

SEÑORES ACCIONISTAS DE INDUSTRIAS Y PREDIOS SOTAVENTO S.A.

En mi calidad de Apoderada General y representante legal de INDUSTRIAS Y PREDIOS SOTAVENTO S.A, presento el informe de la administración por el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2009, de conformidad a lo determinado en la Resolución N°92-1-4-3-0013 dictada por el señor Superintendente de Compañías el 18 de septiembre de 1992.

Los ingresos obtenidos en el 2009 han provenido únicamente del arriendo de bienes inmuebles, no así por dividendos en efectivo por nuestras inversiones en acciones de compañías nacionales, ingresos que no fueron suficientes para la cancelación de los elevados gastos financieros, gastos administrativos y de operación, así como también los costos de servicios públicos: agua, luz y teléfono de nuestros bienes inmuebles.

Esta Gerencia a cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas, solicitando las autorizaciones correspondientes para aquellos actos y contratos que lo requieran, así como dejamos constancia que se ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

La compañía no cuenta con personal administrativo y no registra numero patronal y por consiguiente no tiene problemas laborales

La perdida del ejercicio asciende a la cantidad de US\$75,209.84. (Setenta y cinco mil doscientos nueve 84/100 dólares de los Estado Unidos), que representa un aumento si la comparamos con la que se obtuvo durante el 2008 por US\$44,524.72 (Cuarenta y cuatro mil quinientos veinticuatro 72/10 dólares de los Estados Unidos)

Confío que en el año 2010, el sector productivo de cual se genere nuestros ingresos, obtenga una rentabilidad satisfactoria para los accionistas, de esta forma, tendremos ingresos suficientes para solventar los gastos administrativo y de operación, lo cual dependerá del apoyo que brinde el gobierno para que nuestros productos no pierdan competitividad.

Es todo cuanto puedo informar.

Guayaquil, Abril del 2010


ISABEL MASPONS FEBRES CORDERO
APODERADA GENERAL

INDUSTRIAS Y PREDIOS SOTAVENTO S.A.

Av. Domingo Comin s/n y Pedro José Boloña
Telefax 59342441000-59342441851
Guayaquil-Ecuador

Abril del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar que los Administradores o Representante Legal de la compañía Industrias y Predios Sotavento S.A., a la presente fecha son:

NOMBRE

SANTIAGO MASPONS GUZMAN
ISABEL MASPONS FEBRES CORDERO
MARIA ISABEL FEBRES CORDERO

C. IDENTIDAD

0901687772
0908871775
0902609577



CARGO

PRESIDENTE
PODER GENERAL
GERENTE GENERAL

Por la atención a la presente

Atentamente,

ISABEL MASPONS FEBRES CORDERO
APODERADA GENERAL