

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil Lunes 12 noviembre 2012

GONZALEZ PORTES MARIANO VICTOR, en mi calidad de Representante Legal de la compañía PREDIMASA PREDIAL DIANA MARIA SA, con Expediente Número 5643 y RUC 0990268460001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
Nombre: GONZALEZ PORTES MARIANO VICTOR
Identificación 0903338838



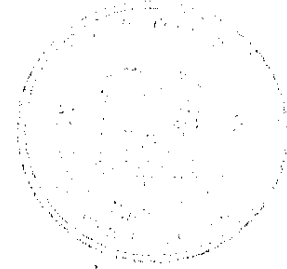
NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
 GUAYAS
 CANTON TANGA
 PARROQUIA CONCEPCION
 0900033834
 GUAYAS
 CONCEPCION

ECUADOR TANGA
 CANTON TANGA
 SUPERIOR
 MARIANO GONZALEZ
 GUAYAS
 18/07/2015
 REN 0477134

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
 090333834
 CEDULA
 PORTES MARIANO VICTOR
 GUAYAS
 PROVINCIA
 TANGA
 PARROQUIA
 GUAYAS
 CANTON
 TANGA
 ZONA
 A) PRESIDENTE DE LA JUNTA



PREDIMASA, PREDIAL DIANA MARIA S.A.

Guayaquil, 4 de agosto del 2009

Ingeniero

MARIANO VICTOR GONZALEZ PORTES

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle por medio de la presente que, en sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **PREDIMASA, PREDIAL DIANA MARIA S.A.**, celebrada el día de hoy, resolvió reelegirlo **GERENTE** de la compañía, por un periodo de **CINCO AÑOS**. El nombramiento anterior fue inscrito el 9 de julio del 2004.

En el ejercicio de su cargo tendrá usted por sí solo la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, de conformidad con lo dispuesto en el estatuto social.

La compañía **PREDIMASA, PREDIAL DIANA MARIA S.A.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Doctor Jorge Maldonado Rennella, el 30 de julio de 1974, inscrita en el Registro Mercantil, el 24 de octubre de 1974.

Atentamente,

Sra. Diana Bjarner Elizalde de González
PRESIDENTE

RAZON: Acepto el cargo de **GERENTE** de la compañía **PREDIMASA, PREDIAL DIANA MARIA S.A.**, para el cual he sido reelegido, dejando constancia que mi nacionalidad es ecuatoriana.

Guayaquil, 4 de agosto del 2009

ING. MARIANO VICTOR GONZALEZ PORTES
C.C.: 0903338838



NUMERO DE REPERTORIO: 47.776
FECHA DE REPERTORIO: 20/oct/2009
HORA DE REPERTORIO: 15:21

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha veinte de Octubre del dos mil nueve, queda
inscrito el Nombramiento de **Gerente**, de la Compañía **PREDIMASA,**
PREDIAL DIANA MARIA S.A., a favor de **MARIANO VICTOR**
GONZALEZ PORTES, a foja **104.381,** Registro Mercantil número
20.046.

ORDEN: 47776



S

REVISADO POR:

7



M. Cedeno
AB. ZOILA CEDENO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA



VALORES Y ADMINISTRACIONES S.A.

Av. Juan Tanca Marengo Km. 1.5 C.C. Dicentro Ofic. 31
Guayaquil - Ecuador



Guayaquil, Noviembre 13, 2012

Señores

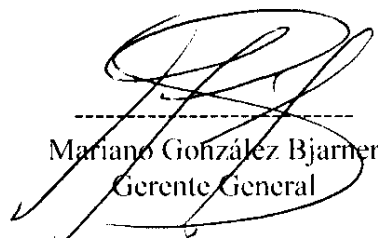
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Ciudad.-

Por la presente sírvase considerar que la compañía **PREDIMASA PREDIAL DIANA MARÍA S.A.**, tiene sus actividades en la oficina 31 del C.C. Dicentro que pertenecen a **Valores y Administraciones S.A.**

Dejo constancia para los fines consiguientes.

Atentamente,


Mariano González Bjarner
Gerente General




122581
Atenta y gustada Carta de la Compañía, la cual me ha sido
con la facultad para el presente 9 del
la Superintendencia de Compañías, la cual he leído y
que se le ha otorgado a la compañía que
la Superintendencia de Compañías, la misma
de la Superintendencia de Compañías.

