

Guayaquil, Marzo 20 del 2006

130

Señores
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA MOTKE S.A.**
Ciudad. -

Estimados Señores:

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2.005.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa ha desarrollado sus actividades en forma aceptable produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$ 6'410,338.36 contra USD\$ 1'204,759.89 del año 2.004.

Los egresos totales fueron de USD\$ 4'917,605.49 contra USD\$ 950,833.68 del año 2.004.

La utilidad bruta del ejercicio fue de USD\$ 1'492,732.87 contra la suma de USD\$ 253,926.21 del año 2.004.

La utilidad neta del ejercicio fue de USD\$ 1'265,356.50 contra la suma de USD\$ 216,372.65 del año 2.004.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzado las metas propuestas para éste periodo.

Sobre la cifra de la utilidad neta del ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el año 2.006, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa

Atentamente


REPRESENTANTE LEGAL

