

Guayaquil, Marzo 6 del 2.012

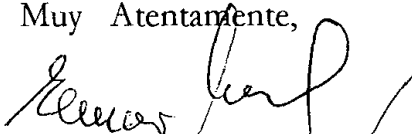
**INFORME DEL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA VISTARIO S. A.**

En mi calidad de Gerente de **INMOBILIARIA VISTARIO S. A.**, en mi cumplimiento con los estatutos de la Superintendencia de Compañías, referente a los informes de los administradores, publicado en el R. O.: 044 de Octubre 13 de 1.992; expongo a ustedes lo siguiente:

1. Durante el presente ejercicio económico 2.011 se han cumplido con las disposiciones del directorio y Junta General.
2. A través de los Estados Financieros, se podrá observar que se produjo una utilidad de US\$. **205,45**, después de cumplir con todos los requerimientos legales, sugiero que el saldo pase a formar de las reservas Facultativas.
3. Acatando lo dictaminado por Súper Intendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de Noviembre del 2.008 y publicada en el R.O. No. 498 del 31 de Diciembre del 2.008, nos toca en el año 2.012 hacer la implementación para la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y para lo cual nos encontramos en pleno proceso de adopción.

Esperando la aceptación y aprobación del presente informe, quedo de Uds.

Muy Atentamente,


ELMAR SCHULZ MAASS
Gerente General



REPUBLICA DEL ECUADOR
IDENTIDAD EXT: 09-0067880-6

ELMAR OTTO HUGO SCHULZ MAASS
HAHLEDRF SAUNIA ALEMANIA
20 MARZO 1932
P. TCU Q24 H.
GUAYAQUIL 1953 H. GIB.




ALEMANA E 1933 I 1222
DIVERSIFICADO
SECUNDARIA INDUSTRIAL
OTTO SCHULZ
ALEY MAASS
GUAYAQUIL 21 DICIEMBRE 2005
21 DICIEMBRE 2017
REN 1259600




REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

178-0022 NUMERO
0900678808 CÉDULA

SCHULZ/MAASS/ELMAR OTTO HUGO

QUAYAS
PROVINCIA
ROCAFUERTE
PARROQUIA

QUAYAQUIL
CANTÓN
ZONA

LA PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA




CIUDADANO(A)

Este documento acredita
que usted sufragó en el
Referendum y Consulta Popular
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

22

