



Factura: 001-002-000052769



20190901017C00895



**FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20190901017C00895**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a TERCER TESTIMONIO DEL ACTA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO y que me fue exhibido en 30 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 30 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado de( los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 31 DE ENERO DEL 2019, (13/14).



NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA  
NOTARIA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 7240-0041-19      31/01/19 16:09  
DOCUMENTO: Escritura  
EXP: 58422

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

**ACTA DE POSESIÓN  
EFECTIVA DE LOS BIENES  
DEJADOS POR EL SEÑOR  
FRANCISCO XAVIER  
HIDALGO ROMERO A FAVOR  
DE SUS HIJAS ROSSANA  
MARÍA HIDALGO VILASECA,  
ELIANA MARÍA HIDALGO  
VILASECA Y CLAUDIA MARÍA  
HIDALGO VILASECA.-----  
CUANTIA: INDETERMINADA.-  
DI: DOS TESTIMONIOS-----**



En la ciudad de Guayaquil cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy **DIECIOCHO** de **ENERO** del **DOS MIL DIECINUEVE**; yo, **ABOGADA ROXANA ACURIA QUINTERO**, **NOTARIA SUPLENTE VIGÉSIMO OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, en atención a la petición formulada por **ROSSANA MARÍA HIDALGO VILASECA**, por sus propios y personales derechos, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, casada, ejecutiva, domiciliada en el cantón Samborondón, de paso por la ciudad de Guayaquil; por **ELIANA MARÍA HIDALGO VILASECA**, por sus propios y personales derechos, quien declara ser ecuatoriana, casada, ejecutiva, domiciliada en el cantón Samborondón, de paso por la ciudad de Guayaquil; y, por

AB. LUCRECIA RORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
Vigésimo Octavo de Guayaquil



CLAUDIA MARÍA HIDALGO VILASECA, por sus  
propios y personales derechos, quien declara ser  
ecuatoriana, soltera, ejecutiva, domiciliada en el  
Cantón Samborondón, de paso por la ciudad de  
Guayaquil, solicitándome se proceda a receptarle  
6 las declaraciones juramentadas tendientes a  
7 obtener la posesión efectiva proindiviso y sin  
8 perjuicio de los derechos de terceros, de los bienes  
9 dejados por el causante, su padre, el señor  
10 **FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO**, para lo  
11 cual me presentan los siguientes instrumentos: A)  
12 El Certificado de Defunción del señor **FRANCISCO**  
13 **XAVIER HIDALGO ROMERO**, en el que consta su  
14 fallecimiento acaecido en la ciudad de Houston,  
15 Estados Unidos de América, el día veintiuno de  
16 noviembre de dos mil dieciocho (**Anexo Uno**); y, B)  
17 Partidas de Nacimiento de **ROSSANA MARÍA**  
18 **HIDALGO VILASECA**, **ELIANA MARÍA HIDALGO**  
19 **VILASECA**; y, **CLAUDIA MARÍA HIDALGO**  
20 **VILASECA**, hijas del causante, **FRANCISCO**  
21 **XAVIER HIDALGO ROMERO** (**Anexos Dos, Tres y**  
22 **Cuatro**). Al efecto, en ejercicio de la fe pública de  
23 la que me hallo investida, y de conformidad a la  
24 facultad prevista en el numeral doce del artículo  
25 dieciocho de la Ley Notarial, procedo a receptar la  
26 declaración juramentada de **ROSSANA MARÍA**  
27 **HIDALGO VILASECA**, **ELIANA MARÍA HIDALGO**  
28 **VILASECA**; y, **CLAUDIA MARÍA HIDALGO**

1 VILASECA, a quienes de conocer doy fe, en virtud  
2 de haberme exhibido sus documentos de  
3 identificación que con su autorización han sido  
4 verificados en el Sistema Nacional de Identificación  
5 Ciudadana del Registro Civil; y demás documentos  
6 debidamente certificados que se agregan  
7 presente instrumento como habilitantes; en  
8 efecto, instruidos por mí, la Notaria, sobre  
9 responsabilidad que tienen de decir la verdad con  
10 claridad y exactitud, bajo juramento declaran:  
11 **UNO)** Que el señor **FRANCISCO XAVIER HIDALGO**  
12 **ROMERO**, falleció en la ciudad de Houston,  
13 Estados Unidos de América, el día veintiuno de  
14 noviembre del año dos mil dieciocho, sin haber  
15 otorgado testamento (**Anexo Uno**); **DOS)** Que el  
16 señor FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO, en  
17 vida, estuvo casado con la señora **ROSSANA**  
18 **MONSERRATE VILASECA DE PRATI** (**Anexo**  
19 **Cinco**); **TRES)** Que los cónyuges **FRANCISCO**  
20 **XAVIER HIDALGO ROMERO** y **ROSSANA**  
21 **MONSERRATE VILASECA DE PRATI**, procrearon  
22 tres hijas, **ROSSANA MARÍA HIDALGO VILASECA**,  
23 **ELIANA MARÍA HIDALGO VILASECA**; y, **CLAUDIA**  
24 **MARÍA HIDALGO VILASECA**; **CUATRO)** Que  
25 mediante sentencia dictada el veintiséis de abril de  
26 mil novecientos noventa y seis por el Juez Décimo  
27 de lo Civil del cantón Guayaquil, se declaró  
28 disuelta la sociedad conyugal formada por los

