

**REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS**

AÑO: 1991



**SELLO RUC**  
Registro de Comerciantes  
**0990970645001**

**KIMSA S.A.**

RAZON O DENOMINACION SOCIAL:

**KIMSA S.A.**

Nº. DE EXPEDIENTE

**56409-89**

CIUDAD:  
AV. 9 de Octubre 455  
GUAYAQUIL

CALLE:

**9 DE OCTUBRE**

NUMERO:  
**416**

TELEFONO:

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS**

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	<b>KYUNG TAEK KIM CHOI</b>	<b>170881723</b>	<b>COLON 1704</b>
Vicepresidente			
Gerente (s)	<b>DAE WON KIM CHOI</b>	<b>1706998224</b>	<b>COLON 1704</b>
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	<b>MARIANA PROVEL MOLINA</b>		<b>COLON 1704</b>
Suplente			

**A. ESTADO DE SITUACION**

<b>1. ACTIVO</b>		CÓDIGO CUENTA	2'118.066,29
1.1 ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos		1101	
Inversiones financieras temporales		1102	
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes		1103	
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosas cobranzas (clientes)		1104	
Inventario materia prima		1105	
Inventario productos en proceso		1106	
Inventario suministros y materiales		1107	
Inventario productos terminados y mercaderías en tránsito		1108	
Mercaderías en tránsito		1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios		1110	
Ingresos acumulados por cobrar		1111	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1112	
Anticipos a proveedores		1113	
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosas cobranzas		1114	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1115	<b>42.677.00</b>
Repuestos, herramientas y accesorios		1116	
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)		1117	
<b>TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>2'160.743,29</b>
1.2 ACTIVO FIJO			
Terrenos y mejoras		1201	
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		1202	
Construcciones en curso		1203	
Edificios e instalaciones	<b>10'229.144.85</b>	<b>767.185,70</b>	<b>9'461.959,15</b>
Maquinaria y equipo		1205	
Muebles y enseres		1206	
Vehículos		1207	
Otros activos fijos (adjuntar anexo)		1208	
<b>REVALORIZACIONES</b>			
Terrenos		1221	
Edificios	<b>3'590.429,</b>	<b>359.042,91</b>	<b>3'231.386,88</b>
Maquinaria y equipo		1223	
Otros activos fijos (adjuntar anexo)		1224	
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
Cuentas y documentos por cobrar clientes		1301	
Préstamos a empleados y trabajadores		1302	
Inversiones financieras a largo plazo		1303	
Otros (adjuntar anexo)		1304	
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES			
Patentes y marcas		1401	
Otros (adjuntar anexo)		1402	
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS			
Gastos de organización y constitución		1501	
Gastos de investigación, exploración y otros	<b>242.220,00</b>	<b>48.444,00</b>	<b>193.776,00</b>
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y otros activos fijos no utilizados		1601	
Otros activos no corrientes		1602	
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>12'887.122,03</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>15'047.865,32</b>

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1	PASIVO CORRIENTE		
	Proveedores	2101	61.874,37
	Anticipo de Clientes	2102	
	Obligaciones por pagar	2103	
	Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	
	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	2105	
	Gastos por pagar	2106	
	Impuestos y Leyes Sociales	2107	54.735,00
	Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	9.375.121,07
	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	
	Saldos pendientes con la casa matriz	2110	
	Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)	2111	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		9.491.730,44
2.2	PASIVO NO CORRIENTE		
	Cuentas por pagar	2201	
	Obligaciones por pagar	2202	
	Préstamos de accionistas o socios	2203	
	Saldos pendientes con la casa matriz	2204	
	Arrendamiento mercantil con opción de compra	2205	
	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	2206	
	Obligaciones emitidas	2207	
	Otros (adjuntar anexo)	2208	
2.3	PASIVO DIFERIDO		
	Utilidades por realizar	2301	
	Otros (Adjuntar anexo)	2302	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		9.491.730,44
	TOTAL PASIVO		
3. PATRIMONIO NETO			
3.1	CAPITAL		
	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	2'000.000,00
	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	
	Menos: Capital suscrito no pagado	3103	
	Menos: Acciones propias adquiridas	3104	
3.2	RESERVAS		
	Reserva legal	3201	9.877,00
	Reservas facultativas	3202	88.890,00
	Otras reservas	3203	
3.3	SUPERAVIT		
	Revalorización de activos	3301	3'293.162,88
	Otros (Adjuntar anexo)	3302	
3.4	RESULTADOS		
	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	
	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	
	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	3403	164.205,00
	TOTAL PATRIMONIO NETO		5'556.134,88
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		15'047.865,32

