

## **INVERSIONES PROTH S.A.**

### **NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2018 EN BASE A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS NIIF PYMES**

**INVERSIONES PROTH S A.** Es una Compañía Anónima con domicilio Legal en la ciudad de Guayaquil, Ciudadela Urdesa Norte calle segunda No 605, su actividad principal es la Compra, Venta, Alquiler y Explotación de bienes inmuebles, el código asignado por la superintendencia de Compañías es el L6810.01

1.-Los estados financieros se han elaborados de acuerdo con las NIIF para las PYMES Emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ( IASB). Están presentados en la unidad monetaria del Ecuador.

2.-Efectivo o Equivalente en Efectivo  
Caja Bancos \$ 3.20

3.-CUENTAS POR COBRAR  
Al 31 de diciembre del 2018. Las cuentas por cobrar se descomponen de la siguiente manera  
Impuestos pagados 3,297.88

4.-LAS PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS SE DESCOMPONEN DE LA SIGUIENTE MANERA  
Edificios \$ 160.980.76

5.-Impuestos:  
Representan principalmente impuestos a cancelar a la administración tributaria, al 31 de diciembre del 2018 los impuestos por pagar consistían en:

Impuesto a la renta 926.44

5.-OTRAS CUENTAS POR PAGAR \$ 26,842.96

6.-El capital suscrito de la compañía es de \$ 800.00 dólares, distribuido en 800 acciones de un dólar americano cada una, al cierre del año se encuentra pagado en su totalidad.

7.-Eventos subsecuentes

En el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa sus saldos o interpretaciones.

Atentamente,  
**INVERSIONES PROTH S.A.**

  
**Ing.Com. Emilio Baquerizo Salazar**  
**GERENTE GENERAL**