

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.978

Denominación de la compañía según sus estatutos: HOTELERA DEL LITORAL S A HOTELERA DEL LITORAL S A		SIGLAS H L	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990264783001	No. EXPEDIENTE 5648-74
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Chile 214	Teléfono 511080	Casilla 608
Cable				
SUCURSAL(ES)				

Período del balance:
De: 1 de enero de 1978; Al 31 de diciembre de 1978

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES: Presidente: Vicepresidente: Gerente (s) Directores o vocales principales: Directores o vocales suplentes:	NOMBRES Victor Miraglia Papa Vittorio Miraglia Orabona Superintendencia de Compañías Econ. José... Secretaría... y Asesoría...	C.I. O PASAPORTE 090185746 0902574276	NACIONALIDAD italiano ecuatoriano
2.- COMISARIOS: Principal Suplente	Francisco Toti Miraglia	090420264	italiano
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

Nombre (s) Cargo (s)	Vittorio Miraglia Orabona Gerente	Nacionalidad ecuatoriano
	CLASE DE ANALISIS	CORR. PRODIS. SO. C.

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) Cargo(s) o designación(es)	PRINCIPAL Nacionalidad Carnet de domiciliación No.
---	--

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Econ. Clemente Reyes Mite Nombres y apellidos (persona natural)	ecuatoriano Nacionalidad	Denominación de la persona jurídica: Tulcán 1.217 Dirección:
--	-----------------------------	--

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turístico ☐; Otra ☐; Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RECIBIDO 27 ABR. 1979

Recibido hoy día de de 197

a las de la con anexos

constantes en fojas. CERTIFICADO

EL SECRETARIO

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☒

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN % ☐ IGUAL ☐ MENOR EN % ☐

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐

I ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE				8'114.144,22	10.00
10.01 Caja y bancos		8'114.144,22			
12.00 INVERSIONES					12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras					
12.02 Cuentas en participación					
12.03 Acciones propias readquiridas					
14.00 DEUDORES				1'688.104,33	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar		188.104,33			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores					
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas		1'500.000,00			
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS					18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros					
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)					19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		9'802.248,55			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE					20.00
20.01 Terrenos					
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE				18'827.910,82	22.00
22.01 Edificios	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada			
22.02 Instalaciones	15'500.000,00	465.000,00	15'035.000,00		
22.03 Maquinarias y equipos	116.434,40	11.643,44	104.790,96		
22.04 Muebles y enseres de hotel	1'275.000,00	127.500,00	1'147.500,00		
22.05 Vehículos	1'166.623,93	168.753,76	997.870,17		
22.06 Otros (adjuntar detalle)	251.364,10	100.545,64	150.818,46		
	1'546.590,25	154.659,02	1'391.931,23		
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada			24.00
24.01 Patentes, marcas y otros					
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada			26.00
26.01 Gastos de Constitución					
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)					
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada			28.00
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (adjuntar detalle)					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			18'827.910,82		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)				28'630.159,37	

II		DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		
		Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:27...marzo...1.979		
A.- UTILIDADES				
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)			644.937,82	
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)				
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
B.- DISTRIBUCION				
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)				0
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores				
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)				64.493,78
20.04 Reservas estatutarias				
20.05 Reservas facultativas				426.948,85
20.06 Asignaciones especiales				
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias				
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país				
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior				
20.10 Impuesto a la renta				153.495,19
20.11 Utilidades no distribuidas				
TOTAL				644.937,82

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			6'420.216,77	11.00
11.01 Cuentas por pagar				
11.02 Obligaciones por pagar Hipoteca		6'420.216,77		
11.03 Gastos por pagar				
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESE, y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS	3'583.734,83		3'583.734,83	23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	3'583.734,83	6'420.216,77	10'003.951,60	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			17'500.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales				
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			642.825,21	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		84.360,26		
29.02 Reserva estatutaria		558		
29.03 Reserva facultativa		558.464,95		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			483.382,56	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores		161.555,26		
33.03 Utilidades del ejercicio		644.937,82		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			18'626.207,77	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			28'630.159,37	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN	
---------------------------	--

