

Guayaquil, Marzo 13 del 2009

Señores
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA MOTKE S.A.**
Ciudad.-

Estimados Señores:

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2.008.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa ha desarrollado sus actividades en forma aceptable produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$ 11'355,992.07 contra USD\$ 8'490,347.57 del año 2.007.

Los egresos totales fueron de USD\$ 9'654,856.15 contra USD\$ 6'371,335.54 del año 2.007.

La utilidad gravable del ejercicio fue de USD\$ 1'701,135.92 contra la suma de USD\$ 2'119,008,03 del año 2.007.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzado las metas propuestas para éste periodo.

Sobre la cifra de la pérdida neta del ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el año 2.009, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa

Atentamente



REPRESENTANTE LEGAL

