

Guayaquil, Abril 30 de 1995

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA IZQUIERDOBAUS S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente reciban Uds., mi cordial saludo, así como también procedo a informar a la Junta General de Accionistas, los movimientos administrativos y económicos de la Compañía, que Uds., se dignaron confiarme en el cargo de Gerente:

1o.-Durante el período 1994, la Compañía se ha desenvuelto de conformidad con la situación existente en el País.-Como es de conocimiento de todos. el área inmobiliaria atraviesa por momentos difíciles, por lo que se tomó la decisión de poner en arriendo varios locales comerciales de propiedad de esta Compañía, a precios más bajos de lo que se había presupuestado para este año.

2o.-Con estas circunstancias, y tomando en consideración que en el período 1993, los saldos fueron desfavorables para la empresa; en el presente año este balance arroja una utilidad favorable a la empresa de S/.174.311,00, que da como resultado final el mejoramiento en las cifras económicas de la empresa.-Copia del respectivo balance y movimientos económicos se ha hecho llegar con anterioridad a cada uno de los señores accionistas.

3o.-Esperando que este informe sea aprobado por esta Junta General de Accionistas, de Uds., me suscribo.

Atentamente

AB. BISMARCK IZQUIERDO P.
GERENTE

3 10 OCT 1997

