

Guayaquil, 20 de abril de 2013

Señores:
ACCIONISTAS
INMOBILIARIA PAOLA Y JAVIER S. A.
PAOLIAVIERSA
Ciudad

De conformidad con el reglamento que consta en la resolución No. 92.1.4.30014 dictada por la superintendencia de compañías el 8 de septiembre de 1992, cumple el presentar mi informe de comisario por el ejercicio económico cortado al 31 de diciembre de 2012, de la **INMOBILIARIA PAOLA Y JAVIER S. A. PAOLIAVIERSA**, dejando constancia lo siguiente:

Que el desempeño de mis funciones ha cumplido con lo determinado en el Art. 231 y 242 de la ley de compañías, así como he recibido de parte de los accionistas toda la colaboración necesaria para el desarrollo de la misma.

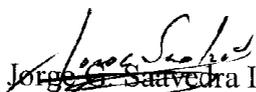
Que los administradores han ejercido sus funciones de conformidad con las norma legales, estatutarias, y reglamentarias así como han cumplido con las resoluciones de la Junta General de Accionistas, y por lo tanto no tengo ninguna observación que efectuar sobre su gestión.

Que los libros de actas, expedientes de acta, acciones y accionistas, talonarios de acciones, diarios generales, mayor general, así como los comprobantes contables son llevados y conservados de conformidad con el Art. 256 y 263 de la ley de compañías.

Que he revisado el conjunto de políticas y procedimientos que realiza la compañía para su control interno, por lo que considero que los activos están debidamente protegidos.

Que las cifras de los estados financieros, estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado de flujo de efectivo, y estado de cambio de patrimonio, reflejan la real situación de la empresa y han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF, existiendo una total correspondencia con las cifras de los registros contables, tal como lo demanda el Art. 279 de la ley de compañías.

Atentamente


Jorge Saavedra Izurieta
Reg. 0.3010

ESTADO CIVIL
BAUTIZADO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

V4333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SAAVEDRA LEMOS, JORGE GUILLERMO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES, NELLY

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAS
2013-10-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-10-22




FORMA DE EMISIÓN
FORMA DE EMISIÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

No. 120097670-0



CECULA
CIUDADANA

APELLIDOS Y NOMBRES
SAAVEDRA IZURIETA
JORGE GUILLERMO

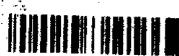
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS

EMISOR
CLEMENTE BARRERIZO

FECHA DE NACIMIENTO 1987-12-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
ANGELA DOLORES
CHAVEZ DELGADO




REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL




390

ELECCIONES NACIONALES 23-FEB-2014

390 - 0182

1200978700

NÚMERO DE CERTIFICADO

SAAVEDRA IZURIETA JORGE GUILLERMO

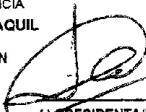
GUAYAS
 PROVINCIA

GUAYAQUIL

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
TARQUI

PARROQUIA 1
ZONA



EL PRESIDENTE DE LA JUNTA