

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
CORPORACION INMOBILIARIA ECUATERRAZAS S. A.
Ciudad.-

Señores Accionistas:-

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo No. 20 de la Ley de Compañías, en actual vigencia, cumple con informar a Ustedes por medio de la presente Memoria, lo que corresponde a mi gestión administrativa durante el ejercicio económico comprendido entre el 10. de Enero y el 31 de Diciembre del 2000.-----

P R I M E R O

Se ha cumplido según el entorno empresarial en forma general en que se ha desenvuelto la Empresa ha sido satisfactorio.-----

S E G U N D O

Según los Balances Ustedes podrán observar que durante el año 1999 la Empresa tuvo una utilidad de \$ 1,740.44 y en el ejercicio económico comprendido de Enero 10. A Diciembre 31 del año 2000 motivo de este informe mi Representada obtuvo una utilidad líquida de \$ 2,456.17.-----

T E R C E R O

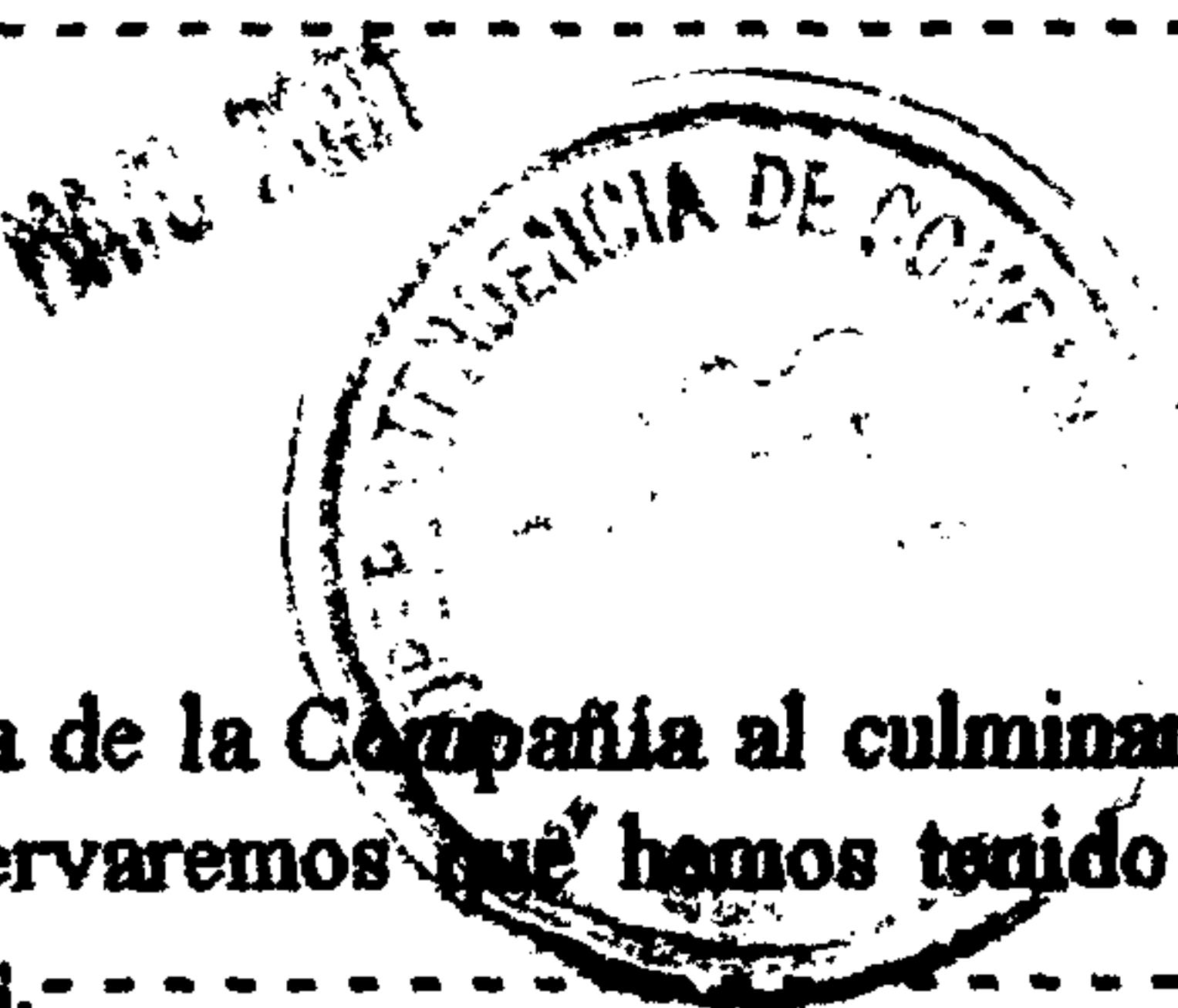
En relación a las cifras indicadas de los resultados de la gestión administrativa y económica de la Compañía, ruego a todos los Señores Accionistas, remitirse al Balance General y al Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias oportunamente puestos a su consideración.---

C U A R T O

He cumplido con todas las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas.-----

Q U I N T O

Si hacemos un análisis de la situación económica y financiera de la Compañía al culminar el ejercicio económico del 2000 con el del año anterior, observaremos que hemos tenido un incremento sustancial en los arrendamientos de los inmuebles.-----



S E X T O

Propongo que las utilidades obtenidas durante el ejercicio económico del 2000 sea destinado a RESERVAS para futuras capitalizaciones, salvo el mejor criterio de los Señores Accionistas.-----

S E P T I M O

Me permito recomendar a la Junta General, que se digne indicar la política y estrategia que se debe seguir en el futuro para el mejor cumplimiento de los objetivos mercantiles en el siguiente ejercicio económico.-----

Atentamente,

