

5690 Si

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2009

CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2009

CONTENIDO

Opinión del auditor independiente

Balance general

Estado de resultados

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros





OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de:

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.

Hemos auditado el balance general adjunto de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.**, al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que aseguren la preparación y presentación razonable de estados financieros libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al realizar esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.**, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.**. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como, evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.





Acman Cía. Ltda.
Accounting, Consulting & Management

Rumichaca 832 y 9 de Octubre
Piso 4 Oficina 2
Telefax.: (593-4) 2-305-312
(593-4) 2-305-292
Móvil: 097-964899
Casilla 09-01-15201
Guayaquil - Ecuador
www.acman.com.ec

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.** al 31 de diciembre del 2009, y los resultados de sus operaciones, y la evolución del patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias como agente de retención y percepción de **GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.**, por el año terminado el 31 de diciembre del 2009, se emiten por separado.

7

Guayaquil, abril 26 del 2010

Acman Cía. Ltda.
SC-RNAE-2 No. 472

Daniel Martínez P.
Socio
Registro Profesional 23.251



GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.

BALANCE GENERAL

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

ACTIVO

Activo Corriente:

Caja y bancos (Nota B)	59,354
Inversiones temporales (Nota C)	99,619
Cuentas por cobrar, neto (Nota D)	285,855
Inventarios (Nota E)	225,201
Credito tributario Iva	24,209
Credito tributario I. Renta	64,199
Gastos diferidos (Nota F)	32,897
Total activo corriente	791,334

Mejoras a la propiedad, vehículos y equipos, neto (Nota G)	1,101,640
Cuentas por cobrar, relacionadas (Nota H)	385,840
Total del activo	2,278,814

PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS

Pasivo Corriente:

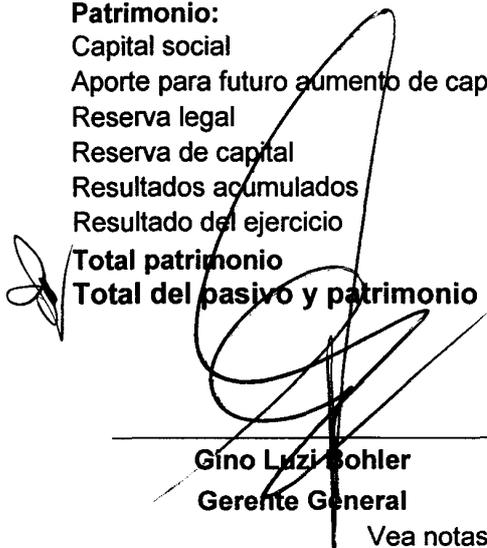
Cuentas por pagar (Nota I)	169,656
Impuestos y retenciones por pagar (Nota J)	72,547
Gastos acumulados por pagar (Nota K)	102,942
Total pasivo corriente	345,145

Pasivo Largo Plazo:

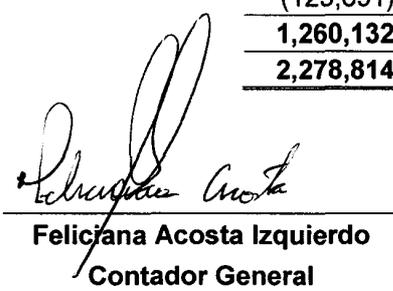
Cuentas por pagar, relacionadas (Nota L)	153,502
Jubilación patronal y desahucio (Nota M)	520,035
Total del pasivo	1,018,682

Patrimonio:

Capital social	2,000
Aporte para futuro aumento de capital	138,000
Reserva legal	19,503
Reserva de capital	1,041,371
Resultados acumulados	185,149
Resultado del ejercicio	(125,891)
Total patrimonio	1,260,132
Total del pasivo y patrimonio	2,278,814



Gino Luzi Bohler
Gerente General



Feliciana Acosta Izquierdo
Contador General

Vea notas a los estados financieros

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

INGRESOS:

