

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE LA COMPAÑÍA
EL BARATA S.A.
EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2012**

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Guayaquil, 05 de Marzo del 2013

Señores
**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
EL BARATA S.A.**
Ciudad.

Estimados Señores Accionistas,

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en los Estatutos de la Compañía y en la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General, pongo a consideración de la honorable Junta General de Accionistas de **EL BARATA S.A.** de manera resumida el desarrollo de las funciones realizadas por la Administración de la Compañía enfatizando los acontecimientos más importantes ocurridos en el ejercicio económico 2012.

**1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO
ECONÓMICO DEL 2012**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2012, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

La Administración en este ejercicio adquirió dos bienes inmuebles para mejorar la distribución de los inventarios en las bodegas y el despacho a provincias y también para obtener ingresos adicionales a través de una actividad secundaria de arrendamiento de bienes inmuebles; como producto de dichas adquisiciones más el arduo trabajo realizado en conjunto con todos los empleados que forman parte de la empresa, se ha logrado una utilidad de US\$76,061.82, después de las provisiones de participación a trabajadores e impuesto a la renta, el cual representa un -13.53% menos que el resultado del ejercicio anterior que terminó con una utilidad de US\$87,963.26. Esta disminución se debe a que se están importando telas de mayores costos con precios bajos para lograr que las mismas capten un posicionamiento en el mercado.

2.- CUMPLIMIENTO DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

La Compañía, en este ejercicio ha desarrollado sus labores tratando de cumplir sus objetivos y metas previstas por los accionistas al comienzo del año. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones y resoluciones propuestas por el Directorio y la Junta General de Accionistas.

3.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2011 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

La empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal por lo que, no se han producido aspectos administrativos, laborales y legales significativos dentro del ejercicio que se analiza que deban explicarse en forma especial.

4.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR.

Durante el ejercicio económico 2012, la situación de la empresa ha sido favorable, ya que con la adquisición de bienes inmuebles se ha mejorado la logística y distribución de las mercaderías, obteniendo mayores ingresos (incremento del 31% con respecto al año anterior). A partir de este año, se comenzó a importar nuevas telas con mayores costos y a venderse a bajos precios para conseguir un posicionamiento de las mismas en el mercado, lo que ha disminuido insustancialmente (-13.53%) la utilidad del ejercicio.

Se ha logrado un incremento en ventas de US\$1,820,639.97 y la utilidad bruta del 2012 representa un 26.28% con respecto a las ventas netas mientras que en el año 2011 representaban un 31.87%.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2013.

Se recomienda que con los edificios adquiridos, como no se utilizan en su totalidad, fomentar la actividad de arrendamiento financiero para la obtención de ingresos adicionales que mejorarán la utilidad y crecimiento de la empresa.

Las nuevas telas de mayores costos han tenido una buena acogida en el mercado, por lo que, se recomienda continuar con la importación y venta analizando constantemente la oferta y demanda, y además, paulatinamente aumentar sus precios de venta. Esta continuidad ocasionaría un incremento aproximadamente del 15% más en las ventas brutas para el siguiente ejercicio.

Finalmente, expreso mi agradecimiento por su presencia a esta Junta y a todas las personas que han colaborado eficientemente en la administración de esta Compañía en el año 2012.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. Marin Farah', with a stylized flourish at the end.

ARQ. FELIPE MARIN FARAH
GERENTE GENERAL
EL BARATA S.A.