

Guayaquil, Marzo 25 del 2005 .

Señores

**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
INVERSIONES Y PROMOCIONES DE LA COSTA S. A.**
Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2004.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa a desarrollado sus actividades en formas aceptables produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$1.694.720,48- contra USD\$1.430.994,36 del año 2003.

Los egresos totales fueron de USD\$1.219.180,61- contra USD\$1.315.095,94 del año 2003.

La utilidad bruta del ejercicio fue de USD\$475.539,87- contra la suma de USD\$115.898,42 del año 2003.

La utilidad neta del ejercicio fue de USD\$347.649,73- contra la suma de USD\$65.192,86 del año 2003.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para este período.

Sobre la cifra de la utilidad neta del Ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el año 2005 serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,

REPRESENTANTE LEGAL

