INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA UNYSIS S.A.
DURANTE EL EJERCICIO 2007

Señores accionistas:

Según disponen las normas legales y estatutarias, presento a ustedes el informe sobre las actividades de la empresa correspondientes al ejercicio 2007.

1.- Situación General
La compañía UNYSIS S.A. es una empresa que se constituyó en febrero de 1989 con la finalidad de prestar servicios en el mercado inmobiliario.

2.- Metas y Objetivos Previstos
Se cumplieron todas las metas propuestas para el ejercicio 2007 y todas las disposiciones emanadas por la Junta General.

3.- Aspectos administrativos
No hubo cambios al respecto.

4.- Análisis de la situación financiera
El capital suscrito está pagado en su totalidad.

5.- Propuesta sobre el destino de los resultados
La administración informa a la Junta General que no hubo actividad durante el año 2004 debido a que la compañía se encontraba inactiva por un litigio judicial.

6.- Recomendaciones a la Junta General
Se visualiza un repunte en el mercado inmobiliario para el 2008, por lo cual recomiendo tomar las medidas necesarias para este nuevo reto que enfrentar.

Al concluir con este informe, expreso mi personal agradecimiento a todos y cada uno de los socios de esta compañía.

Sin otro particular,

Atentamente,

Econ. Xavier Procel Vargas
Gerente General
UNYSIS S.A.

Guayaquil, junio del 2008