NOTARIA  
Vigésimo Octavo de Guayaquil

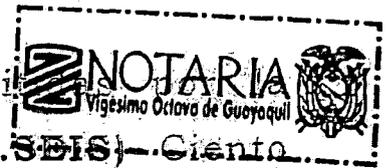


AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
NOTARIA  
Vigésimo Octavo de Guayaquil



cónyuges FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO  
y ROSSANA MONSERRATE VILASECA DE PRATI;  
(CINCO) Que los cónyuges FRANCISCO XAVIER  
HIDALGO ROMERO y ROSSANA MONSERRATE  
5 VILASECA DE PRATI liquidaron la sociedad  
6 conyugal y adjudicaron sus bienes, mediante  
7 escritura pública otorgada ante el Notario Quinto  
8 del cantón Guayaquil, Ab. Pablo Condo Macías, el  
9 cuatro de enero de dos mil uno; **SEIS**) Que el señor  
10 FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO, a la  
11 fecha de su fallecimiento, era propietario, de los  
12 siguientes bienes: **SEIS.UNO**) Nueve mil quinientas  
13 (9.500) acciones de un dólar de los Estados Unidos  
14 de América cada una, emitidas por la compañía  
15 ECUAFLEX S.A.; **SEIS.DOS**) Ciento sesenta (160)  
16 acciones de un dólar de los Estados Unidos de  
17 América cada una, emitidas por la compañía  
18 PROFESIONALES EMPRESAS Y SERVICIOS  
19 PROEMSERVI S.A.; **SEIS.TRES**) Dos millones  
20 quinientas cincuenta y nueve mil ciento catorce  
21 (2.559.114) acciones de un dólar de los Estados  
22 Unidos de América cada una, emitidas por la  
23 compañía ECUAIRE S.A.; **SEIS.CUATRO**)  
24 Trescientas sesenta mil (360.000) acciones de un  
25 dólar de los Estados Unidos de América cada una,  
26 emitidas por la compañía GRANDCORP S.A.;  
27 **SEIS.CINCO**) Ochocientas setenta y seis mil  
28 (876.000) acciones de un dólar de los Estados

1 Unidos de América cada una, emitidas por la  
2 compañía PACIFIC TUNA S.A.; **SEIS. SEIS)** - Ciento  
3 setenta y cinco mil (175.000) acciones de un dólar  
4 de los Estados Unidos de América cada una,  
5 emitidas por la compañía RIPOLI S.A.; **SEIS. SIETE)**  
6 Parcela Agrícola Número Tres - A del Sector La  
7 Toma de nueve hectáreas cincuenta centiáreas  
8 (9,50 has), ubicada en la Parroquia Tarqui del  
9 sector La Toma, Comuna San Pedro de Chongón  
10 cantón Guayaquil, provincia del Guayas, signada  
11 con el código catastral número cero nueve seis -  
12 seis cero seis ocho - cero cero tres - cero cero cero  
13 uno - cero - cero - uno (096-6068-003-0001-0-0-  
14 1), adquirida mediante escritura pública de  
15 donación otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo  
16 del cantón Guayaquil, el veintidós de agosto del  
17 dos mil cinco, por la Comuna San Pedro de  
18 Chongón, a favor del señor Francisco Xavier  
19 Hidalgo Romero; **SEIS. OCHO)** Palco signado con el  
20 número 3-N-038 del Estadio Monumental Banco  
21 Pichincha, ubicado en la ciudadela Bellavista,  
22 parroquia Tarqui, cantón Guayaquil, provincia del  
23 Guayas, identificado con el código catastral cero  
24 siete ocho - cero cero nueve cero - cero cero uno -  
25 cero cero cero cero - dos - tres uno ocho seis - uno  
26 (078-0090-001-0000-2-3186-1); **SEIS. NUEVE)** Nave  
27 de recreación tipo yate, con casco de fibra de  
28 vidrio, propulsión mecánica, año de construcción



AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
Vigésimo Octavo de Guayaquil



1984 matricula número B-06-02696, denominada  
ROCHI; **SEIS.DIEZ**) Vehículo modelo Vitara 1.6L 3P  
STD TM 4x4, año 2011, color plateado, placa  
GRZ3411; **SEIS.ONCE**) Cuenta Corriente número  
7495-5 abierta en el Banco del Pacífico S.A.  
**SIETE**) Que de conformidad con el artículo un mil  
veintiocho del Código Civil, los hijos excluyen a los  
demás herederos en el orden de sucesión; en  
consecuencia, **ROSSANA MARÍA HIDALGO  
VILASECA, ELIANA MARÍA HIDALGO VILASECA;**  
y, **CLAUDIA MARÍA HIDALGO VILASECA**, en su  
calidad de hijas, son las herederas universales de  
los bienes dejados por su padre, el señor  
**FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO; OCHO**)  
Lo afirmado se ratifica con los documentos  
aparejados a la presente Acta; por lo que  
cumplidos los requisitos previstos en la referida  
norma legal antes citada, QUEDA CONCEDIDA LA  
POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO, SOBRE  
TODOS LOS BIENES del causante **FRANCISCO  
XAVIER HIDALGO ROMERO**, a favor de sus hijas  
**ROSSANA MARÍA HIDALGO VILASECA, ELIANA  
MARÍA HIDALGO VILASECA;** y, **CLAUDIA MARÍA  
HIDALGO VILASECA;** SIN PERJUICIO DE  
TERCEROS QUE EVENTUALMENTE PUDIERAN  
RECLAMAR.- Copia de esta Acta Notarial se  
inscribirá en el Registro de la Propiedad y/o  
Mercantil correspondientes.- Para constancia el



