

MAIOLI S. A.

**Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de Diciembre de 2016, expresadas en dólares americanos de los EE.UU de Norteamérica

**I. Actividades e información general de la compañía.**

**Con respecto a los cambios realizado son los siguientes:**

MAIOLI S.A.

GASOLINERA TERPEL AYACUCHO Y LA NOVENA

PERIODO DE ENERO - 2016 A DICIEMBRE DEL 2016

DETALLE DEL COSTO DE VENTAS

**COSTO DE VENTAS**

**Costo de Ventas**

Inventario Inicial	10,675.73	
Mas Compra	2,745,850.88	
Mercadería Disponible	2,756,526.61	
Menos Inventario Final	20,243.87	
Transportes	32,762.60	
Merma	<u>30,417.37</u>	
<b>Total costo de Ventas</b>		<b>2,799,462.71</b>

Detallamos a continuación el inventario de Activos fijos cuyo informe detallamos los activos fijos:

**Propiedad Planta y Equipo**

**Al Costo**

<b>Terrenos</b>		<b>37,136.00</b>
GASOLINERA AYACUCHO (371.36 m2 x \$.100)	37,136.00	
<b>Edificios</b>		<b>101,589.97</b>
<b>Infraestructura (Gasolinera Maioli)</b>		<b>119,679.25</b>
Edificios	84,113.75	
Muros Y Cisternas (97.20 m3 x \$.220.94)	21,476.22	
(Tanques de almacenamiento)		
Estructura de surticoras (160m2 x \$.100)	<u>13,000.00</u>	
<b>Maquinarias y Equipos</b>		<b>119,679.25</b>
Surfidores	60,672.00	
Bombas	4,530.35	
Generador	<u>54,476.90</u>	
<b>Muebles y Enseres</b>		<b>7,840.05</b>
<b>Equipo de Computación</b>		<b>626.00</b>

# MAIOLI S. A.

## propiedades de inversión

### Terrenos

	<b>42,983.40</b>
Solares en Ballenita (1.060,68m <sup>2</sup> x 25,00)	26,522.00
Edificio CASANOVA:	
Local No. 1 (alícuota 3.60%)	3,484.68
Local No. 2 (alícuota 3.28%)	3,157.08
Oficina No. 1 (alícuota 4.82%)	4,473.00
Oficina No. 2 (alícuota 2.93%)	2,837.56
Oficina No. 3 (alícuota 2.57%)	<u>2,469.10</u>

### Edificios

	<b>177,055.04</b>
Villa en Ballenita	111,443.64
Ballenita (piscina y áreas verdes)	11,200.00
Ballenita (sótano y marquesina)	6,248.00
Edificio CASANOVA:	
Local No. 1	10,211.56
Local No. 2	9,247.08
Oficina No. 1	13,099.53
Oficina No. 2	8,326.17
Oficina No. 3	<u>7,279.16</u>

### Depreciación Acumulada

Edificios	-119,109.02
Maquinarias y Equipos	-91,910.65
Muebles y Enseres	-7,840.05
Equipo de Computación	<u>-625.00</u>

  
CPA Antonio Negro Anchundia  
Contador Reg. 31559