

Guayaquil, Mayo del 2013

INFORME DEL COMISARIO

Señores

ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA IZQUIERDOBAUS S.A.

Ciudad.

De acuerdo con lo establecido en el Estatuto Social de la compañía, y los reglamentos emitidos por la Superintendencia de Compañías, en lo referente al Informe de Comisario, pongo a consideración de ustedes el siguiente informe, una vez que se realizaron los siguientes procedimientos:

- 1. Verificación de cumplimiento de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio por parte de los administradores.*
- 2. Evaluación de los libros y documentos que sustentan los movimientos de caja y cartera.*
- 3. Revisión de los procedimientos de Control Interno.*
- 4. Revisión de las cifras de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2010.*

En mi opinión, los administradores han cumplido estrictamente con lo expuesto en el numeral (1), no existen distorsiones significativas que alteren la situación financiera y los resultados de las operaciones presentadas en los Estados Financieros y se han cumplido los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,



CPA. Germania Arévalo

Comisario

C.C.# 0922488457