Ventas, netas	4,351,274
Ventas del exterior	92,240
Otros ingresos	<u>19,165</u>
Total ingresos	4,462,679

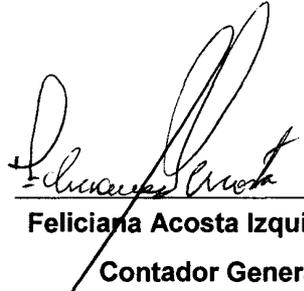
(-) COSTOS Y GASTOS:

Costo de venta	772,671
Gastos administrativos y ventas	3,542,967
Depreciación y amortización	258,808
Gastos no deducibles	<u>14,124</u>
Total costos y gastos	4,588,570

 **RESULTADO DEL EJERCICIO** **(125,891)**



Gino Luzi Bohler
Gerente General



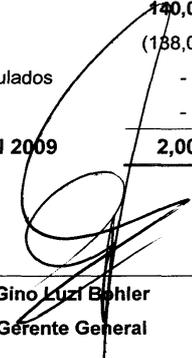
Feliciano Acosta Izquierdo
Contador General

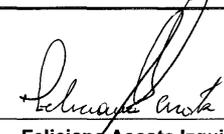
Vea notas a los estados financieros

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

	Capital Social	Aumento de capital en trámite	Reserva Legal	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo al 1 de Enero del 2009	140,000	-	19,503	1,041,371	27,991	170,958	1,399,823
Ajuste años anteriores	(188,000)	138,000	-	-	(13,800)	-	(13,800)
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	170,958	(170,958)	-
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	-	(125,891)	(125,891)
Saldo al 31 de Diciembre del 2009	2,000	138,000	19,503	1,041,371	185,149	(125,891)	1,260,132


 Gino Luzi Bohler
 Gerente General


 Feliciano Acosta Izquierdo
 Contador General

Vea notas a los estados financieros

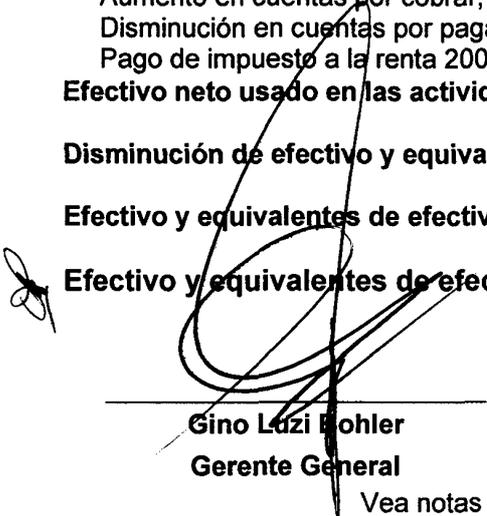
GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

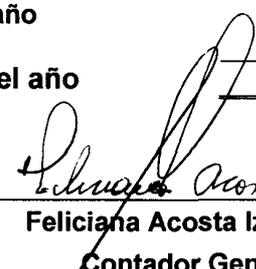
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

Actividad de Operación	
Resultado del ejercicio	(125,891)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con los recursos generados por actividades de operación	
Gastos que no constituyen desembolsos:	
Depreciaciones	163,269
Amortizaciones	95,539
Otros	1,079
Provisión jubilación patronal	30,069
Provisión desahucio	3,076
Cambios en activos y pasivos de operación	
Disminución en cuentas por cobrar, neto	77,464
Disminución en inventarios	23,115
Disminución en impuestos anticipados	33,993
Aumento en gastos diferidos	(2,286)
Disminución por pago desahucio y jubilación	(15,845)
Disminución en cuentas por pagar a corto plazo	(47,034)
Disminución en impuestos por pagar	(58,650)
Disminución en gastos acumulados por pagar	(14,075)
Efectivo neto generado por las actividades de operación	163,823
Cambios en actividades de inversión:	
Aumento mejoras a la propiedad, vehiculos y equipos	(194,210)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(194,210)
Cambios en actividades de financiación:	
Aumento en cuentas por cobrar, relacionadas	(40,984)
Disminución en cuentas por pagar, largo plazo	(31,088)
Pago de impuesto a la renta 2008, adicional	(13,800)
Efectivo neto usado en las actividades de financiación	(85,872)
Disminución de efectivo y equivalentes de efectivo	(116,259)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	275,232
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	158,973



