

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

BERNUNCIO S.A., es una sociedad, cuya actividad principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

Los Estados financieros de BERNUNCIO S.A., para el periodo terminado al 31 de diciembre del 2012, fueron autorizados y aprobados por el directorio para su emisión el 4 de febrero del 2013.

Los Estados Financieros adjuntos y sus notas son responsabilidad de la administración de la compañía y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por la International Accounting Standards Board, vigentes al 31 de diciembre del 2012.

La Compañía para el año gravable 2012 presenta las siguientes cuentas:

Activos

Bancos \$ 250,00

Cuentas por cobrar \$32.142,04

Inventario \$65.083,00

Terreno \$455.747,81

Pasivos

Cuentas por pagar \$68.634,02

Otras cuentas por pagar \$192,83

Prestamos Accionistas \$43.030,58

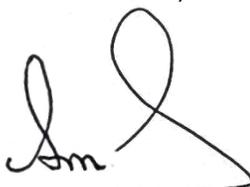
Patrimonio

Capital Suscrito \$800,00

Superávit por revaluación de Propiedades \$ 439.516,61

Utilidad no distribuida Ejercicio. Anteriores \$1.048,81

Atentamente,



ING. PATRICIO CISNEROS GRANIZO
GERENTE GENERAL