

Guayaquil, Enero 3 del 2007

Señor  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**CIPRESA, CIVIL Y PREDIAL S.A.**  
Ciudad.

Estimado Señor:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2006.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se cumplieron las metas y objetivos previstos para el ejercicio económico en cuestión.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior.

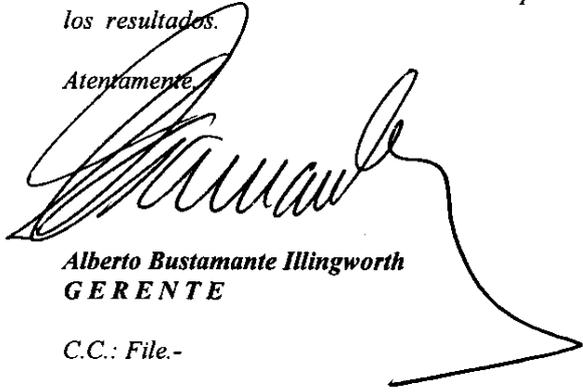
Los resultados obtenidos en el ejercicio 2006 y su comparación con 2005 son como sigue:

	AÑO 2006	AÑO 2005
Utilidad Bruta	-	-
15% Participación trabajadores	-	-
Impuesto a la Renta	-	-
10% Reserva Legal	-	-
Reserva Especial	-	-
Pérdida	10.10	1.65

Sería conveniente que la Junta General apruebe que las pérdidas del año 2006 sean enjugadas con el saldo de la cuenta Superavit por Revalorización del Patrimonio el valor de \$10.10.

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,



**Alberto Bustamante Illingworth**  
**GERENTE**

C.C.: File.-

