

ARENES S. A.

NOTAS A LOS ESTADO FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Arenes S. A., constituida en el Ecuador el 22 de Mayo de 1989.

Su actividad principal es adquisición y beneficio de bienes inmuebles urbanos y rurales y a la actividad agropecuaria y como medio para cumplimiento de su fin

Declaramos que los estados financieros han sido preparados aplicando las normas internacionales de contabilidad NIIF para PYMES.

Anexo 2.- Cuentas por Cobrar.-

Cuentas por Cobrar Clientes	\$	26,673.60
Credito Tributario IVA	\$	6,711.95
Credito Tributario Renta	\$	324.55
Otras cuentas por cobrar a largo plazo	\$	6,346.34
Total Cuentas por Cobrar	\$	40,056.44

Anexo 3.- Propiedad, Planta y Equipos

Propiedad de inversión	\$	640,428.03
Total Propiedad, Planta y Equipo	\$	640,428.03

Política contable.- En la propiedad de inversión es un inmueble el mismo que estima comenzar a alquilar en el periodo 2013.

Anexo 4.- Cuentas por Pagar.-

Provisiones	\$	1,791.70
Otras cuentas por pagar a largo plazo	\$	871,826.06
Total Cuentas por Pagar	\$	873,617.76

Las cuentas por pagar a largo plazo corresponden préstamos que se han sido realizados de las relacionadas y que no nos cobran intereses.

Anexo 5.- Patrimonio.-

2

Capital Social	\$	800.00
Reserva Legal	\$	9.73
Otras Reservas	\$	566.55
Pérdidas Acumuladas	\$	(24,503.29)
Pérdidas del Ejercicio	(\$	48,992.59)
Total Patrimonio	\$	(72,119.60)

El capital social está compuesto de los siguientes accionistas:

LUMAR S. A. 799 acciones

Amador Burbano de Jscacovich Luisa 1 acción

Total de las acciones 800 acciones a \$1.00 cada una cuyo capital social pagado es de \$800.00



A handwritten signature, possibly "J. Burbano", is written over a circular stamp. The stamp contains some illegible text, possibly "LUMAR S.A." and a date or number.