

# INMOBILIARIA MOTKE S.A.

## SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS:

**JOHNY CZARNINSKI BAIER**, por los derechos que represento de la compañía **INMOBILIARIA LAVIE S.A.**, en mi calidad de Presidente, con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto en la LEY REFORMATORIA A LA LEY DE COMPAÑÍAS PUBLICADA EN EL R.O. NO. 591 DEL 15 DE MAYO DEL 2009, así como en el INSTRUCTIVO SOBRE LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTOS QUE DEBEN REMITIR LAS COMPAÑÍAS MERCANTILES SUJETAS AL CONTROL Y VIGILANCIA DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS QUE CUENTEN CON SOCIEDADES EXTRANJERAS EN CALIDAD DE SOCIOS Y ACCIONISTAS, publicado en el Registro Oficial No. 66, del 13 de noviembre del 2009, me permito consignar los datos y documentos exigidos en el mencionado instructivo:

### A. INFORMACIÓN GENERAL:

1. RAZÓN SOCIAL DE LA COMPAÑÍA: INMOBILIARIA MOTKE S.A.  
EXPEDIENTE No. 56871
2. REPRESENTANTES LEGALES:  
JOHNY CZARNINSKI BAIER: PRESIDENTE  
GAD CZARNINSKI SHEFI: PRIMER VICEPRESIDENTE  
YAEL CZARNINSKI SHEFI: SEGUNDO VICEPRESIDENTE

### B. INFORMACIÓN ESPECÍFICA

1. Se adjunta los certificados **ORIGINALES** de existencia legal (Good Standing), apostillados, traducidos del idioma Inglés al Español y protocolizados ante notario, correspondientes a las compañías extranjeras socias de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A.:

- UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC
- UPPER HUDSON INVESTMENT COMPANY LLC
- NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC.

2. Se adjunta formularios **ORIGINALES** que contienen información relativa a las sociedades extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A.; y, la lista completa de los accionistas de las compañías extranjeras socias de la misma, con indicación de Razón Social, Nacionalidad y Domicilio.

3. Se adjunta nómina **ORIGINAL** de los apoderados de las compañías extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A., suscrita por el representante legal de la misma.

4. Se adjunta copia certificada de los poderes otorgados a los apoderados de las compañías extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A.

Atentamente,

**P. INMOBILIARIA MOTKE S.A.**

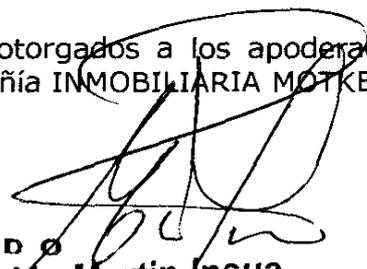
  
**Johny Czarninski Baier**  
Presidente



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

RECIBIDO

12 FEB 2014

  
**Ab. Martin Insua**  
Reg. Foro de Abogados  
no. 1077-29

# INMOBILIARIA MOTKE S.A.

## NÓMINA DE APODERADOS DE LAS COMPAÑÍAS EXTRANJERAS QUE TIENEN ACCIONES EN LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA MOTKE S.A.

Los apoderados de las compañías extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA MOTKE S.A., son los siguientes:

### 1. UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriana	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Gad Czarninski Shefi	Ecuatoriana	Urdesa Av. Circunvalación No. 226 A

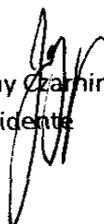
### 2. UPPER HUDSON INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriana	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Yael Czarninski Shefi	Ecuatoriana	Urdesa Av. Circunvalación No. 226

### 3. NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriana	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Taly Czarninski Shefi	Ecuatoriana	Urb. Puerto Azul, Cond. Ludeman XVII, Villa 3 C

p. INMOBILIARIA MOTKE S.A.

  
Johny Czarninski Baier  
Presidente

Documentación y Archivo  
EMPRESA NACIONAL DE COMPAÑÍAS DE CREDITO

21 FEB 2014

RECIBIDO

Hora \_\_\_\_\_  
Firma H. J. J. J.