

# UNYSIS S.A.

GUAYAQUIL 10 DE FEBRERO DEL 2013

## INFORME DEL GERENTE GENERAL PARA LA JUNTA DE ACCIONISTAS

De conformidad con lo dispuesto por los estatutos de la compañía y las normas legales vigentes, a continuación me permito hacer un breve informe de los aspectos más importantes y significativos relacionados con la marcha administrativa, contable, operativa y financiera de la compañía durante el periodo 2012 y que pongo a consideración de la junta general de accionistas.

### ASPECTOS ADMINISTRATIVAS

La compañía mantiene su existencia jurídica y el negocio se está preparando para la obtención de una cartera de primera línea en el año 2013.

### ASPECTOS OPERATIVOS

Es mi deber informar que la compañía no obtuvo ingresos por Otras Rentas Provenientes de la venta de Activos Fijos (Terrenos) por \$ 80.839,06 y costos o gastos operativos por impuestos \$ 51.218,22 y gastos generales por \$ 27.650,18 en el año 2012.

### ASPECTOS FINANCIEROS


La compañía se encuentra en una reestructuración financiera para la adquisición de Terrenos y a su vez obtener mejores ingresos en el año 2013.

### ASPECTOS CONTABLES

Se mantiene la presentación de impuestos al día en el Servicio de Rentas Internas y se lleva bajo las normas NEC.

Con esto concluyo mi informe con respecto al periodo 2012

ATENTAMENTE



PROCEL VARGAS XAVIER EDUARDO  
GERENTE GENERAL