

**INFORME DEL COMISARIO A LOS ACCIONISTAS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO
DE WATERLOOCORP S.A.**

Senores
ACCIONISTAS
Guayaquil, Ecuador

De mis consideraciones:

He revisado el Balance General de la empresa al 31 de Diciembre de 1.993 y los correspondientes Estados de Resultados, Cambios en el Patrimonio de Accionistas y Cambios en la Situacion Financiera por el ejercicio terminado en esa fecha.

La revision fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respalda las cifras en los Estados Financieros, y mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el Art. 321 de la Ley de Companias. Como parte de esa revision efectue pruebas del cumplimiento de los siguientes aspectos:

- El cumplimiento por parte de los Administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias, asi como de las resoluciones de la Junta General.
- Que la correspondencia, los libros de actas de junta general, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales,
- Que la custodia y conservacion de bienes de la compania son adecuados.
- Que los Estados Financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y surgen de los registros contables de la compania.
- Que no ha llegado a mi conocimiento ningun asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la compania, cumplimiento de presentacion de garantias por parte de los administradores, omision de asuntos en el orden del dia de las Juntas Generales, propuesta de renovacion de los administradores y denuncias sobre la gestion de los mismos, que ameriten pensar deban ser informados a ustedes.



Adjunto sirvanse encontrar un análisis comparativo de los principales indicadores financieros de la compañía, por los ejercicios económicos terminados al 31 de Diciembre de 1.992 y 1.993.

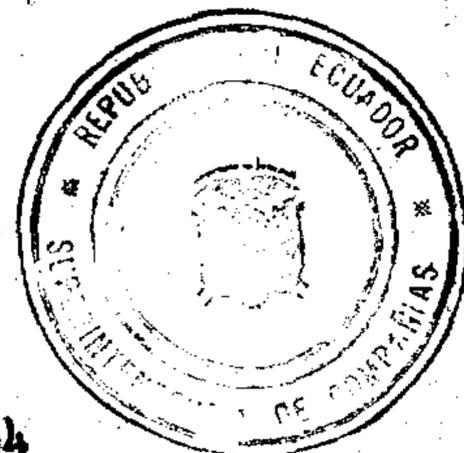
ASPECTO ECONOMICO.- Los Ingresos por Ventas tuvieron un aumento de apenas S/ 3'000.000,00, que sumados a los no operacionales da un aumento total de un 2,6 %. Los Costos tienen un incremento del 27,2% mientras que los Gastos disminuyen en el orden de los S/ 14'000.000,00 equivalentes a un 14,5 % motivados por el decremento en los Gastos Financieros. La pérdida obtenida por segundo año consecutivo es superior a la de 1.992 en S/ 41'800.000,00 equivalentes a un 836,2 %.

ASPECTO FINANCIERO.- La liquidez de la empresa se deteriora del 3 % en 1.992 al 1,05 % en 1.993. La estabilidad mejora de un 29 % en 1.992 a un 41 % en 1.993. Debido a la pérdida obtenida la rentabilidad es negativa.

Sin otro particular quedo de los señores accionistas

Atentamente,


COMISARIO



26 ABR 1994