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0910353903

Nombres del ciudadano: HIDALGO VILASECA ROSSANA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ PEREZ MIGUEL ANGEL

Fecha de Matrimonio: 15 DE DICIEMBRE DE 2007

Nombres del padre: HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VILASECA DE PRATI ROSSANA MONSERRAT

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2019

Emisor: CRISTOPHER DUVAN AÑAZCO TORRES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Rossana Hidalgo



N° de certificado: 199-190-38249



199-190-38249

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



AB. LUCRECIA CORBUVA LOPEZ

NOTARIA  
Vigésimo Octava de Guayaquil

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



## CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



**HIDALGO VILASECA ROSSANA MARIA**

**NUI/Pasaporte:** 0910353903

**Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 15 DE AGOSTO DE 1981

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

**Fecha de registro de nacimiento:** 1981

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 23 / 111 / 8899

**Datos del padre:** HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER

**NUI/Pasaporte:** 0904942646

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** VILASECA DE PRATI ROSSANA MONSERRAT

**NUI/Pasaporte:** No Registra

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Información certificada a la fecha:** 19 DE DICIEMBRE DE 2018  
**Emisor:** KIOSCO VIRTUAL - CRCG



Nro. de Certificado: 0003019580



0003019580

Abg. Olivier Dumani Ramirez  
Director Ejecutivo

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ



ESPACIO EN BLANCO

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

ESPACIO EN BLANCO

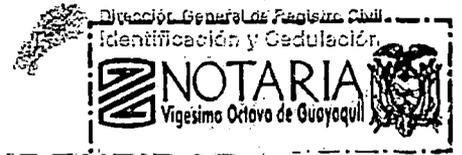


**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0913542056

Nombres del ciudadano: HIDALGO VILASECA ELIANA MARIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: GESTOR.CULTURAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALOMON SANCHEZ THOMAS MIGUEL

Fecha de Matrimonio: 17 DE MAYO DE 2014

Nombres del padre: HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VILASECA DE PRATI ROSSANNA MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2019

Emisor: CRISTOPHER DUVAN AÑAZCO TORRES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT/28 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

AB. LUCRECIA CORDOVA  
NOTARIA  
Vigésimo Octavo de Guayaquil



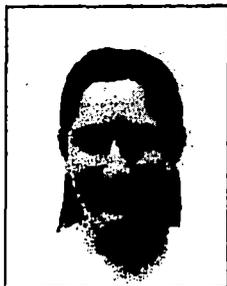
WISPA

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

## CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



**HIDALGO VILASECA ELIANA MARIA**

**NUI/Pasaporte:** 0913542056

**Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 20 DE ENERO DE 1985

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

**Fecha de registro de nacimiento:** 1985

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 20 / 28 / 6584

**Datos del padre:** HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER

**NUI/Pasaporte:** 0904942646

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** VILASECA DE PRATI ROSSANNA MONSERRATE

**NUI/Pasaporte:** 0902716711

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Información certificada a la fecha:** 19 DE DICIEMBRE DE 2018  
**Emisor:** KIOSCO VIRTUAL - CRCG

Nro. de Certificado: 0003019579



0003019579

Abg. Olivier Dumani Ramirez  
Director Ejecutivo

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



AB. LUCRECIA CORTI

NOTARIA

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



*Claudia Hidalgo*

Número único de identificación: 0913542049

Nombres del ciudadano: HIDALGO VILASECA CLAUDIA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI

Fecha de nacimiento: 7 DE OCTUBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROSSANNA MONSERRATE VILASECA DE PRATI

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ENERO DE 2009

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 18 DE ENERO DE 2019

Emisor: CRISTOPHER DUVAN ANAZCO TORRES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 28 - GUAYAS - GUAYAQUIL



*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



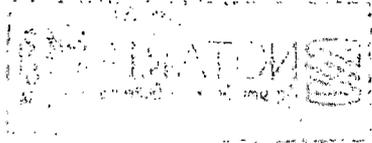
AB. LUCRECIA CORDOVA



N° de certificado: 199-190-38287



199-190-38287



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

USD 53.66

## CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



**HIDALGO VILASECA CLAUDIA MARIA**

**NUI/Pasaporte: 0913542049**

**Sexo: MUJER**

**Fecha de nacimiento: 7 DE OCTUBRE DE 1986**

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARQUI**

**Fecha de registro de nacimiento: 1986**

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/**

**Nacionalidad: ECUATORIANA**

**Tomo / Página / Acta: 02 / 83 / 871**

**Datos del padre: FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO**

**NUI/Pasaporte: 0904942646**

**Nacionalidad: ECUATORIANA**

**Datos de la madre: ROSSANNA MONSERRATE VILASECA DE PRATI**

**NUI/Pasaporte: 0902716711**

**Nacionalidad: ECUATORIANA**

**Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG**



Nro. de Certificado: 0003019582



0003019582

Abg. Olivier Dumani Ramirez  
Director Ejecutivo

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



AB: LUCRECIA

NOTARIA

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



# CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:

Fecha de registro de matrimonio : 7 DE DICIEMBRE DE 1979

Lugar de registro de matrimonio (país/provincia/cantón/parroquia):  
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Tomo / Página / Acta: 12 / 86 / 4463

