



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía				Número del Expediente	
PRELIAL BALCU S.A.				5638-73	
01 PROVINCIA	02 Cantón	03 Ciudad	04 Fax		
GUAYAS	GUAYAQUIL	GUAYAQUIL			
05 CALLE	06 Número	07 Casilla	08 Teléfono		
ROCAFUERTE	613		560-577		
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado				10 Cargo	
ANABELL BALDA FALQUEZ				GERENTE	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	
Directivo	Administrativo	Producción	Otros		13 R.N.A.E.
2					

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101	12.248	Ventas en el país	ARRIENDOS	401 3'960.000
Inversiones financieras temporales	102	-	Exportaciones		402 -
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	-	Menos: Devolución y descuentos en ventas		403 -
Otras cuentas por cobrar	104	34.176	Otros ingresos no operacionales		404 -
Inventario de materia prima	105	-	7.- TOTAL INGRESOS		3'960.000
Inventario de productos en proceso	106	-	COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	-	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	-
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-	Compras de productos termin. en el país	502	-
Mercaderías en tránsito	109	-	Compras de productos terminados en el exterior	503	-
Repuestos, herramientas y accesorios	110	-	Menos: inventario final productos terminados	504	-
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	-	Inventario inicial materia prima	505	-
Otros activos corrientes BIENES RAICES	112	19'328.216	Compra de materias primas en el país	506	-
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		19'374.640	Compra de materias primas en el exterior	507	-
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	-
Terrenos, edificios e instalaciones	151	-	Mano de obra directa	509	-
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	-	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	-
Vehículos	153	-	Mano de obra indirecta	511	-
Otros activos fijos	154	-	Suministros y materiales	512	-
Menos: Depreciación acumulada	155	-	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	-
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	-
Clas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	-	Energía, agua y teléfono	516	-
Gastos de organización y constitución	162	-	Otros gastos de fabricación	517	-
Gastos de investig. exploración y otros	163	-	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	-
Aportaciones en asociaciones	164	-	Menos: Inventario final de productos en proceso	519	-
Otros activos no corrientes	165	118.733	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	-
Menos: amortización acumulada	166	23.747	Menos: Inventario final de productos terminados	521	-
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		94.986	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		-
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		19'469.626	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		3'960.000
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	(109.279)	Sueldos y salarios	550	-
Documentos por pagar	202	-	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	-
Provisiones sociales por pagar	203	-	Comisiones en ventas	552	-
Obligaciones IESS e impuestos	204	34.095	Gastos de publicidad	553	-
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	-	Agua, luz, teléfono y fax	554	-
Otros pasivos corrientes	206	-	Impuestos, contribuciones y otros	555	2'954.172
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		(75.184)	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	17.949
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	-
Clas. y dctos. por pagar largo plazo	221	-	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	-
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	49.922	Intereses y comisiones	559	-
Obligaciones emitidas	223	-	Otros gastos de administración y ventas	560	851.499
Otros pasivos a largo plazo	224	-	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		3'823.620
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		49.922	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		136.380
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000	Pérdida en venta de activos	561	-
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	-	Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	-
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-	Otros gastos no operacionales	563	-
Reserva legal	304	78.740	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		-
Reserva facultativa	305	511.280	13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		136.380
Otras reservas	306	-	Participación trabajadores (15%)	571	-
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	29'069.908	Impuesto renta	572	34.095
Reexpresión monetaria	308	(12'267.325)			
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-			
Otros superávits	310	-			
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	102.285			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		19'494.888			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		19'469.626	UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		102.285

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 04 de ABRIL de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado	Nombre del Contador:
	ING. PROSPERO GUARANDA PIHUAVE
Firma	