Guayaquil, 21 de Marzo del 2007

Señores Accionistas

COMERCIAL INMOBILIARIA EL VALLE C.A. INVALLE C.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley y los Estatutos Sociales, me permito poner en conocimiento de ustedes la memoria de la administración que corresponde al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2006.

La sociedad está apropiadamente encaminada para conseguir las metas que esta administración se ha planteado con lo cual va a arrancar con pie derecho el año venidero.

Durante el ejercicio económico del 2006 la empresa no realizo ningun movimiento:

Si se siguen cabalmente las estrategias, politicas y lineamientos ya conocidos por los accionistas, la compañía alcanzará los objetivos que se ha trazado para el año 2007.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
16 MAY 2007
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

Muy atentamente,

ECON. FRANKLIN MAZON.
GERENTE GENERAL

c.c. Comisario
File

INFORME ESPECIAL DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE JAQUE MATE S.A. SOLUCIONES INTELIGENTE JAQUEMA

De conformidad con la ley y los reglamentos vigentes, a continuación formulo el siguiente informe especial relativo al balance general, el estado de la cuenta de pérdidas y ganancias, así como a la memoria presentada por la administración de la compañía COMERCIAL INMOVILIARIA EL VALLE C.A. INVALLE C.A., por el ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2006:

1. Los administradores cumplieron con todas y cada una de las normas legales, estatutarias, reglamentarias y demás disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

2. Los procedimientos de control interno de la sociedad son adecuados, pudiéndose observar:

   2.1 Que la correspondencia y los libros sociales y contables se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales y reglamentarias.

   2.2 Que la custodia y conservación de los activos de la compañía se ajustan a métodos idóneos.

   2.3 Que las cifras, relaciones e indices presentadas en los estados financieros son confiables y guardan absoluta correspondencia con las que se registran los libros contables, los cuales han sido elaborados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

3. Cuando ha sido procedente, cumplí con las obligaciones e hice uso de las atribuciones contempladas En el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Guayaquil, 21 de marzo de 2007

Luis Arturo Chávez Alarcón
Comisario

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990962448001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: COMERCIAL INMOBILIARIA EL VALLE C. A.INVALLELCA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 *ESTADO:* ABIERTO *FEC. INICIO ACT* 01/12/1988
NOMBRE COMERCIAL *FEC. CIERRE.:*
FEC. REINICIO.:

Actividades económicas

- COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS TALES COMO EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

Dirección establecimiento

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: [illegible] (SAGRARIO) Calle: LORENZO DE GARAICOA Número: 2010 Intersección: [illegible] Edificio: [illegible] Telefono: 408639 Fax: 408690

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
16 MAY 2007
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

DIRECCION REGIONAL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
R. U. C.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MADILLON Lugar de emisión: [illegible] 03:03:31

Miguel [illegible]
DELEGADO DEL [illegible]
SERVICIO DE RENTAS [illegible]
LITORAL [illegible]