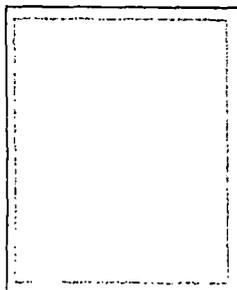
## CÓNYUGES



HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER

NUI/Pasaporte: 0904942646

Nacionalidad: ECUATORIANA



ROSSANNA MONSERRAT VILASECA DE PRATI

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 19 DE DICIEMBRE DE 2018  
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG

Nro. de Certificado: 0003019759



0003019759

Abg. Olivier Dumani Ramirez  
Director Ejecutivo

CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



AB. LUCRES  
NOTARIA  
Vigésimo Octavo de Guayaquil

ESPACIO  
EN BLANCO

1970

ESPACIO  
EN BLANCO

1970



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación



# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-998-000045-18** en **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, en la ciudad de **HOUSTON**, y con fecha **29 DE NOVIEMBRE DE 2018**, está inscrito el registro de defunción de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO.**  
**NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: HOMBRE, ESTADO CIVIL: CASADO.**

**LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, en la ciudad de **HOUSTON, 21 DE NOVIEMBRE DE 2018.**

**CAUSA DE LA MUERTE: INSUFICIENCIA RESPIRATORIA HIPOXEMICA, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: MARIA C. FRANCO VEGA, MD..**

**CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: ROSSANA MONTSERRAT VILASECA DE PRATI** con cédula/pasaporte No. **0902716711.**

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ANTONIO HIDALGO.**  
**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: TULA ROMERO.**

**Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: THOMAS MIGUEL SALOMON SANCHEZ,** cédula/pasaporte No. **0919838722**, nacionalidad **COLOMBIANA.**



*Consuelo Molina*

firma del delegado

**MARIA CONSUELO MOLINA RUBIO**

**CONSULADO**



Impreso por: **MMOLINA, HOUSTON, 21 DE NOVIEMBRE DE 2018**



Lugar y Fecha de Defunción:  
**HOUSTON, 21 DE NOVIEMBRE DE 2018**

**0002395159**



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



SUPERINTENDENCIA DE  
COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES



**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente: 55760  
 No. de RUC de la Compañía: 0990943494001  
 Nombre de la Compañía: ECUAFLEX S.A.  
 Situación Legal: ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0910911163	HIDALGO JIMENEZ JUAN ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 47.300 <sup>0000</sup>	N
2	0904942646	HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 9.500 <sup>0000</sup>	N
3	0900188731	HIDALGO ROMERO JOSÉ ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 23.200 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: 80.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro, en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acórdese con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 17/01/2019 15:45:38

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



00002360290

17/01/2019 15:27:02

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
 NOTARIA  
 Vigésimo Octavo de Guayaquil

NOTARIA

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



SUPERINTENDENCIA DE  
COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DE  
ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DE  
REGISTRO DE SOCIEDADES



**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

58014

No. de RUC de la Compañía:

0991066683001

Nombre de la Compañía:

PROFESIONALES EMPRESAS Y SERVICIOS PROEMSERVI S.A.

Situación Legal:

ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0904942646	HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160. <sup>0000</sup>	N
2	0913542049	HIDALGO VILASECA CLAUDIA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160. <sup>0000</sup>	N
3	0913542056	HIDALGO VILASECA ELIANA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160. <sup>0000</sup>	N
4	0910353903	HIDALGO VILASECA ROSSANA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160. <sup>0000</sup>	N
5	0902716711	VILASECA DE PRATI DE HIDALGO ROSSANA MONSERRATE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 160. <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN:

17/01/2019 15:45:58

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002360291

17/01/2019 15:27:22

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
Vigésima Octava de Guayaquil

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS  
REGISTRO DE SOCIEDADES



SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente: 19707  
 No. de RUC de la Compañía: 0990557063001  
 Nombre de la Compañía: ECUAIRE S.A.  
 Situación Legal: ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0904942646	HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 2.559.114 <sup>0000</sup>	N
2	0903433555	HIDALGO ROMERO JACINTO ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 2 <sup>0000</sup>	N
3	0900108731	HIDALGO ROMERO JOSE ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 426.992 <sup>0000</sup>	N
4	0913542049	HIDALGO VILASECA CLAUDIA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 299.154 <sup>0000</sup>	N
5	0913542056	HIDALGO VILASECA ELIANA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 299.154 <sup>0000</sup>	N
6	0910353903	HIDALGO VILASECA ROSSANA MARIA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 299.154 <sup>0000</sup>	N
7	0902716711	VILASECA DE PRATI DE HIDALGO ROSSANA MONSERRATE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 116.430 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: 4.000.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 17/01/2019 15:46:19

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



AB. LUCRECIA GONZALEZ LOPEZ  
 NOTARIA  
 Vigésimo Octavo de Guayaquil

NOTARIAL

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



SUPERINTENDENCIA DE  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES



**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

56422

No. de RUC de la Compañía:

0990973113001

Nombre de la Compañía:

GRANDCORP S.A.