Gino Luzi Bohler
Gerente General



Feliciano Acosta Izquierdo
Contador General

Vea notas a los estados financieros

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

A - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A., se constituyó en Guayaquil-Ecuador, el siete de enero de mil novecientos setenta y cinco, siendo su objetivo principal, dedicarse a la actividad hotelera.

La compañía está calificada como Contribuyente Especial de acuerdo a la Resolución #6925 del cuatro de julio de mil novecientos noventa y cinco.

Entorno económico: El Ecuador durante los últimos años experimentó una relativa estabilidad económica; sin embargo, a partir del último trimestre del 2008, los efectos adversos de la crisis económica global comenzaron a reflejarse progresivamente en la economía, principalmente en: déficit de la caja fiscal por la reducción sustancial de los ingresos provenientes de las exportaciones del petróleo debido a la caída del precio internacional, principal componente del Presupuesto General del Estado; disminución de la demanda internacional de los principales productos ecuatorianos de exportación; disminución de las remesas de los migrantes; restricción de las líneas de crédito internacionales y locales, así como la contracción de la capacidad productiva y de generación de liquidez de los principales sectores económicos del país.

Las medidas tomadas por el Gobierno incluyen la restricción de importaciones mediante la asignación de cupos e incremento de derechos arancelarios, la creación de un nuevo impuesto sobre los fondos disponibles e inversiones que las instituciones financieras privadas y compañías registradas en el Consejo Nacional de Valores mantienen en el exterior, el incremento del impuesto a la salida de divisas y repatriación de las reservas internacionales para dotar de liquidez al sistema financiero e incluso aprovechando la crisis de las finanzas internacionales, el gobierno ecuatoriano aceleró algunas propuestas "soberanas" relacionadas con su deuda externa.

La inestabilidad política que el Ecuador ha experimentado en los últimos años, la falta de un plan económico a largo plazo, la alta dependencia en el petróleo, la limitación en el manejo de la política monetaria resultante del dólar como moneda de circulación, colocan a la economía ecuatoriana en una situación particularmente vulnerable a los efectos adversos de la crisis económica global.

A la fecha de este informe no es posible prever la evolución futura de la crisis económica global o su impacto en la economía ecuatoriana o los eventuales efectos que pudiera tener en la situación financiera y resultado de las operaciones futuras de la compañía.

Base de Presentación de los Estados Financieros: Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.



GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

A - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con los Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC's), los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieran presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Los principios de contabilidad adoptados para la preparación de los estados financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

Efectivo y sus equivalentes de efectivo: incluye los saldos en cuentas de bancos locales y del exterior e inversiones temporales.

Cuentas por cobrar clientes: se presentan a su valor nominal.

Provisión para cuentas incobrables: La compañía realiza provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo a principios contables y toma para gastos deducibles lo estipulado en el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario.

Inventarios: los inventarios están valorados al precio promedio, los cuales no exceden el valor de mercado.

Mejoras a la propiedad, vehiculos y equipos: Los activos fijos adquiridos durante el año 2009, fueron registrados al costo de adquisición. Las adquisiciones anteriores al 31 de marzo del 2000 se encuentran registradas al costo reexpresado a esa fecha, de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) No.17.

El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se carga a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están de acuerdo a la Legislación Tributaria.

