

**INFORME DEL COMISARIO POR LA ACTIVIDAD DE LA COMPAÑIA
COMERCIAL INMOBILIARIA EL VALLE C.A. INVALLELCA
POR EL EJERCICIO 2003**

SEÑOR PRESIDENTE

**DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA COMERCIAL
INMOBILIARIA EL VALLE C.A. INVALLELCA**

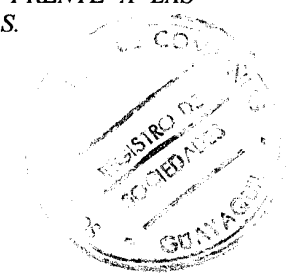
**EN CUMPLIMIENTO DE LO PREVISTO EN LA LEY DE COMPAÑIAS Y EN LOS ESTATUTOS DE
COMERCIAL INMOBILIARIA EL VALLE C.A. INVALLELCA, ME PERMITO
PRESENTAR ANTE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS EL SIGUIENTE INFORME
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2003**

- 1. OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LOS ADMINISTRADORES DE NORMAS
LEGALES, ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS, ASI COMO RESOLUCIONES
DE LA JUNTA GENERAL.- NO SE HA ADVERTIDO INCUMPLIMIENTO ALGUNO DE LOS
ADMINISTRADORES, CON RESPECTO DE LAS NORMAS LEGALES, ESTATUTARIAS Y
REGLAMENTARIAS, Y DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**
- 2. COMENTARIO SOBRE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA
COMPAÑIA.- EL CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑIA EN EL AMBITO ECONOMICO
ESTA A CARGO DEL GERENTE GENERAL, QUIEN TIENE A SU CARGO LA VERIFICACION
Y EFICIENCIA DE INGRESOS Y EGRESOS**
- 3. OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS
FINANCIEROS Y SU CORRESPONDENCIA CON LAS CIFRAS PRESENTADAS EN
LOS LIBROS DE CONTABILIDAD, Y SI ESTOS HAN SIDO ELABORADOS DE
ACUERDO CON LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE
ACEPTADOS.- LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO
2003 HAN SIDO ELABORADOS EN BASE A LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD
GENERALMENTE ACEPTADOS, GUARDANDO CORRESPONDENCIA ENTRE LOS
ESTADOS FINANCIEROS PRESENTADOS Y LOS REGISTROS CONTABLES, SE HA
PROCEDIDO A APLICAR LAS NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD EN LOS
ESTADOS FINANCIEROS, EN CONSECUENCIA, LAS CIFRAS PRESENTADAS EN ELLOS
REFLEJAN LA SITUACION REAL DE LA EMPRESA, PRODUCTO DE LAS OPERACIONES
NORMALES DE LA COMPAÑIA EN EL PRESENTE PERIODO.**
- 4. INFORME SOBRE LAS DISPOSICIONES DEL ARTICULO 321 DE LA LEY DE
COMPAÑIAS.- NO HEMOS ADVERTIDO INCONVENIENTE ALGUNO FRENTE A LAS
NORMAS CONTENIDAS EN EL ARTICULO 321 DE LA LEY DE COMPAÑIAS.**

ATENTAMENTE,

COMERCIAL INMOBILIARIA EL VALLE C.A. INVALLELCA


ECON. MARIO CADENA
C.I.
COMISARIO



25 NOV. 2004