Situación Legal:

ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0904942646	HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 360.000. <sup>0000</sup>	N
2	0900186731	HIDALGO ROMERO JOSE ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 40.000. <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

400.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías; en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN:

17/01/2019 15:46:41

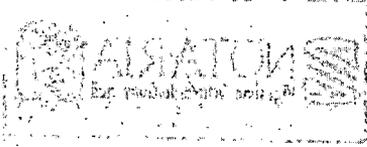
Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



60002360300

17/01/2019 15:28:05

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
NOTARIA  
Vigésimo Octavo de Guayaquil



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES



**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

102731

No. de RUC de la Compañía:

0992148012001

Nombre de la Compañía:

PACIFICTUNA S.A.

Situación Legal:

ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0908538135	HIDALGO PUIG JOSE ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 874.000 <sup>0000</sup>	N
2	0904942646	HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 876.000 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

1.750.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 17/01/2019 15:47:03

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gov.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002360302

17/01/2019 15:28:27

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
NOTARIA  
Vigésimo Octava de Guayaquil

NOTARIATO

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**

No. de Expediente: 58346  
No. de RUC de la Compañía: 0991092765001  
Nombre de la Compañía: RIPOLI S.A.  
Situación Legal: ACTIVA



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0904942646	HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 175.000 <sup>0000</sup>	N
2	0910353903	HIDALGO VILASECA ROSSANA MARÍA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 210.000 <sup>0000</sup>	N
3	0908625981	PEREZ PEREZ MIGUEL ANGEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 140.000 <sup>0000</sup>	N
4	0902716711	VILASECA DE PRATI DE HIDALGO ROSSANA MONSERRATE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 175.000 <sup>0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$: 700.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN: 17/01/2019 15:47:21

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002360304

17/01/2019 15:28:45

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
NOTARIA  
Vigésimo Octava de Guayaquil



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**


**MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL**  
**COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA**

MES **NOV** DIA **07** AÑO **2018** CAJA No. **7** No. **23738804**

CONTRIBUYENTE **FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO** CODIGO TRANSACC. **PRU**  
 CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL **96-6068-003-0001-0-0**

CONCEPTO **FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO**

**IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2018**  
**TITULO DE CREDITO No. 7590970 CLASIFICACION F4**  
 VALOR DE LA PROPIEDAD: \$ 1.000.000,00

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	282.63	282.63
CUERPO DE BOMBEROS	28.22	28.21
TASA DRENAJE PLUVIAL	28.50	28.50
CONTRIB. ESP. MEJORA	14.25	14.25

Imp/dic.: 707.19 Dctos: 0.00 Recargo: 28.53 Fc-fo Fc-fo  
 Coactiva : 6.00 Total: \$ 763.72 Liq: 514.22 11-10-2018

EFECTIVO	\$*****0.00	VALOR RECIBIDO
CHEQUES	\$*****763.72	
M/C V/O TRANSFER.	\$*****0.00	
<b>TOTAL RECIBIDO</b>	<b>\$*****763.72</b>	

DIRECCION FINANCIERA - TESORERIA  
 DIRECTOR FINANCIERO  
 TESORERO MUNICIPAL

23738804  
 23738804  
 NOTARIA  
 VIGESIMA OCTAVA DE GUAYAQUIL



AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
 Vigesima Octava de Guayaquil

ESPACIO EN BLANCO

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO

Solicitante		Certificado N°	2018 - 180387
Cédula :	0923865380	Fecha/Hora Emisión :	18/DIC/2018 - 17:59
Nombre :	BOANERGES HERNAN RODRIGUEZ VELASQUEZ	Válido Hasta :	16/FEB/2019
Código Catastral :	096-6068-003-0001-0-0-1		

NOMBRES REGISTRADOS	
Cédula	Nombre
0904942646	FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO

DATOS DEL PREDIO						
Ciudadela/Cooperativa/Barrio	Dirección	Manzana	Solar	Parroquia		
CHONGON	CALLE PUBLICA	6068	3(1)	TARQUI		

DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD						
Otorgado en	Notaria	Repertorio	Fecha Inscripción	N° Reg. Propiedad	Matrícula Inmobiliaria	
GUAYAQUIL	TRIGESIMA OCTAVA	28615	20-OCT-2005	13037	0	

LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD						
NORTE	CON	SUR	CON	FORMA DEL SOLAR		
ARTURO KAYSER NICKELS	947.00 mts.	OLGA NEIRA	810.00 mts.	IRREGULAR		
ESTE	CON	OESTE	CON	ÁREA SOLAR		
CANAL CHONGON-CERECITA	150.00 mts.	ARTURO NAVAS SALAZAR	70.00 mts.	95000.00		

AVALUO DE LA PROPIEDAD			
VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL	VALOR m2 DEL SOLAR	AVALUO DEL SOLAR
	0	\$1.19	\$*****113,050.00

CONSTRUCCIÓN PRINCIPAL Y ANEXOS			
ANX. AREA CONST.	TIPO CONSTRUCCION	VALOR m2 CONST.	AVALUO DE CONSTRUCCION
TOTAL CONSTRUCCIÓN:			SOLAR VACIO

VALOR DE LA PROPIEDAD	\$*****113,050.00
-----------------------	-------------------

REGISTRO DE CONSTRUCCIÓN:	CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN VIGENCIA
---------------------------	---

OBSERVACIONES:  
Usuario: CHRQUEAG  
INCLUSION DE PREDIO POR ESTAR UBICADO DENTRO DEL NUEVO LIMITE URBANO EN BASE A LA ORDENANZA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CANTÓN GUAYAQUIL. CÓDIGO ANTERIOR RC 11104 IP 5220. ACTUAL CODIGO URBANO 96-6068-003-1-0-0.

