

CATARI S.A.
INFORME DE LABORES
EJERCICIO ECONOMICO 2014

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía presento a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico año 2014, al mismo que adjunto los Informes de Comisario de la Econ. Ximena Galarza Cordero y de los Auditores Externos Sacoto y Asociados Cía. Ltda.

1. ENTORNO ECONOMICO

Durante el año 2014, la Balanza Comercial disminuyó su déficit en un 30,2%, llegando a ser de -USD 732 millones. El total de Exportaciones fue de USD 25.732 millones y el de Importaciones de USD 26.459 millones. El total de los Productos Petroleros suman USD 6.885 millones (15% menos que al año anterior) y de los Productos No Petroleros -USD 7.612 millones (17,5% más que el año pasado)

El Producto Interno Bruto fue de USD 69.770'347.000, que representa un incremento del 3,4% (\$2.689 millones) respecto al año anterior.

Para diciembre de 2014, la Tasa de Desocupación fue de 4,5%, comparado con la del año anterior que fue de 4,86% existe una leve mejoría.

La Inflación anual acumulada fue del 3,67%, 0,74% mayor a la registrada en el año 2013, que fue del 2,70%.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos previstos para el ejercicio 2014 en las áreas de actividad de la Compañía, prestación de asesoría y servicios profesionales, se han cumplido a cabalidad.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

3.1 ADMINISTRATIVO.

La gestión administrativa de la Compañía durante el ejercicio económico 2014 se ha desarrollado con normalidad, se ha cumplido con todas las obligaciones para con el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, y más Instituciones y Organismos con los cuales tiene relación la Compañía, así como con sus clientes y proveedores.

En el mes de marzo 2014 por resolución de Junta General de Accionista se procede Al cambio del objeto social de Compañía por el siguiente texto: “El Objeto Social de la Compañía es la prestación de asesoría y servicios a personas naturales o jurídicas en aspectos legales, administrativos, financieros, contables, tributarios, laborales, de control, de comercialización, y en general en actividades permitidas por la ley. Para el cumplimiento de su objeto social la Compañía podrá celebrar los actos y contratos y ejercer todas las actividades permitidas por la ley.”, por lo que la Compañía deja de realizar la gestión inmobiliaria y se dedicará exclusivamente a la prestación de asesoría y servicios profesionales.

Como consecuencia de lo citado en el párrafo anterior se procede a realizar el cambio de la Razón Social y se adopta como nueva denominación *Catari S.A.*

Por los cambios realizados se lleva a cabo la reforma a los Estatutos de la Compañía.

3.2 LABORAL

La relación con el personal que laboró para la Compañía durante el año 2014 se ha desarrollado de manera normal.

Al momento no existe trámite legal alguno que involucre a la Compañía.

3.3 LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las Normas Legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

4. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE JUNTA GENERAL Y DE DIRECTORIO

La Compañía ha dado cabal cumplimiento a lo resuelto por la Junta General de Accionistas de Mayo de 2014.

De igual manera ha cumplido con las resoluciones del Directorio.

5. SITUACION FINANCIERA Y RESULTADO

5.1. INGRESOS.

Durante el año 2014 los ingresos totales fueron de USD 192.092,92 que representa una variación positiva del 0,59% con respecto a los ingresos del año 2013, que fueron de USD 190.972

5.2. INVERSIONES

Durante el Ejercicio 2014 no se ha registrado compra de Activos Fijos.

Al 31 de Diciembre del 2014, el total del Activo Fijo Neto es de USD 4.533.112,06

5.3. PATRIMONIO

El valor total del Patrimonio de la Compañía al 31 de Diciembre de 2014 es de USD 3.926.959,58; al 31 de Diciembre del 2013 el patrimonio neto de la Compañía fue de USD 3.921.500,75

El Patrimonio de la Compañía respalda a cada acción en 1.963,48 veces su valor nominal.

5.4. RESULTADOS

En el Ejercicio Económico 2014 la Compañía obtuvo una Utilidad Antes de Impuestos de USD 32.860,31; en el año 2013 la utilidad fue de USD 72.674,73; y representa en consecuencia una variación negativa para el 2014 de 54,78%

6. CUMPLIMIENTO DE NORMAS.

La Compañía durante el año 2014 ha dado cumplimiento a las normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

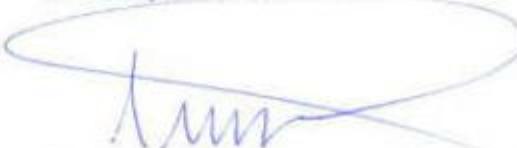
7. OBJETIVOS Y RECOMENDACIONES.

- Que la Utilidad a disposición de los Accionistas, de USD 5.458,83 se destine para incrementar la Reserva Facultativa.

Queda a consideración de los Accionistas el presente Informe de Labores, dejando constancia del agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el año 2014.

Atentamente,

Cuenca, Abril 10 de 2015



Econ. Carlos Crespo Seminario
GERENTE GENERAL
CATARI S.A.