

EXERCÍCIO FISCAL 199 **Nº 20005000**

0990996806001	56870	INMOBILIARIA JEFESACH S.A.
GUAYAS	09	GUAYAQUIL
ALBORADA C.C. PLAZA MAYOR	10	390
ADQUISICION DE BIENES URBANOS Y RURAL	11	83101
JUAN JOSE SAAB ACHI	12	388
		0911845469

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	9.892.637	Ventas gravadas con I.V.A.	401	0
Inversiones financieras temporales	102	0	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0	Exportaciones	403	0
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	0
Otras cuentas por cobrar	105	0	Dividendos percibidos	405	0
Inventario de materia prima	106	0	Rentas exentas y no gravad.	406	0
Inventario de productos en proceso	107	0	Rentas con impuesto único	407	0
Inventario de suministros y materiales	108	0	Otras rentas	408	30.000.000
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	0	TOTAL INGRESOS	409	30.000.000
Mercaderías en tránsito	110	0	INFORME DE INGRESOS Y GASTOS 7 ABR 2000		
Impuestos, herramientas y accesorios	111	0			
Impuestos anticipados	112	76.849			
Otros activos corrientes	113	0			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114	9.969.486			
ACTIVO FIJO			COSTO DE VENTAS		
Terrénos, edificios e instalaciones	121	7.297.097	Inventario inicial (bienes no producidos por la empresa)	501	0
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	0	Compra de productos terminados	502	0
Vehículos	123	0	Importaciones de productos terminados	503	0
Otros activos fijos	124	0	(-) Inventario final de productos terminados	504	0
(-) Depreciación acumulada	125	2.606.091	Inventario inicial de materia prima	505	0
TOTAL ACTIVO FIJO	126	4.690.116	Compras de materia prima	506	0
			Importaciones de materia prima	507	0
			(-) Inventario final de materia prima	508	0
			Mano de obra directa	509	0
			Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	0
			Mano de obra indirecta	511	0
			Suministros y materiales	512	0
			Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	0
			Aportes IESS y beneficios sociales	514	0
			Mantenimiento y reparaciones	515	0
			Energía, agua y teléfono	516	0
			Otros gastos de fabricación	517	0
			Inventario inicial de productos en proceso	518	0
			(-) Inventario final de productos en proceso	519	0
			Inventario inicial de productos terminados	520	0
			(-) Inventario final de productos terminados	521	0
			TOTAL COSTO DE VENTAS	522	0
ACTIVOS NO CORRIENTES			GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	131	0	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	601	0
Gastos de organización y constitución	132	895.794	Comisiones en ventas y publicidad	602	0
Gastos de investigación exploración y otros	133	0	Gastos de gestión	603	0
Aportaciones en asociaciones	134	0	Agua, luz, teléfono, télex y fax	604	1.669.500
Otros activos no corrientes	135	715.693	Impuestos, contribuciones y otros	605	0
(-) Amortización acumulada	136	798.139	Depreciación de bienes y amortizaciones	606	341.203
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	137	813.348	Cuentas incobrables y baja de inventarios	607	0
TOTAL DEL ACTIVO (114 + 126 + 137)	138	15.472.950	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	608	0
			Intereses y comisiones	609	0
			Provisiones deducibles	610	0
			Otros gastos de administración y ventas	611	25.559.324
			TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	612	27.570.027
PASIVO CORRIENTE			GASTOS NO OPERACIONALES		
Cuentas por pagar	141	0	Pérdida en venta de activos	701	0
Documentos por pagar	142	0	Pérdida por diferencia de cambio	702	0
Provisiones sociales por pagar	143	0	Otros gastos no operacionales	703	0
Aportaciones: IESS e impuestos	144	623.493	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	704	0
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	145	0			
Otros pasivos corrientes	146	0			
TOTAL PASIVO CORRIENTE	147	623.493			
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	151	0	(+) Gastos no deducibles (en el país)	499	0
Préstamos de accionistas o casa matriz	152	0	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	500	0
Obligaciones emitidas	153	0	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	501	0
Otros pasivos a largo plazo	154	0	Utilidad Neta (580+581+582-583)	580	2.429.973
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	155	0	(-) Participación 15% de trabajadores	581	0
TOTAL DEL PASIVO (147 + 155)	156	623.493	(-) 85% Dividendos percibidos	582	0
PATRIMONIO NETO					
Capital suscrito y/o asignado	301	5.000.000			
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	0			
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	0			
Reservas	304	2.792.483			
Reserva por revalorización del patrimonio	305	21.764.684			
Reexpresión monetaria	306	(16.254.689)			
Otros superávits	307	0			
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(275.501)			
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	1.822.480			
TOTAL PATRIMONIO NETO	310	14.849.458			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (156 + 310)	311	15.472.950			

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	700	☐
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	720	☐
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	770	☐

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	IMPUESTO UNICO
☐	☐	☐	☐
	706	709	

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)

SEWERAGE DEPARTMENT				TOWN OF NEW BRUNSWICK (2001-2002)				SEWERAGE	
NO. TRAM.	731	NO. TRAM.	732	FECH. INQ.	733	734			
NO. TRAM.	741	NO. TRAM.	742	FECH. INQ.	743	744			
NO. TRAM.	751	NO. TRAM.	752	FECH. INQ.	753	754			

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

APPENDIX C

(-) Anticipos pagados

SALDO A FAVOR

IMPUESTO A LA RENTA

inches got more

Mailbox

TOTAL PASSEOS

1998

□

SEL

1-154

U D E G

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

17-010-001937-0

1-154-237

20000125

BANCO DE GUAYAQUIL

FEB 2009
 315