*Karina Elizabeth Gonzalez Morales*  
**ARQ. KARINA ELIZABETH GONZALEZ MORALES**  
**JEFE DE CATASTRO**

Para las entidades públicas o privadas y/o personas naturales o jurídicas que recopen este documento, considerar lo siguiente: El certificado sólo tendrá validez una vez verificado en el Portal Web Municipal <http://www.guayaquil.gob.ec>

- Este documento NO certifica la propiedad del bien.
- Para solicitar la actualización de la información que consta en este documento, por favor, enviar un correo a [tramitescatastro@guayaquil.gob.ec](mailto:tramitescatastro@guayaquil.gob.ec).



AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
Vigesimo Octavo de Guayaquil

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
**COMPROBANTE**  
 DE INGRESO A CAJA

MES ABR DIA 10 AÑO 2018 CA 4

23283498  
**NOTARIA**  
 Vigésima Octava de Guayaquil  
 PRU

CONTRIBUYENTE  
 HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER

CEDULA - R.U.C. - CODIGO C  
 78-0090-001-0000-2-6186

CONCEPTO  
**IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES AÑO 2018**  
**TITULO DE CREDITO No. 7-302620 CLASIFICACION C**  
 VALOR DE LA PROPIEDAD: 411311 TABLITA: 0.0000081088

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	0.09	0.08
CUERPO DE BOMBEROS	0.01	0.01
TASA DRENAJE PLUVIAL	0.02	0.02
CONTRIB. ESP. MEJORAS	0.25	0.25

Imp+Adic.: 0.73 Dscros: 0.01 Recargos: 0.00 Fecha Reg.  
 Coactiva: 0.00 Total: \$ 0.72 Liq: 7468906 20-11-2017

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	S.*****0.72
CHEQUES	S.*****
N/C y/o TRANSFER.	S.*****
<b>TOTAL RECIBIDO</b>	<b>S.*****0.72</b>



DIRECCION FINANCIERA - TESORERIA

CONTRIBUYENTE

23283498



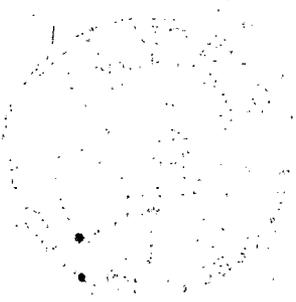
*[Signature]*  
 DIRECTOR FINANCIERO

*[Signature]*  
 TESORERO MUNICIPAL

*[Signature]*  
 REFERENTES

22551708  
 TESORERIA MUNICIPAL  
 GUAYAQUIL  
 10 ABR 2018  
**PAGADO**  
 SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
 Vigésima Octava de Guayaquil



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



CERTIFICADO DE AVALÚO Y REGISTRO DE PREDIO URBANO

Solicitante		Certificado N°	2018-180382
Cédula :	0923865380	Fecha/Hora Emisión :	18/DIC/2018
Nombre :	BOANERGES HERNAN RODRIGUEZ VELASQUEZ	Válido Hasta :	16/FEB/2019
Código Catastral :	078-0090-001-0000-2-3186		



-1		NOMBRES REGISTRADOS	
Cédula	Nombre		
0	HIDALGÓ ROMERO FRANCISCO XAVIER		

DATOS DEL PREDIO			
Ciudadela/Cooperativa/Barrío	Dirección	Manzana	Solar
CDLA. BELLAVISTA	AV.BARCELONA (ESTADIO L.ROMERO)	90	1
		Parroquia	TARQUI

DATOS SEGUN TÍTULO DE PROPIEDAD					
Otorgado en	Notaría	Repertorio	Fecha Inscripción	Nº Reg. Propiedad	Matrícula Inmobiliaria
GUAYAQUIL	SIN NOTARIA	5178	26-FEB-1998	2587	136042

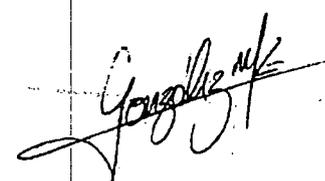
LINDEROS Y MENSURAS SEGÚN TÍTULO DE PROPIEDAD					
NORTE	CON	SUR	CON	FORMA DEL LINDERO	
*	*	*	*	IRREGULAR	
ESTE	CON	OESTE	CON	ÁREA SOLAR	
*	*	*	*		

AVALÚO DE LA PROPIEDAD			
VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL	VALOR m2 DEL SOLAR	AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR
\$*****99,734,215.05	0.0004342720000	\$0.00	\$*****134.71

