



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE DECLARACIONES FINANCIERAS
AÑO 1993

Denominación de la Compañía: **SOCIEDAD ANONIMA CIVIL PREDIAL FLOREALIA S.A.** Número del Expediente: **5636-74**

01 PROVINCIA: **GUAYAS** 02 Cantón: **GUAYACUIL** 03 Ciudad: **GUAYACUIL** 04 Fax: _____

05 CALLE: **BOYACA** 06 Número: **1508** 07 Casilla: _____ 08 Teléfono: _____

09 Nombre del Representante Legal o Aprobado: **GINZALO MORA FLORES** 10 Cargo: **GERENTE**

11 Distribución de Personal Ocupado: _____ 12 Auditor Externo: _____ 13 R.N.A.E.: _____

Directivo: Administrativo Producción Otros

A- ESTADO DE SITUACION		B- ESTADO DE RESULTADOS	
En Suavés		En Suavés	
ACTIVO CORRIENTE	37.701	INGRESOS	14.430.000
Capital Bónitas	100	Ventas en el país	401
Empleos, franquicias, tiempos de	102	Exportaciones	402
Cuentas y descuentos por cobrar (clientes)	103	Menos: Exención y descuentos en ventas	403
Créditos por cobrar	104	Créditos por operaciones	404
Inventarios de materia prima	105	TOTAL INGRESOS	14.430.005
Producto de producción en proceso	106	CONJUNTO DE VENTAS	
Productos terminados y materiales	107	Inventario inicial (fin de periodo, por la CIA)	501
Productos terminados, almacenados en almacén	108	Compras de productos terminados en el país	502
Almacén en tránsito	109	Compras de productos terminados en el exterior	503
Depositos, herramientas y accesorios	110	Menos: inventario final productos terminados	504
Pagos anticipados (rentas, sueldos y seguros)	111	Inventario inicial materia prima	505
Otros activos corrientes	112	Compras de materias primas en el país	506
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	42.791	Compras de materias primas en el exterior	507
ACTIVO FIJO		Menos: inventario final materia prima	508
Tarjetas, edificios, terrenos, etc.	121	Menos: obra de obra	509
Muebles, muebles, autos y equipos	122	Depositos, maquinaria, equipo y edificaciones de fábrica	510
Veículos	123	Menos: de obra directa	511
Otros activos fijos	124	Depositos y materiales	512
Menos: Depreciación acumulada	125	Seguros de incendio, maquinaria, equipo y edificios	513
TOTAL ACTIVO FIJO	176.141.825	Menos: de los beneficios sociales	514
ACTIVOS NO CORRIENTES		Manutención y reparaciones	515
Cuentas de por cobrar a largo plazo	131	Impuestos, agua y teléfono	516
Créditos de organizaciones o personas en	132	Otros gastos de fabricación	517
crédito a largo plazo, capitalización y otros	133	Más: inventario inicial de productos en proceso	518
Depositos en arcas	134	Menos: inventario final de productos en proceso	519
Otros activos no corrientes	135	Más: inventario inicial de productos terminados	520
Menos: depreciación acumulada	136	Menos: inventario final de productos terminados	521
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	53.474	8- TOTAL COSTO DE VENTAS	14.430.005
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)	176.136.017	9- UTILIDAD BRUTA (7-8)	
PASIVO CORRIENTE		GASTOS DE ADM. Y VENTAS	
Cuentas por pagar	201	Sueldos y salarios	650
Impuestos por pagar	202	Beneficios sociales, indemnizaciones	651
Impuestos retenidos por pagar	203	Comisiones en ventas	652
CRÉDITOS DESS e impuestos	204	Costos de publicidad	653
Impuestos recibidos de terceros, empresas y bancos	205	Agua, luz, teléfono y fax	654
Otros pasivos corrientes	206	Impuestos, contribuciones y otros	655
TOTAL PASIVO CORRIENTE	25.261	Depreciación de bienes y autorizaciones	656
PASIVO A LARGO PLAZO		Cuentas incobrables y baja de inventario	657
Cuentas de por pagar a largo plazo	211	Utilidad retenida por diferenciar cambios	658
Préstamos de asociados o personas en	212	decesos y comisiones	659
crédito a largo plazo	213	Otros gastos de administración y ventas	660
Otros pasivos a largo plazo	214	10- TOTAL GASTOS ADM Y VENTAS	6.538.679
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	11.857.604	11- UTILIDAD EN OPERACION (9-10)	14.363.896
TOTAL PASIVO (C+D)	37.118.865	GASTOS NO OPERACIONALES	
PERDIDAS NETAS		Perdida en venta de activos	701
Capital aportado o asignado	301	Utilidad retenida, cambio por punto de venta, no realizado	702
Reserva de reservas, capitalización, fondo	302	Otros gastos no operacionales	703
Reserva de reservas por pagar a largo plazo	303	12- TOTAL GASTOS NO OPERAC.	
Reserva legal	304	13- UTILIDAD ANTES (11-12)	66.109
Reserva facultativa	305	Impuestos a trabajadores (15%)	711
Otras reservas	306	Impuesto sobre	712
Reserva por retención del patrimonio	307	UTILIDAD PERDIDA (NETA) (13-14)	42.145
Reserva por depreciación	308		
Reserva por amortización	309		
Reserva por pago de remesas no realizadas	310		
Otros reservas	311		
Reserva por depreciación de bienes	312		
Reserva por depreciación de otros bienes	313		
TOTAL PERDIDAS NETAS	42.145		
TOTAL PERDIDAS NETAS	172.826.152		
TOTAL PASIVO Y PERDIDAS NETAS	176.136.017		

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de **3** de **Abril** de **1993**.

Firma del Representante Legal o Aprobado: *[Firma]* Nombre del Contador: **Carmen Paredes Manríquez**

C.I. o Pasaporte: **0962900212** Firma: *[Firma]* Matrícula C.O.C.P.: **0.15448**

Anexos presentados: S, N, O, R, T, U, V, W, X, Y, Z

Informe del Gerente: Informe del Comisario: Informe de Auditoria Externa:

Fecha de recepción: **03/04/93** Funcionario Responsable Firma y Sello: *[Firma]*