

Guayaquil, Febrero 04 de 1995

Srs. Miembros de la
Junta General de Accionistas
RENARD S.A.
CIUDAD.

23 FEB 1995

En mi calidad de Representante Legal presento el siguiente informe económico relacionado con el año 1991.

1) Con el ánimo de procurar algún ingreso que permita cubrir los gastos relacionados con impuestos del predio situado en Salinas, adquirido para la venta, se ha procedido a entregarlo en calidad de arriendo mediante un pago único por la temporada de playa; por lo tanto este activo de la empresa pierde la característica de "INVENTARIO" pasando a ser un ACTIVO FIJO sujeto a depreciación. En vista de lo detallado anteriormente solicito vuestra confirmación a este cambio administrativo.

2) El valor recibido como ingreso fue de S/.500.000 con lo cual se ha podido cumplir con los gastos mencionados en el párrafo anterior y dejar una utilidad neta de S/.19.954 según lo determina el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias presentado por el Contador de la empresa y, que pongo a vuestra disposición para la aprobación correspondiente.

3) En cuanto al aspecto legal hago saber que se ha cumplido las disposiciones relacionadas con la Corrección Monetaria lo que determino un incremento en el Patrimonio de S/. 2'747.627,80.

4) Financieramente dejo constancia que la empresa ha iniciado esta actividad económica en procura de resultados favorables, los mismo que se presentaran en la medida que se logra aumentar el valor del ingreso.

5) Con relación a los resultados del ejercicio insinuo que se los mantenga en una cuenta provisional para decisión futura, en consideración al bajo monto de los mismos.

6) Para el nuevo período me permito sugerir un aumento razonable en el arriendo del predio y tratar de encaminarlo para que sea por año completo.

ATENTAMENTE



SRA. MARIANA MACIAS ECHEVERRIA
PRESIDENTE