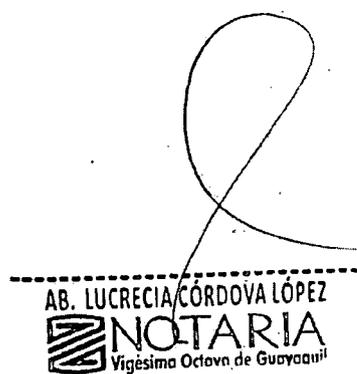
CONSTRUCCIÓN PRINCIPAL Y ANEXOS			
ANX. AREA CONST.	TIPO CONSTRUCCION	VALOR m2 CONST.	AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION
			\$*****298.40
TOTAL CONSTRUCCIÓN:			\$*****298.40

VALOR DE LA PROPIEDAD	\$*****433.11
-----------------------	---------------

REGISTRO DE CONSTRUCCIÓN:	CERTIFICADO DE REGISTRO CATASTRAL DE LA EDIFICACIÓN
	VIGENCIA

OBSERVACIONES:	Usuario: CARVALMP
 <b>ARQ. KARINA ELIZABETH GONZALEZ MORALES</b> <b>JEFE DE CATASTRO</b>	
<p>Para las entidades públicas o privadas y/o personas naturales o jurídicas que recepen este documento, considerar lo siguiente: El certificado sólo tendrá validez una vez verificado en el Portal Web Municipal <a href="http://www.guayaquil.gob.ec">http://www.guayaquil.gob.ec</a></p>	

- Este documento NO certifica la propiedad del bien.
- Para solicitar la actualización de la información que consta en este documento, por favor, enviar un correo a [tramitescatastro@guayaquil.gob.ec](mailto:tramitescatastro@guayaquil.gob.ec).



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

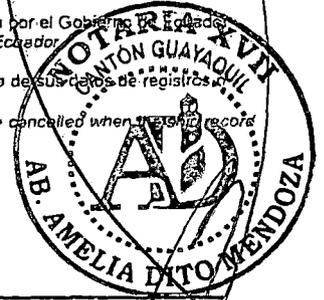


República del Ecuador  
**MATRÍCULA DE NAVE**  
**Port Registry Certificate**

Expedido en virtud de las disposiciones del Código de Policía Marítima, Sección III, Título IV, Art. 123 con la Autoridad conferida por el Gobierno del Ecuador.  
 Issued under the provisions of the Maritime Police Code, Section III, Title IV, Art. 123 under the Authority of the Government of Ecuador.

El presente Certificado, deberá renovarse ANUALMENTE o solicitar su renovación cuando la nave sea modificada en cualquiera de sus datos de registros características y solicitar la cancelación en caso de BAJA de la nave.  
 This Certificate, shall be renewed ANNUALLY when the ship is modified in any of its record data or characteristics and it shall be cancelled when its records terminates.

Por CAPITANIA DE SALINAS  
 By (Persona u organización autorizada) (Authorized person or organization)



1. Datos de la Nave / Particulars of Ship

Nombre Name		Matricula No. Port Registry Number		OMI IMO	Puerto de Registro Port of Register
ROCHI		B-06-02969		—	SALINAS
Eslora Total Loa (mts)	Eslora Convenio Length (mts)	Manga Breadth (mts)	Puntal Depth (mts)	Calado Draught (mts)	Tonelaje Bruto GT
11.13	—	4.14	0.80	0.22	9.22 TM
Fecha Construcción Date Built		Fecha de Registro Date of Register		Tipo de Casco Hull Type	Propulsión
31-01-1984		17-12-1997		FIBRA DE VIDRIO	MECANICA

2. Datos relativos al Propietario / Particulars of Ship Owner

Razón Social Trade Name	HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER	Identificación Identification	0904942646
Dirección Address	PTO AZUL	Teléfono Phone Number	042098000
Email	carp1998@hotmail.com	Celular Mobile Number	0994092020

3. Avalúo y Clasificación / Value and Classification

Avalúo / Value	Fecha Avalúo / Value Date	
\$ 17,938.00 USD	08-01-2016	
Servicio	Tipo Nave	Uso
Deportiva o de recreación	Yate	PRIVADO

4. Capacidad de Combustibles / Fuel Capacity

Tipo de Combustible	Capacidad Almacenamiento para Consumo Propio	Capacidad Almacenamiento para Transporte	Razón de Consumo diario
DIESEL OIL	410 GAL	—	200 GAL

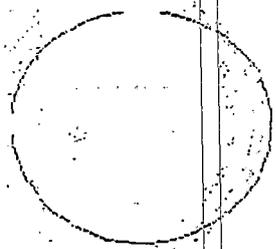
El presente certificado es válido hasta:

31-12-2017

This Certificate is valid until:

Expedido en: SALINAS  
 Issue at:

el: 19-01-2017  
 on:



*[Signature]*  
 Boris RODAS CORNEJO  
 CAPITAN DE FRAGATA - BM  
 CAPITAN DEL PUERTO DE SALINAS



**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

REPUBLICA DEL ECUADOR		NÚMERO DE ESPECIE		GMN-005297539-PAR	
PLACA ACTUAL	GRZ3411	PLACA ANTERIOR	GRZ3411	FECHA MATRICULA	23 FEB 2016
MARCA	CHEVROLET	CLASE	SIN VALOR	TIPO	JEEP
AÑO FAB.	2011	MODELO	VITARA 1.6L 3P STD TM 4X4	PAIS ORIGEN	ECUADOR
MOTOR	G16B719817	COLOR	PLATEADO	COLOR	PLATEADO
CHASIS	BLDBSE440B0015329	CARR.	MET	P.A.S.	15
OBSERVACION	SIN GRAVAMEN	COMBU.	GAS	VALOR	1600.00
		CADUCA	27 FEB 2023	VALOR AJU	1600.00

