

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 17 del 2009

Srs.

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

PREDIAL FLORALIA S.A.

Estimados Srs. Accionistas:

Cumplo en presentar el siguiente informe económico relacionado con la actividad desarrollada durante el año 2008.

1. En términos generales ha cumplido con las metas preestablecidas mediante el cumplimiento normal de las actividades económicas que han dado origen a un resultado positivo de \$ 760,19 según lo demuestra el Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias cortado al 31 de Diciembre del 2008 presentado por el Contador de la empresa el mismo que pongo a vuestra consideración para la aprobación correspondiente.
2. En cuanto al ámbito legal y laboral se han presentado hechos normales en el desarrollo de la actividad, a los mismos que se ha dado una adecuada y oportuna atención no habiendo algún hecho extraordinario que permita un comentario adicional
3. En términos financieros la empresa presenta un Capital de Trabajo negativo de U.S.\$28.75,67; lo que indica que la empresa no podrá cumplir con sus obligaciones corrientes y tendrá que recurrir a préstamo de accionistas.
4. Con respecto a los resultados del año insinuó que los mismos sean destinados Reservas con el fin de respaldar el patrimonio en previsión de futuras eventualidades, de aceptar esta propuesta la cantidades serian:

Impuesto a la Renta	190,05
Reserva Legal	76,02
Dividendos Accionistas	<u>494,12</u>
TOTAL	<u><u>760,19</u></u>

5. Por mi parte me permito recomendar como políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico mantener los niveles de ingreso que permitan cumplir con los gastos necesarios y que a la vez dejen un margen satisfactorio de beneficio.

ATENTAMENTE



JACQUELINE MORA SILVA
GERENTE GENERAL

