

SEÑOR ACCIONISTA DE INDUSTRIAS Y PREDIOS SOTAVENTO S.A.

En cumplimiento a lo determinado en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 dictada por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, presento a ustedes el Informe de la Administración por el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2000.

La empresa en el año 2000 se vio afectada por la recesión económica que atravesó el país, que paralizó a los sectores productivos por el cierre de las líneas de crédito, disminuyendo consecuentemente nuestros ingresos, los cuales provienen en un 100% de dividendos en efectivo por inversiones en acciones que se mantiene en diferentes compañías nacionales, así como por el arrendamiento de sus bienes inmuebles.

La empresa canceló en el año 2000 las obligaciones bancarias pendientes que mantenía con el PRODUBANK S.A.

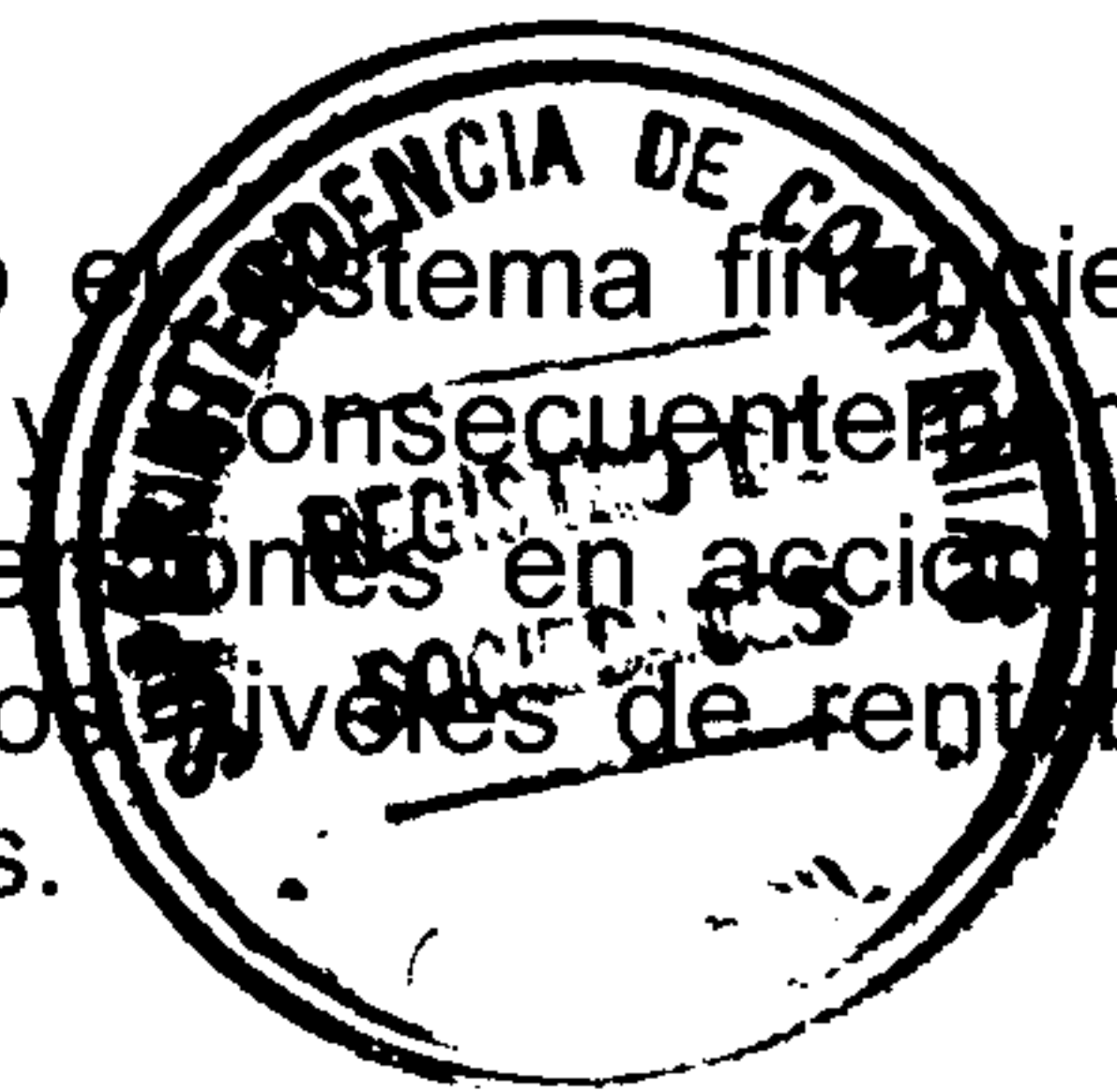
Los ingresos obtenidos se destinaron a la cancelación de los gastos normales de mantenimiento y operación de la compañía, que tuvieron un notable incremento por efectos de la inflación.

Se ha cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas y se ha realizado la conversión de los balances de sucres dólares de acuerdo a lo dispuesto en la norma NEC - 17 y reglamentos pertinentes para concretar el proceso de dolarización iniciado en enero del 2000 por iniciativa del Ejecutivo.

La compañía no cuenta con personal administrativo y no registra número patronal y por consiguiente no ha tenido problemas laborales de ninguna naturaleza.

La pérdida del ejercicio asciende a la cantidad de US\$631,882.57 (seiscientos treinta y un mil ochocientos ochenta y dos 57/100 dólares de los Estados Unidos de América) en comparación a la pérdida del ejercicio anterior que fue de un millón cuarenta y ocho mil trescientos sesenta y siete 30/100 dólares de los Estados Unidos de América (US\$1,048,367.30), pérdida que propongo sea compensada en su totalidad con el saldo de la cuenta "Reserva por Revalorización del Patrimonio".

Confío que el proceso de dolarización continúe estabilizando el sistema financiero de forma que se regenere la confianza de los inversionistas y consecuentemente, la reactivación total del aparato productivo, con lo cual, las inversiones en acciones que mantiene la empresa en diferentes compañías, recuperarán los niveles de rentabilidad de estos últimos años y consecuentemente resultados positivos.



Guayaquil, Marzo del 2001

ISABEL MASPONS DE ROMO-LEROUX
Apoderada General