REPUBLICA DEL ECUADOR		NÚMERO DE ESPECIE		GMN-005297539-PAR	
APELLIDOS Y NOMBRES		HIDALGO ROMERO FRANCISCO XAVIER			
RESIDENCIA	GUA YACUIL	RESIDENCIA	GUA YACUIL	RESIDENCIA	GUA YACUIL
DIRECCION	GUAYAS/GUAYACUIL/TARQUI KM 10 1/2 VIA A	DIRECCION	GUAYAS/GUAYACUIL/TARQUI KM 10 1/2 VIA A	DIRECCION	GUAYAS/GUAYACUIL/TARQUI KM 10 1/2 VIA A
OPERADORA TRANSPORTE		OPERADORA TRANSPORTE		OPERADORA TRANSPORTE	
TIPO DE TRANSPORTE		TIPO DE TRANSPORTE		TIPO DE TRANSPORTE	
Nº. TITULO HABILITANTE		Nº. TITULO HABILITANTE		Nº. TITULO HABILITANTE	
AMBITO		AMBITO		AMBITO	
AVALUO		AVALUO		AVALUO	
DIRECCION REGISTRAL MATRICULA		DIRECCION REGISTRAL MATRICULA		DIRECCION REGISTRAL MATRICULA	
PRECIO	22.00	PRECIO	22.00	PRECIO	22.00
REGISTRADOR	MACIAS	REGISTRADOR	MACIAS	REGISTRADOR	MACIAS
DIRECTOR		DIRECTOR		DIRECTOR	



AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
**NOTARIA**  
 Vigésima Octava de Guayaquil

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

1 compareciente, suscribe este documento  
2 conmigo, la Notaria, de todo lo cual DOY FE.



3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Rossana Hidalgo*

**ROSSANA MARÍA HIDALGO VILASECA**

**C.C. No. 091035390-3**

**C.V. No.**



*Eliana Hidalgo*

**ELIANA MARÍA HIDALGO VILASECA**

**C.C. No. 091354205-6**

**C.V. No.**

*Claudia Hidalgo*

**CLAUDIA MARÍA HIDALGO VILASECA**

**C.C. No. 091354204-9**

**C.V. No.**

*Notaria Lucrecia Córdova López*

**LA NOTARIA**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **TERCER**  
**TESTIMONIO DE ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE**  
**LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR FRANCISCO**  
**XAVIER HIDALGO ROMERO A FAVOR DE SUSARIAS XVII**  
**HIJAS ROSSANA MARÍA HIDALGO VILASECA,**  
**ELIANA MARÍA HIDALGO VILASECA Y CLAUDIA**  
**MARÍA HIDALGO VILASECA.** El mismo que sello, firmo y  
rubrico en la ciudad de Guayaquil, a los dieciocho días del  
mes de enero del dos mil diecinueve.-----



*Roxana Acuria Quintero*  
**ABOGADA ROXANA ACURIA QUINTERO**  
**NOTARIA SUPLENTE VIGESIMO OCTAVA**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**



*Lucrecia Córdova López*  
**AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ**  
**NOTARIA**  
Vigésima Octava de Guayaquil

**ESPACIO  
EN BLANCO**

1990-1-15-1000000000

**ESPACIO  
EN BLANCO**





Factura: 002-002-000069748



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20190901028000099



NOTARIO OTORGANTE:	ROXANA ACURIA QUINTERO NOTARIO(A) DEL CANTON GUAYAQUIL
FECHA:	18 DE ENERO DEL 2019, (12:39)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCER TESTIMONIO
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
HIDALGO VILASECA CLAUDIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0913542049
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	18-01-2019
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	CLAUDIA MARIA HIDALGO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0913542049

OBSERVACIONES:

*Roxana Jacqueline Acuria Quintero*

NOTARIO(A) SUPLENTE ROXANA JACQUELINE ACURIA QUINTERO  
 NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
 AP: 00294-DP09-2019-SJ

*Ab. Lucrecia Cordova Lopez*

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
 NOTARIA  
 Vigésima Octava de Guayaquil

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**



Factura: 002-002-000069747



20190901028P001



PROTOCOLIZACIÓN 20190901028P00111:

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 18 DE ENERO DEL 2019, (12:34)

OTORGA: NOTARÍA VIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
HIDALGO VILASECA ROSSANA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0910353903
HIDALGO VILASECA ELIANA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0913542056
HIDALGO VILASECA CLAUDIA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0913542049

Nombre del causante: FRANCISCO XAVIER HIDALGO ROMERO

Observaciones:

*Roxana Jacqueline Acuña Quintero*

NOTARIO(A) SUPLENTE ROXANA JACQUELINE ACURIA QUINTERO  
 NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
 AP: 00294-DP09-2019-SJ

*Lucrecia Córdova López*

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ  
 NOTARIA  
 Vigésima Octava de Guayaquil

ESPACIO EN BLANCO

**ESPACIO  
EN BLANCO**

**ESPACIO  
EN BLANCO**