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
	Mercaderías en consignación	4001	0
	Liquidación de depósitos industriales	4002	0
	Avalos o garantías	4003	0
	Otras obligaciones contingentes	4004	0

NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Occasionales
Ecuatoriana					
Extranjera		01			

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
0			0
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
1.320.000,00			1.320.000,00
RENDAMIENTOS			

**B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)**

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>	CODIGO CUENTA	
En el país	5001	1'320.000,00
En el exterior	5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	
Utilidades realizadas por ventas a plazos	5004	
<b>VENTAS NETAS</b>		1'320.000,00
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>		
Inventario inicial	5101	
Compras de productos terminados en el país	5102	
Compras de productos terminados en el exterior	5103	
Menos: inventario final	5104	
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>		
Inventario inicial de materias primas	5201	
Compras de materias primas en el país	5202	
Compras de materias primas en el exterior	5203	
Menos: inventario final de materias primas	5204	
Mano de obra directa	5205	
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5206	
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5207	
Mano de obra indirecta	5208	
Suministros y materiales	5209	
Seguros de inventarios, maquinaria y edificios de fábrica	5210	
Aportes IESS y beneficios sociales	5211	
Mantenimiento y reparaciones	5212	
Impuestos a la producción y otros	5213	
Energía, agua, teléfono	5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)	5215	
Inventario inicial de productos en proceso	5216	
Menos: inventario final de productos en proceso	5217	
Inventario inicial de productos terminados	5218	
Menos: inventario final de productos terminados	5219	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		1'320.000,00
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>		
Sueños y salarios no incluidos en el costo	5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	
Comisiones a empleados y particulares	5303	
Publicidad y propaganda	5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas	5305	
Otros (Adjuntar anexo)	5306	
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		
Sueños y salarios no incluidos en el costo	5401	500.000,00
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	5402	
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos	5403	
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	5404	162.333,71
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	5405	
Depreciación de bienes, área administrativa	5406	383.592,85
Amort. de Intang. y Difend (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	5407	16.500,00
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	5408	
Otros (Adjuntar anexo)	5409	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>		257.573,44
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>		
Intereses y comisiones	5501	
Otros gastos financieros	5502	
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5601	
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo	5602	
Ganancias en ventas de activos fijos	5603	
Dividendos en efectivo	5604	
Ganancias por diferencia de cambio	5605	
Otros (Adjuntar anexo)	5606	
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
Pérdidas en ventas de activos	5701	
Pérdidas en diferencia de cambio	5702	
Otros gastos (Adjuntar anexo)	5703	
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.</b>		257.573,44
Participación de los trabajadores (15%)	5801	38.633,44
Impuesto a la Renta	5802	54.735,00
<b>UTILIDAD NETA</b>		164.205,00

**C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

CÓDIGO CUENTA

**60. PATRIMONIO NETO INICIAL:****2'098.767,00**

MAS:

Utilidad Neta del Ejercicio	6001	<b>164.205,00</b>
Aumentos del Capital Social	6002	
Incrementos de Superávit de Capital	6003	<b>3'293.162,88</b>
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004	
Otros	6005	

MENOS:

Pérdida del ejercicio	6006	
Disminución del Capital	6007	
Dividendos en efectivo	6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009	
Otros	6010	

**TOTAL DEL PATRIMONIO NETO****5'556.134,88****D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA****70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:****564.297,85**

Utilidad del ejercicio	7001	<b>164.205,00</b>
Mas:		
Depreciación y Amortización	7002	<b>400.092,85</b>
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	
Emitación de obligaciones	7006	
Otros:	7007	
Menos:		
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	

**72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:****0,00**

Dividendos	7201	
Compra de activos fijos	7202	
Compra de inversiones permanentes	7203	
Disminución pasivos a largo plazo	7204	
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	
Reducción del capital social en efectivo	7206	
Pérdidas del ejercicio	7207	
Otros	7208	

**VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)****564.297,85****CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO****7'895.285,00****MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO****7'330.987,15****VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO****564.297,85**

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de

08 de ABRIL

de 19 92

**REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO**

NOMBRE: KIUNG TAEK KIM CHOI

FIRMA:

C.I. 170881723

**CONTADOR**

NOMBRE: FRANCISCO CORDOVA VALDEZ

FIRMA:

C.I. 0906755947

MATRICULA: 04324

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

Wendy G. Pérez  
Comisario

Wendy G. Pérez

Comisario

Wendy G. Pérez

Wendy G. Pérez