

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 16 del 2012

Srs.

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.
PREDIAL FLORALIA S.A.

Estimados Srs. Accionistas:

Cumplo en presentar el siguiente informe económico relacionado con la actividad desarrollada durante el año 2011.

1. En términos generales aunque se ha cumplido con las metas preestablecidas mediante el cumplimiento normal de las actividades económicas que han dado origen a un resultado negativo de \$6.728,93 según lo demuestra el Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias cortado al 31 de Diciembre del 2011 presentado por el Contador de la empresa el mismo que pongo a vuestra consideración para la aprobación correspondiente.

2. En cuanto al ámbito administrativo y laboral se han presentado hechos normales en el desarrollo de la actividad, a los mismos que se le ha dado una adecuada y oportuna atención no habiendo algún hecho extraordinario que permita un comentario adicional.

3. En términos financieros la empresa presenta un Capital de Trabajo negativo de U.S.\$ 30.596,78 lo que indica que la empresa no podrá cumplir con sus obligaciones corriente por lo que tendrá que recurrir a préstamos de accionistas o bancarios

4. En cuanto a la pérdida del ejercicio insinuó que la misma sea absorbida por el saldo acreedor de Reserva de Capital.

5. Por mi parte me permito recomendar como políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico ampliar actividades comerciales a fin de mantener niveles de ingreso que permitan cumplir con los gastos necesarios y que a la vez dejen un margen satisfactorio de beneficio.

ATENTAMENTE



JACQUELINE MORA SILVA
GERENTE GENERAL



