

Guayaquil, 2 de Marzo del 2014

Señores Accionistas:
CORPORACION LOS CEIBOS, ECUACEIBOS S.A

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente general asignado por la Junta General de Accionistas, en cumplimiento de las disposiciones de la ley de Compañía y de los Estatutos Sociales de la Empresa, informo a usted (s) al cierre del ejercicio económico del año 2013, que **CORPORACION LOS CEIBOS, ECUACEIBOS S.A.** es una empresa dedicada a la actividad principal de **COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.**, cumpliendo con el objetivo social para la cual fue creado y con un capital suscrito de **US\$ 200.00** dólares americanos.

La administración a mi cargo, ha tenido cuidado de cumplir las decisiones establecidas por la junta general de Accionistas, máximo organismo administrativo de la compañía, en todos sus aspectos.

La compañía ha cumplido íntegramente con todas las obligaciones tributarias correspondientes a los diferentes organismos estatales de control y regulación, así también con los compromisos comerciales con las diversas empresas del mercado.

La empresa al cierre del ejercicio económico del 2013, no presenta utilidad.

La empresa presenta un Total de Activos de **\$ 2,551.93**; la cuenta que presenta mayor relevancia es del edificio por un valor de **\$ 2,603.29**

En el periodo 2013, estamos aplicando las NIIF (NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA).

Considero que los Estados Financieros reflejan razonablemente la situación económica de la sociedad, las cuales pongo a consideración de los Accionistas.

Atentamente,



ALBAN GARCIA MONICA ALICIA
PRESIDENTE
C.I.NO 0907183453