

Guayaquil, 26 de Julio de 1999

Señores Accionistas
De la compañía CORPORACION INMOBILIARIA DINERSCORP S.A.
Ciudad

Estimados señores accionistas :

Por medio de la presente, emito el informe de los Estados Financieros correspondiente al año 1998, de la compañía CORPORACION INMOBILIARIA DINERSCORP S.A., y mis comentarios respecto a las actividades realizadas en ese año para cumplir con la Ley de Compañías y los estatutos sociales.

Los movimientos que nuestra empresa ha realizado durante el año se han visto afectados por el cambio de gobierno y la inestabilidad económica en general.

Independiente de esas consideraciones la empresa ha realizado actividades de Inversiones, las mismas que presentan solvencia en la situación económica.

Los efectos comparativos pueden analizarse en el documento que se adjunta, tal como lo exige el decreto ejecutivo, sobre la aplicación del sistema de Corrección Monetaria Integral de los Estados Financieros, se calculó en base del índice de 45% las cuentas de Activos Fijos y Patrimonio.

Por lo antes dicho este informe no incluye otros comentarios.

Atentamente,



Lcdo. Jorge Lince Dávalos
Gerente General

