REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0053232

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: SOCIEDAD ANONIMA CIVIL PREDIAL FLORALIA S.A.	02 RUC: 0990175691001		03 EXPEDIENTE: 563674	
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA:	
08	CALLE: BOYACA	09 NUMERO: 1508	10 TELEFONO: / FAX:		
11	INTERSECCION:	12 EDIFICIO C. COMERCIAL:	13 PISO,DEPTO,OFICINA:		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: INMOBILIARIA	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL:		
17	REPRESENTANTE LEGAL: GONZALO MORA FLORES	18 CEDULA: 0902900212	19 CARGO: GERENTE		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION / ADMINISTRACION / PRODUCCION / OTROS	21 AUDITOR EXTERNO:	R.N.A.E.		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
[illegible]-BANCOS	301				
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
[illegible]TAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
[illegible]AS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401				
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C [illegible] cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D [illegible]: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
MORA FLORES GONZALO	ECUAT.	0901905125		5'982.000
MORA SILVA JACQUELINE	ECUAT.	0907891386		6.000
MORA SILVA FERNANDO	ECUAT.	0907819288		6.000
MORA SILVA JIMMY	ECUAT.	0911050391		6.000
			TOTAL	6'000.000

1/ Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION: AÑO 2000 MES 04 DIA 10

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96