La depreciación ha sido calculada usando el método de la línea recta de acuerdo con los siguientes porcentajes:

	Índice de depreciación
Mejoras a la propiedad	10 %
Muebles, enseres y equipos	10 %
Vehículos	20 %
Equipos de computación y software	33 %

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

A - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS, CONTINUACIÓN

Provisiones para desahucio y jubilación patronal: Con arreglo a la Resolución de la Corte Suprema de Justicia del 18 de Mayo de 1982, publicada en el Registro Oficial No.421 del 28 de Enero de 1983, los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal de acuerdo a lo dispuesto en el Código de Trabajo, sin perjuicio de lo contemplado en la Ley de Seguro Social Obligatorio.

Al 31 de diciembre del 2009, la compañía realizó provisiones según el Artículo 10, numeral 13 de la Ley Orgánica del Régimen Monetario Interno: "La totalidad de las provisiones para atender el pago de desahucio y de pensiones jubilares patronales, actuarialmente formuladas por empresas especializadas o profesionales en la materia, siempre que para las segundas, se refieran a personal que haya cumplido por lo menos diez años de trabajo en la misma empresa".

Reserva Legal: La Ley de Compañías vigente, dispone que se transfiera a reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que ésta llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Reserva de Capital: Corresponde a las transferencias de los saldos de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria, después de aplicar la NEC 17 en el año 2000. El saldo acreedor puede ser capitalizado después de absorber pérdidas. Esta reserva no está disponible para la distribución de dividendos, ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

B - CAJA Y BANCOS

Caja	21,502
<u>Bancos locales</u>	
Banco Bolivariano	25,585
Banco del Pacifico	10,883
<u>Banco del exterior</u>	1,384
Total	<u>59,354</u>

C - INVERSIONES TEMPORALES

Banco Bolivariano, certificado de inversión, vence marzo 24 del 2010.	55,669
Administradora de Fondos Banco de Guayaquil, fondo disponible.	43,950
Total	<u>99,619</u>

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

D - CUENTAS POR COBRAR, NETO

Cuentas por cobrar, clientes	294,155
Anticipos y avances	18,050
Otros	1,403
Provisión cuentas incobrables (1)	<u>(27,753)</u>
Total	<u>285,855</u>

(1) Movimiento de la cuenta:

	Saldo al 01-01-2009	Transferencia y Ajustes	Provisión	Saldo al 31-12-2009
<u>Provisión cuentas incobrables</u>	(40,369)	21,971	(9,355)	(27,753)

E - INVENTARIOS

Comestibles	31,638
Bebidas y cigarrillos	16,075
Suministros de limpieza	8,475
Suministros huéspedes	24,827
Suministros de oficina	26,369
Utensilios	20,652
Lienzos	16,877
Repuestos	57,989
Loza y cristalería	20,653
Otros	1,646
Total	<u>225,201</u>

F - GASTOS DIFERIDOS

Gastos pagados por anticipado	14,546
Equipo de operación	18,065
Contribuciones	286
Total	<u>32,897</u>



GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

G – MEJORAS A LA PROPIEDAD, VEHICULOS Y EQUIPOS, NETO

	Saldo al 01-01-2009	Adiciones	Ajustes y Bajas	Saldo al 31-12-2009
Maquinaria y equipos	2,296,304	147,468	-	2,443,772
Equipos de computación	427,462	11,681	-	439,143
Vehículos	61,319	-	-	61,319
	<u>2,785,085</u>	<u>159.149</u>	<u>-</u>	<u>2,944,234</u>
Menos:				
Depreciación acumulada	(2,142,413)	(163,269)	-	(2,305,682)
Subtotal	<u>642,672</u>	<u>(4,120)</u>	<u>-</u>	<u>638,552</u>
Mas:				
Mejoras a la propiedad (1)	1,196.233	35,061	(1,078)	1,230,216
Menos:				
Amortización	(671,589)	(95,539)	-	(767,128)
Subtotal	<u>524,644</u>	<u>(60,478)</u>	<u>(1,078)</u>	<u>463,088</u>
Total, neto	<u>1,167,316</u>	<u>(64,598)</u>	<u>(1,078)</u>	<u>1,101,640</u>

(1) Mejoras a bien inmueble alquilado, ubicado en las calles Boyacá entre Clemente Ballén y 10 de Agosto en la Ciudad de Guayaquil, donde funciona el Hotel Grand Guayaquil.

