

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: **ALFA, PREDIAL MARIUXI S.A.**

SIGLAS: **ALFA** Registro Unico de Contribuyentes No. **0990235252001**

Ciudad: **Guayaquil** Calle y No.: **Chile 734** Teléfono: **5-26930** Casilla Correos: **800**

PRINCIPAL: **Guayaquil** SUCURSAL(ES):

Período del Balance: De **1°** de **Enero** de 197**5** Al **31** de **Diciembre** de 197**5**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
 (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>PRESIDENTE VACANTE</b>		
Vicpresidente:			
Gerentes:	<b>Vicente Barriga Medina</b>	<b>090055767</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	<b>Alfredo Cornejo Landín</b>	<b>09-0059610</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)  
 Nombre(s): **Vicente Barriga Medina** Nacionalidad: **Ecuatoriana**  
 Cargo(s): **Gerente**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR  
 REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:  
 Nombre(s): \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_  
 Cargo(s) o Designación(es): \_\_\_\_\_ Carnet de Domiciliación No. \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:  
**Manuel Garzón Andrade** **Ecuatoriana** Denominación de la Persona Jurídica: \_\_\_\_\_  
 Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección: **Cdela, 9 de Octubre Mz. 30 V.4**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)  
 La Compañía está Amparada:  Ley de Fomento Industrial  Agropecuario  Turismo  Otra   
 Acuerdo Interministerial No. \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_ Clasificación: \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
 Recibido hoy día **14** de **Mayo** de 197**6**  
 a las **3,10** de la **tarde** con **3** anexos  
 constantes en **3** tomos. **DEFINITIVO**  
 SECRETARIO

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES  
 1  2  3  4  5

EJEMPLAR PARA  
 LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

	APELLIDOS Y NOMBRES	PASAPORTE		
10.00 DIRECCION FINANCIERA				
DIRECCION COMERCIAL	<b>Vicente Barriga Medina</b>	<b>090055767</b>	<b>Gerente</b>	<b>Ecuatoriana</b>
10.00 DIRECCION TECNICA				

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	Nº. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	<b>1</b>					<b>1</b>
DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA						
20.00 DE OTROS PAISES DE LA ALA.C.						
30.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
40.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
50.00 DE OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)			
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:  
 LUGAR: \_\_\_\_\_ CANTON: \_\_\_\_\_ PROVINCIA: \_\_\_\_\_

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE	1.385,15		1.385,15
10.01 Caja y bancos			
12.00 INVERSIONES			
12.01 Acciones			
12.02 Bonos			
12.03 Obligaciones			
12.04 Cédulas hipotecarias			
12.05 Cuentas en participación			
12.06 Acciones propias readquiridas			
12.07 otras inversiones (precisar y adjuntar detalle)			
14.00 DEUDORES			
14.01 Cuentas por cobrar			
14.02 Obligaciones por cobrar			
14.03 Anticipos			
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas			
14.05 MENOS: Provisión para incobrables			
16.00 INVENTARIOS			
16.01 Productos terminados y/o mercaderías en almacén			
16.02 Productos en proceso			
16.03 Materias primas			
16.04 Suministros y materiales			
16.05 Repuestos y accesorios			
16.06 Importaciones en tránsito			
16.07 MENOS: provisiones			
18.00 GASTOS ANTICIPADOS			
18.01 Intereses anticipados			
18.02 Seguros anticipados			
18.03 Impuestos anticipados			
18.04 Otros. (precisar y adjuntar detalle)			
<b>A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1.385,15</b>		<b>494.800,00</b>
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE			
20.01 Terrenos			
20.02 Maquinarias y equipos en montaje			
20.03 Proyectos y construcciones en curso			
20.04			
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	
	1'400.000,00	49.000,00	1'351.000,00
22.01 Edificios			
22.02 Instalaciones en edificios			
22.03 Maquinarias			
22.04 Equipos			
22.05 Muebles y enseres			
22.06 Vehículos			
22.07			
22.08			
22.09			
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada	
24.01 Patentes			
24.02 Marcas			
24.03 Diseños industriales			
24.04 Derechos de autor			
24.05 Concesiones			
24.06			
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	
26.01 Gastos de constitución	131.065,00		131.065,00
26.02 Gastos de investigación			
26.03 Gastos de exploración			
26.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)			
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada	
28.01 Terrenos			
28.02 Edificios			
28.03 Maquinarias			
28.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)			
30.00 DESVALORIZACIONES (menos)			
30.01 De bienes raíces			
30.02 De activos depreciables y otros			
<b>B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>1'976.865,00</b>

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
11.00 ACREEDORES			646.065,00
11.01 Proveedores en el país			
11.02 Proveedores en el exterior			
11.03 Bancos privados en el país			
11.04 Bancos privados en el exterior			
11.05 Otras instituciones financieras privadas			
11.06 Instituciones de crédito público		646.065,00	
11.07 Gastos por pagar			
11.08 Obligaciones emitidas (art. 236 Ley de Cías)			
11.09 Anticipos de clientes			
11.10 Dividendos a accionistas o socios			
13.00 DEUDAS FISCALES			
13.01 Deudas al fisco			
13.02 Deudas al IESS			
13.03 Deudas a otras instituciones públicas			
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS		464.800,00	464.800,00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS			
17.01 Intereses no ganados			
17.02 Arrendamientos no ganados			
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS			
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION			
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ			
<b>TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE</b>		<b>1'110.865,00</b>	<b>1'110.865,00</b>

