO

	Saldo al 01-01-2011	Adiciones	Ajustes y ventas	Saldo al 31-12-2011
Maquinaria y equipos	2,508,667	30,875	-	2,539,542
Equipos de computación	457,248	21,213	-	478,461
Vehículos	61,319	-	-	61,319
	<u>3,027,234</u>	<u>52,088</u>	<u>-</u>	<u>3,079,322</u>
Menos:				
Depreciación acumulada	(2,460,858)	(154,465)	35,700	(2,579,623)
Subtotal	<u>566,376</u>	<u>(102,377)</u>	<u>35,700</u>	<u>499,699</u>
Mas:				
Mejoras a la propiedad (1)	1,230,286	22,104	-	1,252,390
Menos:				
Amortización	(862,977)	(93,093)	-	(956,070)
Subtotal	<u>367,309</u>	<u>(70,989)</u>	<u>-</u>	<u>296,320</u>
Total, neto	<u>933,685</u>	<u>(173,366)</u>	<u>35,700</u>	<u>796,019</u>

(1) Mejoras a bien inmueble alquilado, ubicado en las calles Boyacá entre Clemente Ballén y 10 de Agosto en la Ciudad de Guayaquil, donde funciona el Hotel Grand Guayaquil.

La compañía incluye activos fijos, que se encuentran depreciados en un 100%.

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

G - CUENTAS POR COBRAR, RELACIONADAS

Alquimia Marina S.A.	150
Inversiones Corpthor S.A.	212,399
Hotel El Ejecutivo	3,144
Valkrye Cia. Ltda.	940
Total	<u>216,633</u>

Estas cuentas no se encuentran documentadas, no tienen fecha de vencimiento y no generan ningún tipo de interés.

H - CUENTAS POR PAGAR

Proveedores locales	73,488
Ingresos recibidos para terceros	32,903
Anticipos clientes	13,795
Acreedores varios	79,621
Costos y gastos por pagar	10,704
Total	<u>210,511</u>

I - GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

	Saldo al 01-01-2011	Provisión	Pagos	Saldo al 31-12-2011
Aporte patronal al I.E.S.S.	7,763	99,598	(98,065)	9,296
Fondo de reserva	5,321	63,773	(63,780)	5,314
Vacaciones	42,755	62,857	(77,303)	28,309
Décimo tercer sueldo	5,550	67,339	(67,821)	5,068
Décimo cuarto sueldo	40,380	48,643	(48,387)	40,636
Total	<u>101,769</u>	<u>342,210</u>	<u>(355,356)</u>	<u>88,623</u>

J - IMPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR

	Saldo al 01-01-2011	Provisión o Ajustes	Pagos	Saldo al 31-12-2011
<u>Retenciones al personal:</u>				
Aporte individual al I.E.S.S.	5,763	77,066	(76,596)	6,233
Préstamos al I.E.S.S.	5,150	70,868	(68,994)	7,024
Otros descuentos	664	196,280	(190,375)	6,569



GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

J - IMPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR (CONTINUACION)

Impuestos por pagar:

Impuestos y retenciones por
pagar al SRI

	51,800	702,851	(707,260)	47,391
Total	63,377	1,047,065	(1,043,225)	62,217

K - CUENTAS POR PAGAR, RELACIONADAS

Connors Jacobson Hoteles S.A.	140,187
Norskotels S.A.	8,400
Galleta Pecos S.A.	6,748
Peder Jacobson Connor	31,609
Total	186,944

Estas cuentas no se encuentran documentadas, no tienen fecha de vencimiento y no generan ningún tipo de interés.

L - PROVISIÓN JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

	Saldo al 01-01-2011	Provisión	Pagos/ ajustes	Saldo al 31-12-2011
Provisión jubilación patronal	513,285	17,546	(57,401)	473,430
Provisión desahucio	16,284	15,599	(26,012)	5,871
Total	529,569	33,145	(83,413)	479,301

M - IMPUESTO A LA RENTA

Según la Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, publicado en el Suplemento del Registro Oficial 351 de diciembre 29 del 2010, la tarifa que se aplicará para el ejercicio económico 2011 será del 24%.

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0,4% del activo, 0,2% del patrimonio, 0,4% de ingresos gravados y 0,2% de costos y gastos deducibles.

La compañía reconoce el valor del impuesto a la renta (anticipo minimo) en el ejercicio siguiente.

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en dólares de E.U.A.)

M - IMPUESTO A LA RENTA (CONTINUACION)

Pérdida Contable	(268,363)
(-) Participación utilidades trabajadores	-
(+) Gastos no deducibles locales	7,442
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	<u>8,641</u>
(=) Base imponible para impuesto a la renta	<u>(252,280)</u>
Total impuesto causado	-
(-) Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal corriente	<u>34,028</u>
(=) Impuesto a la renta causado, mayor al anticipo determinado	-
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago	34,028
(-) Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	<u>64,162</u>
(=) Saldo a favor del contribuyente	<u><u>(30,134)</u></u>

N - SITUACIÓN FISCAL

La compañía ha cumplido con presentar sus declaraciones anuales y mensuales del Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta; sin embargo las autoridades tributarias tiene la facultad de revisar y verificar los cálculos y documentos que sustenten los pagos efectuados por la compañía hasta los 3 años transcurridos después de la presentación.

La compañía no ha sido objeto de revisiones por parte del Servicio de Rentas Internas y la Administración considera que de existir revisiones posteriores, las posibles observaciones que surjan no serían significativas.

O - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

