

# INMOBILIARIA MOTKE S.A.

## SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS:

**JOHNY CZARNINSKI BAIER**, por los derechos que represento de la compañía **INMOBILIARIA MOTKE S.A.**, en mi calidad de Presidente, con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto en la LEY REFORMATORIA A LA LEY DE COMPAÑÍAS PUBLICADA EN EL R.O. NO. 591 DEL 15 DE MAYO DEL 2009, así como en el INSTRUCTIVO SOBRE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTOS QUE DEBEN REMITIR LAS COMPAÑÍAS MERCANTILES SUJETAS AL CONTROL Y VIGILANCIA DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS QUE CUENTEN CON SOCIEDADES EXTRANJERAS EN CALIDAD DE SOCIOS Y ACCIONISTAS, publicado en el Registro Oficial No. 66, del 13 de noviembre del 2009, me permito consignar los datos y documentos exigidos en el mencionado instructivo:

### A. INFORMACIÓN GENERAL:

1. RAZÓN SOCIAL DE LA COMPAÑÍA: INMOBILIARIA MOTKE S.A.  
EXPEDIENTE No. 56871

2. REPRESENTANTES LEGALES:  
JOHNY CZARNINSKI BAIER: PRESIDENTE  
GAD CZARNINSKI SHEFI: PRIMER VICEPRESIDENTE  
Yael CZARNINSKI SHEFI: SEGUNDO VICEPRESIDENTE

Documentación y Archivo  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

12 FEB 2016

RECIBIDO

Hora

11:20

Firma

JCB

### B. INFORMACIÓN ESPECÍFICA

1. Se adjunta los certificados **ORIGINALES** de existencia legal (Good Standing), apostillados, traducidos del idioma Inglés al Español y protocolizados ante notario, correspondientes a las compañías extranjeras socias de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A.:

- UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC
- UPPER HUDSON INVESTMENT COMPANY LLC
- NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC.

2. Se adjunta formularios **ORIGINALES** que contienen información relativa a las sociedades extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A.; y, la lista completa de los accionistas de las compañías extranjeras socias de la misma, con indicación de Razón Social, Nacionalidad y Domicilio.

3. Se adjunta nómina **ORIGINAL** de los apoderados de las compañías extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A., suscrita por el representante legal de la misma.

4. Se adjunta copia certificada de los poderes otorgados a los apoderados de las compañías extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A.

Atentamente,

p. INMOBILIARIA MOTKE S.A.

Johny Czarninski Baier  
Presidente



Ab. Martín Insua  
Reg. Foro de Abogados  
09-1977-29

# INMOBILIARIA MOTKE S.A.

## NÓMINA DE APODERADOS DE LAS COMPAÑÍAS EXTRANJERAS QUE TIENEN ACCIONES EN LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA MOTKE S.A.

Los apoderados de las compañías extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A.,  
son los siguientes:

### 1. UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC.

| NOMBRE                    | NACIONALIDAD | DOMICILIO                           |
|---------------------------|--------------|-------------------------------------|
| Johny Czarninski Baier    | Ecuatoriana  | Urdesa, Av. Circunvalación No. 234  |
| Nilly Shefi de Czarninski | Israelí      | Urdesa, Av. Circunvalación No. 234  |
| Gad Czarninski Shefi      | Ecuatoriana  | Urdesa Av. Circunvalación No. 226 A |

### 2. UPPER HUDSON INVESTMENT COMPANY LLC.

| NOMBRE                    | NACIONALIDAD | DOMICILIO                          |
|---------------------------|--------------|------------------------------------|
| Johny Czarninski Baier    | Ecuatoriana  | Urdesa, Av. Circunvalación No. 234 |
| Nilly Shefi de Czarninski | Israelí      | Urdesa, Av. Circunvalación No. 234 |
| Yael Czarninski Shefi     | Ecuatoriana  | Urdesa Av. Circunvalación No. 226  |

### 3. NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC.

| NOMBRE                    | NACIONALIDAD | DOMICILIO                                       |
|---------------------------|--------------|-------------------------------------------------|
| Johny Czarninski Baier    | Ecuatoriana  | Urdesa, Av. Circunvalación No. 234              |
| Nilly Shefi de Czarninski | Israelí      | Urdesa, Av. Circunvalación No. 234              |
| Taly Czarninski Shefi     | Ecuatoriana  | Urb. Puerto Azul, Cond. Ludeman XVII, Villa 3 C |

p. INMOBILIARIA MOTKE S.A.

Johny Czarninski Baier  
Presidente



*miguelito*

**Superintendencia de Compañías  
Guayaquil**

Visítenos en: [www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)

Fecha:

26/JAN/2016 09:57:57

Usu: alejandrog



Remitente: No. Trámite:  -

JOHNY CZARNINSKI -

Expediente:

RUC:

Razón social:

SubTipo tramite:

DOCUMENTACION DE COMPAÑÍAS  
EXTRANJERAS

Asunto:

DOCUMENTACION DE COMPAÑÍAS  
EXTRANJERAS

Revise el estado de su tramite por INTERNET  
Digitando No. de trámite, año y verificador =

41

*Ca 213*  
*SP*