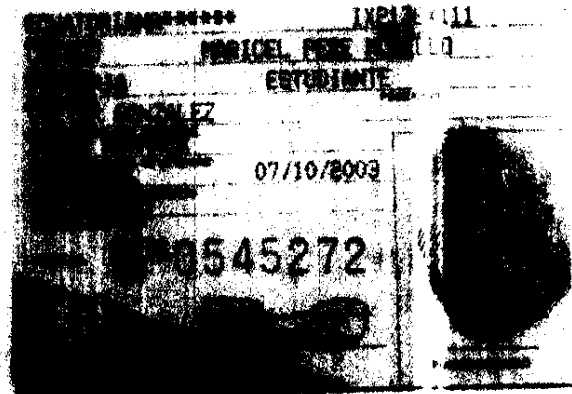
MARIANO VICTOR

GONZALEZ BJARNER

La nacionalidad ECUATORIANA portador de la
cédula de ciudadanía número 090506798-9

13 NOV 2012


Ab. Ivette García Akel
Notaria Vigésimo Sexta Suplente (E).
CANTÓN GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

385-0158
NÚMERO

0905067989
CÉDULA

GONZALEZ BJARNER MARIANO
VICTOR

QUAYAS

QUAYAGUIL

PROVINCIA

CANTÓN

TARQUI

PARROQUIA

OTRO PRESENTE (N) DE LA JUNTA



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990268480001
 RAZON SOCIAL: PREDIMASA PREDIAL DIANA MARIA S.A.
 NOMBRE COMERCIAL: PREDIMASA
 TIPO DE CONTRIBUYENTE: OTROS
 REPRESENTANTE LEGAL: GONZALEZ PORTES MARIANO VICTOR
 CONTADOR: MURCHAN VINCE HENRY ALEXANDER

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 24/10/1974 FEC. CONSTITUCION: 24/10/1974
 FEC. INSCRIPCION: 24/10/1981 FECHA DE AUTORENUNCIA: 23/11/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR

DIRECCION PRINCIPAL:

Dirección: GUAYAS Canton GUAYAS III Parroquia: TARIQUI Gallo AV. JUAN LAMCA MARENGO Número S/N
 Municipio: AGUSTIN FREIRE Edificio: CENTRO COMERCIAL DIFENTRO Oficina: 31 Kilómetro: 1.5 Referencia: Edificación
 JUNTO A UNISTRANCA Teléfono Trabajo: 042241353 Teléfono Trabajo: 042241353 Fax: 042212009 Apertura: 2009 5035

DOMICILIO ESPECIAL:

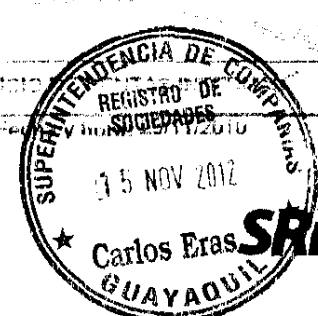
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- ☐ RENDIMIENTOS DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS COMERCIOS
- ☐ RENDIMIENTOS DE LA RENTA
- ☐ DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ☐ DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- ☐ DECLARACION MENSUAL DE IVA
- ☐ IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: 01 de 01 al 01 de 01 ARIETOS: 1
 JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CATEGORIAS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE: *[Firma manuscrita]*
 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: *[Firma manuscrita]*
 Lugar de emisor: GUAYAS III AV. FRANCISCO FERRER Y MONTELEONE 12010

Edmundo A. Santillán
 DELEGADO DEL H.B.C.
 Servicio de Rentas
 Litoral Sur



SRI.gov.ec

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



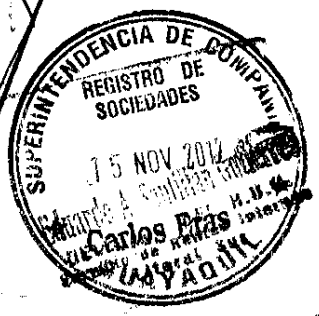
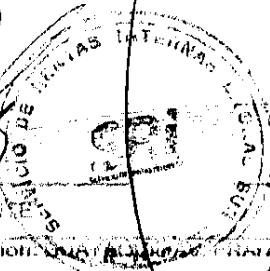
NUMERO RUC: 0990268400001
RAZON SOCIAL: PREDIMASA PREDIAL DIANA MARIA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS.

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 24/10/1974
NOMBRE COMERCIAL: PREDIMASA FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES DE COMPRA DE ACCIONES O PARTICIPACIONES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAS, Parroquia: TAPALI, Calle: AV. JUAN TALLA MARTINEZ Número: 1811 Intersección:
AGUSTIN LEROUX, Parroquia: JUNTO A MONTAÑA Edificio: CENTRO COMERCIAL DICIEMBRE Oficina: 31 Kilómetros: 1.5
Teléfono: Trabajo: 012212000 Trabajo: 042210183 Fax: 012212000 Apurcado: Fianza: 0010



Usuario: EAC0110206

Clase de emisión: 0001 0000/0000 00000000 00000000 00000000 00000000 00000000 00000000 00000000

Región 2 de 7

SRI.gov.ec