

Guayaquil, Enero 31 del 2017

Señora  
Presidente de la Junta General  
de Accionistas de la Compañía  
**CIPRESA, CIVIL Y PREDIAL S.A.**  
Ciudad.

Estimada Señora:

Me es grato presentar a usted mi informe como Gerente de la Compañía correspondiente al ejercicio económico de 2016.

El desarrollo de la empresa se desarrolló en forma normal dentro de las condiciones macro-económicas de la economía.

Se han cumplido todas las disposiciones emanadas de la Junta General y no hay aspectos de gran importancia que mencionar en los campos administrativo, laboral y legal.

Dentro de su línea de negocio, la compañía no mejoró su gestión en relación al año anterior.

Los resultados obtenidos en el ejercicio 2016 y su comparación con 2015 son como sigue:

	AÑO 2016	AÑO 2015
Utilidad Contable	-	\$ 29.06
Utilidad Tributable	\$33.35	\$269.66
15% Participación trabajadores	-	-
25% Impuesto a la Renta	\$ 8.34	\$67.42
Reserva Legal	\$ 2.50	\$ 2.27
Utilidad no Distrib.	\$ 22.51	\$ 20.40

Recomiendo a la Junta General revisar las políticas y estrategias durante el presente ejercicio para mejorar los resultados.

Atentamente,

  
**GLADYS M. BUSTAMANTE CHALELA**  
**GERENTE**  
C.I. No.0904941036

C.C.: File.