

Guayaquil, 26 de Enero de 1.996

Señores Socios de
INVERSIONES JUSIM S. A.
Ciudad.-

Estimados Señores:

En cumplimiento a las disposiciones de la Resolución # 94-i-4-1-001 expedida por la Superintendencia de Compañías el 22 de Febrero de 1.994, y luego de revisar los registros Societarios y Contables de la Compañía por el año terminado al 31 de Diciembre de 1.994, presento a ustedes el siguiente informe.

- 1.- Estimo que la Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
- 2.- La Administración me ha prestado su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.
- 3.- La correspondencia, los libros de Actas de Junta General y de Directorio, Libro Talonario, Libro de aportaciones y socios, comprobantes y libros de Contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. La custodia y conservación de bienes de la Empresa son adecuados.
- 4.- En el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 321 de la Ley de Compañías.
- 5.- Los procedimientos de Control interno, permiten salvaguardar adecuadamente los intereses de la Empresa.
- 6.- Las cifras presentadas en los Estados Financieros de reflejan en los registros contables.
- 7.- Estimo que los Estados Financieros son confiables y han sido elaborados de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.
- 8.- A continuación efectué un análisis comparativo de los principales indicadores financieros de los últimos ejercicios económicos.

	1.994	1.993
Capital de Trabajo	3,658,921	338,913
Indice de Solvencia	5.23	2.69
Indice de Liquidez	5.23	2.69
Financiamiento Propio	0.95	0.94

La Compensación del Saldo Acumulado deudor de la Cuenta Reexpresión Monetaria s/.(403.857), se la realizó con la Cuenta Reserva Por Revalorización del Patrimonio.

- 9.- Cabe mencionar que a la Junta General Ordinaria celebrada el 27 FEB 1996 tuvo una asistencia normal.
- 10.- Considero que no existe ningún otro punto importante que comentar.

ATENTAMENTE,

EJO. MERCEDES FRANCO CASTILLO
COMISARIO



INVERSIONES JUSIM S.A.
Guayaquil.-

BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 1.994
A C T I V O

DISPONIBLE :		
Bancos	s/.	3,621,321
GASTOS ANTICIPADOS :		
Impuestos Anticipados		37,600
OTROS ACTIVOS :		
Cargos Diferidos	3,977,751	
Gastos de Constitucion	438,907	4,436,658
TOTAL ACTIVO.-	s/.	8,095,579

P A S I V O

EXIGIBLE :		
Varios Acreedores	s/.	700,000
CAPITAL Y RESERVAS :		
Capital Social	2,000,000	
Aumento de Capital en Tramite	3,000,000	
Reserva Por Reval del Patrimonio	2,395,579	7,395,579
TOTAL PASIVO Y CAPITAL.-	s/.	8,095,579

INVERSIONES JUSIM S.A.

Juliete Limon de Gomez
GERENTE

[Handwritten Signature]
CONTADOR

27 FEB 1995



INVERSIONES JUSIM S.A.
Guayaquil.-

	BALANCE/94	24.50% CORRECCION MONETARIA	BALANCE AJUSTADO
DISPONIBLE :			
Bancos	3,621,321	0	3,621,321
GASTOS ANTICIPADOS :			
Impuestos Anticipados	37,600	0	37,600
OTROS ACTIVOS :			
Cargos Diferidos	3,232,508	745,243	3,977,751
Gastos de Constitucion	368,600	90,307	458,907
TOTAL ACTIVO.-	7,260,029	835,550	8,095,579
EXIGIBLE :			
Varios Acreedores	700,000	0	700,000
CAPITAL :			
Capital Social	2,000,000	490,000	2,490,000
Aumento de Capital en Tramite	3,000,000	367,200	3,367,200
Reserva Por Reval Patrimonio	1,560,029	382,207	1,942,236
Reexpresion Monetaria 1.994		(403,857)	(403,857)
TOTAL PASIVO Y CAPITAL.-	7,260,029	835,550	8,095,579

CUENTA REEXPRESION MONETARIA DIFERIDA

AJUSTES PAS/PAT	AJUSTES ACTIVOS
1,239,407	835,550
SDO DEUDOR PERDIDA	403,857
1,239,407	1,239,407

INVERSIONES JUSIM S.A.

Señor Simón de Jóniz
GERENTE



INVERSIONES JUSIM S.A.
Guayaquil.-

BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 1.994
A C T I V O

DISPONIBLE :		
Bancos	s/.	3,621,321
GASTOS ANTICIPADOS :		
Impuestos Anticipados		37,600
OTROS ACTIVOS :		
Cargos Diferidos	3,232,508	
Gastos de Constitucion	368,600	3,601,108
TOTAL ACTIVO.-	s/.	7,260,029

P A S I V O

EXIGIBLE :		
Varios Acreedores	s/.	700,000
CAPITAL Y RESERVAS :		
Capital Social	2,000,000	
Aumento de Capital en Trámite	3,000,000	
Reserva Por Reval del Patrimonio	1,560,029	6,560,029
TOTAL PASIVO Y CAPITAL.-	s/.	7,260,029

INVERSIONES JUSIM S.A.

Lucinda Simon de Jorjey
GERENTE

CONTADOR