La compañía incluye activos fijos, que se encuentran depreciados en un 100%.

H – CUENTAS POR COBRAR, RELACIONADAS

Alquimia Marina S.A.	225,000
Inversiones Corpthor S.A.	142,091
Norskotels S.A.	17,137
Galleta Pecosá S.A.	1,612
Total	<u>385,840</u>

Estas cuentas no se encuentran documentadas, no tienen fecha de vencimiento y no generan ningún tipo de interés.

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

I - CUENTAS POR PAGAR

Proveedores locales	76,227
Costos y gastos por pagar	17,979
Acreedores varios	29,833
Anticipos clientes	15,010
Ingresos recibidos para terceros	30,607
Total	<u>169,656</u>

J - IMPUESTOS Y RETENCIONES POR PAGAR

	Saldo al 01-01-2009	Provisión o Ajustes	Pagos	Saldo al 31-12-2009
<u>Retenciones al personal:</u>				
Aporte individual al I.E.S.S.	5,647	74,056	(73,971)	5,732
Préstamos al I.E.S.S.	3,974	55,200	(54,193)	4,981
Otros descuentos	472	225,926	(215,950)	10,448
<u>Impuestos por pagar:</u>				
Impuestos y retenciones por pagar al SRI	131,064	706,285	(785,963)	51,386
Total	<u>141,157</u>	<u>1,061,467</u>	<u>(1,130,077)</u>	<u>72,547</u>

K - GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

	Saldo al 01-01-2009	Provisión	Pagos	Saldo al 31-12-2009
Aporte patronal al I.E.S.S.	7,338	94,194	(94,217)	7,315
Fondo de reserva	28,314	64,379	(87,611)	5,082
Vacaciones	46,953	60,995	(56,255)	51,693
Décimo tercer sueldo	4,815	63,581	(63,381)	5,015
Décimo cuarto sueldo	29,598	46,785	(42,546)	33,387
Total	<u>117,018</u>	<u>329,934</u>	<u>(344,010)</u>	<u>102,942</u>

L - CUENTAS POR PAGAR, RELACIONADAS

Connors Jacobson Hoteles S.A.	147,468
Galleta Pecosá S.A.	4,908
Peder Jacob Jacobson Connor	1,126
Total	<u>153,502</u>

Estas cuentas no se encuentran documentadas, no tienen fecha de vencimiento y no generan ningún tipo de interés.

GRAND HOTEL GUAYAQUIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares de E.U.A.)

M - PROVISION JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

	Saldo al 01-01-2009	Provisión	Pagos	Saldo al 31-12-2009
Provisión jubilación patronal	488,597	30,069	(13,696)	504,970
Provisión desahucio	14,137	3,076	(2,149)	15,065
Total	502,734	33,145	(15,845)	520,035

N- APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 de 20 de noviembre de 2008 la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia, en la misma se establece que en el caso de las compañías reguladas por la Ley de Mercado de Valores, se aplicarán a partir del 1 de enero del 2010 y el período de transición para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) se establece como el año 2009, por lo cual, como parte del proceso de transición, se debe elaborar en forma obligatoria un cronograma de implantación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) hasta Marzo del 2009, el cual tendrá, al menos, lo siguiente:

- Un plan de capacitación
- El respectivo plan de implementación
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa.

La compañía tiene la obligatoriedad de aplicar las NIIF a partir del 2012.

O - SITUACION FISCAL

La compañía no ha sido objeto de revisiones por parte del Servicio de Rentas Internas y la Administración considera que de existir revisiones posteriores, las posibles observaciones que surjan no serían significativas.

P - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 26 del 2010), no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.
