



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS  
AÑO 19 93

Denominación de la Compañía: **CONSTRUCTORA BENITES COBET C.A.** Numero del Expediente: **56713-89**

01 PROVINCIA: **GUAYAS** 02 Cantón: **GUAYAQUIL** 03 Ciudad: **GUAYAQUIL** 04 Fax: **-0-**

05 CALLE: **1ero. de Mayo Y Machala** 06 Número: **306** 07 Casilla: **-0-** 08 Teléfono: **-0-**

09 Nombre del Representante Legal o Apoderado: **ARQ. JOSE BENITES ESTUPIAN** 10 Cargo: **GERENTE**

11 Distribución de Personal Ocupado: **2** 12 Auditor Externo: **GERENTE** 13 R.N.A.E.

Directivo: Administrativo **2** Producción **-** Otros **-**

A. ESTADO DE SITUACION		B. ESTADO DE RESULTADOS	
ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
	En Suavés		En Suavés
Cuentas bancarias	101	Ventas en el país	401
Inversiones financieras temporales	102	Exportaciones	402
Cuentas y documentos por labrar (clientes)	103	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403
Cuentas apertadas por cobrar	104	Otros ingresos no operacionales	404
Inventarios de materia prima	105	7. TOTAL INGRESOS	
Inventarios de productos en proceso	106	Menos: Costos de VENTAS:	
Inventarios terminados y materiales	107	Ingresos fiscales en proceso, por la CIAI	501
Invent. produ. termin. o mercaderías en abstracción	108	Compra de productos termin. en el país	502
Mercederías en tránsito	109	Compra de productos terminados en el exterior	503
Repuestos, herramientas y accesorios	110	Menos: inventario final productos terminados	504
Pagos anticipados facturas, impuestos y seguros	111	Inventario inicial materia prima	505
Otros activos corrientes	112	Compra de materias primas en el país	506
1. TOTAL ACTIVO CORRIENTE	121.989	Compra de materias primas en el exterior	507
2. TOTAL ACTIVO FIJO	1'828.000	Menos: inventario final materia prima	508
Activos fijos, edificios y construcciones	131	Materia de obra directa	509
Maquinaria, muebles, equipos y equipo	132	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510
Veículos	133	Edificios de obra indirecta	511
Otros activos fijos	134	Suministros y materiales	512
Menos: Depreciaciones acumuladas	135	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513
3. TOTAL ACTIVO FIJO	790.130	Aportes, fideicomisos y beneficios sociales	514
4. TOTAL ACTIVO	1'037.870	Mantenimiento y reparaciones	515
5. PASIVO CORRIENTE		Energía, agua y teléfono	516
Cuentas de proveedores y acreedores a l. p.	141	Otros gastos de fabricación	517
Facturas de proveedores y contratación	142	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518
Costos de invent. en proceso y cierre	143	Menos: Inventario final de productos en proceso	519
Provisiones en arcas de reserva	144	Más: Inventario final de productos terminados	520
Menos: arcas de reserva acumulada	145	Menos: inventario final de productos terminados	521
6. TOTAL PASIVO CORRIENTE	683.400	8. TOTAL COSTO DE VENTAS	
7. TOTAL PASIVO	2'079.509	9. UTILIDAD BRUTA (7-8)	
8. TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2'079.509	CARGOS DE ADM. Y VENTAS:	
9. PATRIMONIO NETO		Gastos de administración	550
Cuentas por pagar	201	Beneficios sociales, indemnizaciones	551
Documentos por pagar	202	Comisiones en venta	552
Provisiones sociales por pagar	203	Gastos de publicidad	553
Obligaciones RESS y similares	204	Agua, luz, teléfono y fax	554
Aport. recibidas de sucesores, acreedores o acreedor	205	Impuestos, contribuciones y otros	555
Otros pasivos corrientes	206	Depreciación de bienes y amortizaciones	556
10. TOTAL PASIVO CORRIENTE	1'512.540	Cuentas incobrables y baja de inventario	557
11. TOTAL PASIVO CORRIENTE	1'923.184	Averos por pérdidas por diferencia al cambio	558
12. PASIVO LARGO PLAZO		Intereses y comisiones	559
Préstamos y otros por pagar largo plazo	221	Otros gastos de administración y venta	560
Provisiones de acumulación o reserva	222	10. TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS	
Obligaciones emitidas	223	11. UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)	
Otros pasivos a largo plazo	224	GASTOS NO OPERACIONALES	
13. TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	2'092.485	Pérdida en venta de activos	561
14. TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2'092.485	Pról. diferido, cambio por punto de reg. no realizable	562
15. PATRIMONIO NETO		Otros gastos no operacionales	563
Capital suscrito o asignado	301	12. TOTAL GASTOS NO OPERAC.	
Aportes de socios e acc. capitalistas, fines	302	13. UTIL. (PERD) antes 15% e Imp. Rev. (11-12)	
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405	Participación trabajadores (15%)	571
Reserva legal	303	Impuesto renta	572
Reserva facultativa	304	UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)	
Otras reservas	305		
Reserva por resultado del patrimonio	306		
Provisiones de acumulación	307		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.	124.405		
Reserva por resultado del patrimonio	307		
Provisiones de acumulación	308		
16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26.			