III	ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
Correspondiente al período del 1 de enero al 31 de diciembre de 1.978	
CONCEPTOS	
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	2'772.000,00
1010 EN EL PAIS	2'772.000,00
1012 AL EXTRANJERO	
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	
2010 Inventario inicial	
2011 Compras	
2012 Inventario final (menos)	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	
3010 Materias primas utilizadas	
3020 Mano de obra directa	
3030 Gastos de fabricación	
3040 Inventario inicial de productos en proceso	
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050 Inventario Inicial de artículos terminados	
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060 Costo de ventas de otras actividades	
UTILIDAD BRUTA	2'772.000,00
4000 GASTOS DE VENTAS	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	1'174.034,96
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	1'597.965,04
6000 OTROS INGRESOS	
7000 OTROS GASTOS	953.027,22
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)	644.937,82
8010 15 % para trabajadores	0
8020 Impuesto a la renta	153.495,19
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)	491.442,63

PERIODO: De . 1 . de . . . enero a . 31 . de . diciembre . de 1978

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios	2'772.000,00		2'772.000,00
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechps de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA			1			1
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES			1			1

VI INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	o		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	o		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	o		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	o		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas	o		
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	o		
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)	o		
TOTAL			

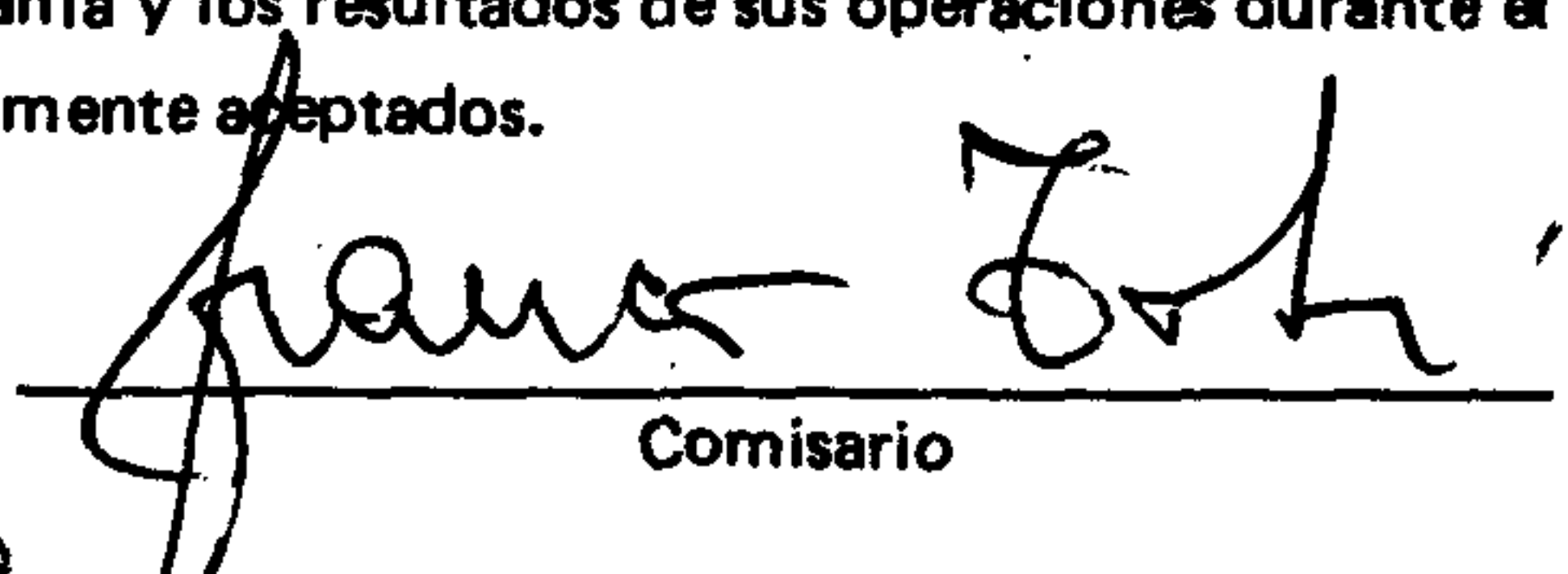
Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR
Economista Reg. No. 68

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario


Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil 24 de abril 1.979