**PATRIMONIO NETO**

7.00 CAPITAL SOCIAL			900.000,00
7.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		900.000,00	
7.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras			
9.00 RESERVAS			
9.01 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías.)			
9.02 Otras reservas legales			
9.03 Reserva estatutaria			
9.04 Reserva facultativa			
11.00 CAPITAL SUPERAVIT			
11.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos			
11.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos			
11.03 Otras (donaciones, etc)			
11.04 MENOS: Déficit por desvalorizaciones			
13.00 RESULTADOS			
13.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores			
13.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores			
13.03 Utilidades del ejercicio			
13.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio		(32.614,85)	(32.614,85)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>			<b>867.385,15</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>			<b>1'978.250,15</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

- 0 Fianzas garantías y otras deudas solidarias
- 1 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados
- 2 Mercaderías dadas o recibidas en consignación
- 3 Depósitos y dados en custodia, etc.

**TOTAL CUENTAS DE ORDEN**

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

al período del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 1.975

CÓDIGOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
INGRESOS OPERACIONALES POR:			
1010			32.000,00
1012			
1014			
1016			
1018			
1020			
1022			
1024			
1026			
1028			
1030			
1032			
1034			32.000,00
1036			
1038			
1040			
1042			
1044			
1046			
1048			
1050			

COSTOS			
MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010			
2011			
2012			
2013			
2014			

3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010 Materias primas utilizadas			
3011			
3012			
3013			
3014			
3015			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3031 Suministros y materiales			
3032			
3033			
3034			
3035			
3036			
3040 Mano de obra indirecta			
3041			
3042			
3043			
3044			
3045			
3046			
3047			
3048			
3049			
3050			

4000 GASTOS DE VENTAS			
4010			
4012			
4014			
4016			
4018			
4020			
4022			
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
5010			
5012			
5014		2.500,00	
5016			
5018			
5020		2.301,10	
5022		49.000,00	
5024			
5026			
5028		8.188,75	
5030			
5032			
5034		2.625,00	

UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			
			(32.614,85)
3000 OTROS INGRESOS			
6010			
6020			
6030			
6040			
6050			

7000 OTROS GASTOS			
7010			
7012			
7014			
7016			
7018			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			(32.614,85)
8010			
8020			

UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			(32.614,85)
--	--	--	-------------

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley Cías)  
Resuelta por la Junta General de Accionistas o Socios de-----

A. UTILIDADES

10	De ejercicios anteriores		
20	Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)			
B. DISTRIBUCION			
1	15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		
2	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
3	Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)		
4	Para otras reservas legales (Leyes de Fomento)		
5	Reservas estatutarias		
6	Reservas facultativas		
7	Asignaciones especiales		
8	Reserva para readquisición de acciones propias		
9	Para dividendos a los accionistas en el país		
0	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
1	Impuesto a la renta		
2			
TOTAL DISTRIBUIDO			

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán constar los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1

Correspondiente al período de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb, Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna. Brasil Mxco. Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED' Y JAPON	OTROS PAIS
<b>I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:</b>						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o mercaderías						
10.3 Suministros y materiales auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y accesorios						
10.6 Muebles y enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros activos						
20. PAGOS POR TECNOLOGIA						
20.0 Patentes adquiridas						
20.1 Marcas adquiridas						
20.2 Diseños industriales						
20.3 Derechos de autor						
20.4 Asistencia técnica						
<b>II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:</b>						
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
30.0 Materias primas						
30.1 Productos semielaborados						
30.2 Productos terminados o mercaderías						
30.3 Suministros y materiales auxiliares						
30.4 Maquinaria						
30.5 Equipos y accesorios						
30.6 Muebles y enseres						
30.7 Vehículos						
30.8 Otros activos			32.000,--			
40. COBROS POR TECNOLOGIA						
40.0 Patentes						
40.1 Marcas						
40.2 Diseños industriales						
40.3 Derechos de autor						
40.4 Asistencia técnica						

ANEXO No. 2

CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 1.975

Materias Primas más importantes utilizadas	1)	
	2)	
	3)	
Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados	1) <b>Arriendo de Local</b>	
	2)	
	3)	

ANEXO No. 3

PLANES DE INVERSION

1.- La empresa invertirá en el año próximo siguiente:	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	
2.- En caso afirmativo:  El monto a invertir, en comparación con el presente año será:	MAYOR		% +	
	IGUAL	<input checked="" type="checkbox"/>		
	MENOR		% -	
3.- El principal destino de las inversiones será:	EXPANSION			<input checked="" type="checkbox"/>
	RACIONALIZACION			
	REPOSICION			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR  
Reg. No. 6.256

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y nuestra opinión, expone fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha **Guayaquil, 30 de Abril de 1.976**