

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 24 de diciembre del 2015.

Señor
Representante legal
PREDIMASA PREDIAL DIANA MARIA S.A.
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 189 de la Ley de Compañías, comunicamos a usted que el día de hoy se ha realizado la siguiente transferencia de acciones del capital social de la compañía PREDIMASA PREDIAL DIANA MARIA S.A.:

El FIDEICOMISO ACCIONES PREDIMASA, con número de R.U.C. 0992829133001, debidamente representado por su Fiduciaria, la compañía MMG TRUST ECUADOR S.A. quien a su vez interviene mediante su Gerente y Representante Legal, señor Pablo Ricardo Parra Cabezas, ha **cedido y transferido DOS MIL NOVECIENTAS CINCUENTA Y DOS (2952) acciones** ordinarias y nominativas, de un valor nominal de USD \$ 1.00 (UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) cada una de ellas, que mantenía en el capital social de su Representada, esto es, la compañía PREDIMASA PREDIAL DIANA MARIA S.A., a favor de los señores **MARIANO VÍCTOR GONZÁLEZ PORTES** (cédula de ciudadanía N° 0903338838) y **DIANA BJARNER ELIZALDE** (cédula de ciudadanía N° 0903338937), ambos de nacionalidad ecuatoriana.

Por la transferencia de acciones efectuada se ceden a favor de los señores MARIANO VÍCTOR GONZÁLEZ PORTES y DIANA BJARNER ELIZALDE, como en efecto quedan cedidos, todos los derechos y todas las meras expectativas que el FIDEICOMISO ACCIONES PREDIMASA tenga o pudiere llegar a tener contra la compañía PREDIMASA PREDIAL DIANA MARIA S.A., por su calidad de propietaria de las DOS MIL NOVECIENTAS CINCUENTA Y DOS (2952) acciones que transfiere.

Con este antecedente, sírvase inscribir en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía la mencionada transferencia, y cumplir con el artículo 21 de la Ley de Compañías, y demás disposiciones legales.

Cordialmente,

"CEDENTE"
p. FIDEICOMISO ACCIONES PREDIMASA
R.U.C. 0992829133001

Pablo Ricardo Parra Cabezas
Gerente
MMG Trust Ecuador S.A.

"CESIONARIO"
Mariano Víctor González Portes
C.C. N° 0903338838

"CESIONARIO"
Diana Bjarner Elizalde
C.C. No. 0903338937