

INMOBILIARIA BARCEGUAYAS S.A.

Guayaquil, 21 Noviembre del 2012

Señores

Superintendencia de Compañías

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo, Julio Jurado Andrade, en mi calidad de Gerente General de la Cía. Inmobiliaria Barceguayas S.A. con RUC # 0990961271001, tal como lo pruebo con la fotocopia del respectivo nombramiento que acompaño, de manera atenta acudo ante ustedes con el fin de autorizar al Sr. **JIMMY ALBERTO NAVARRO OLAYA** portador de la cédula identidad # **0915396238**, para que se efectúe las diligencias que sean necesarias para la actualización de la información general registro y obtención de clave en línea en la Superintendencia de Compañías.

Para efectos del trámite requerido, adjunto los siguientes documentos:

- 1.- Fotocopias a colores de cédula y certificado de votación del Gerente General de Inmobiliaria Barceguayas S.A., Julio Jurado Andrade.
- 2.- Fotocopias a colores de cédula y certificado de votación del Sr. Jimmy Navarro Olaya, autorizado por la compañía.
- 3.- Fotocopia del nombramiento actualizado del Presidente debidamente inscrito en el Registro Mercantil.

Atentamente,



JULIO JURADO ANDRADE
Gerente General

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA.- De conformidad al numeral 9, del Art. 18 de la Ley Notarial vigente, comparece: **JULIO MARCOS JURADO ANDRADE**, portador de la cédula de ciudadanía número 090008736-2, en su calidad de Gerente General de la Compañía INMOBILIARIA BARCEGUAYAS S.A., con el propósito de reconocer su firma que antecede; declarando que es la misma que utiliza para todos sus actos públicos y privados, firmando al pie de la presente conmigo de todo lo cual **Doy Fe.**- Guayaquil, veintiuno de noviembre del dos mil doce.



AB. GIANNA SABRINA NUÑEZ BERTINI
NOTARIA SUPLENTE





Guayaquil, 21 de Noviembre del 2012

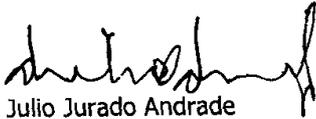
Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad

De mis consideraciones:

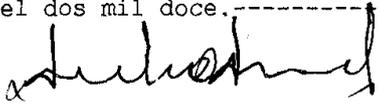
Yo, **Julio Jurado Andrade**, tal como lo demuestro con la copia de mi nombramiento y como representante legal de la compañía **Empresarios y Asesores C. A. Empase**, certifico y autorizo que la compañía **INMOBILIARIA BARCEGUAYAS S.A.** funciona dentro de mis instalaciones, para lo cual adjunto la planilla de servicio básico que justifica lo antes indicado.

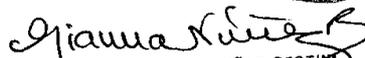
Atentamente

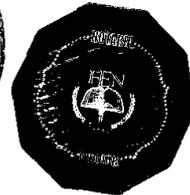
p. **Empresarios Y Asesores C. A. Empase**


Julio Jurado Andrade
GERENTE GENERAL

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA.- De conformidad al numeral 9, del Art. 18 de la Ley Notarial vigente, comparece: **JULIO MARCOS JURADO ANDRADE**, portador de la cédula de ciudadanía número 090008736-2, en su calidad de Gerente General de la Compañía **EMPRESARIOS Y ASESORES C.A. EMPASE**, con el propósito de reconocer su firma que antes se declara declarando que es la misma que utiliza para todos sus actos públicos y privados, firmando al pie de la presente de todo lo cual **Doy Fe.-** Guayaquil, veintiuno de noviembre del dos mil doce.




AB. CIANNA SABRINA NUÑEZ BERTINI
NOTARIA SUPLENTE



Guayaquil, octubre 4 del 2011

Señor Ingeniero
JULIO MARCOS JURADO ANDRADE
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmplame hacerle conocer que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA BARCEGUAYAS S. A.**, en sesión celebrada en esta fecha, tuvo el acierto de reelegir a usted **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el lapso de **DOS AÑOS**, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

De conformidad con lo dispuesto en el Estatuto Social de la compañía, constante en la escritura pública de Expresión del Capital Social en Dólares de los Estados Unidos de América, Fijación del nuevo valor nominal de acciones, Reforma Integral y Codificación del Estatuto Social de la Compañía, otorgada ante el Notario Décimo Séptimo de Guayaquil, Ab. Nelson Cañarte Arboleda, el 5 de diciembre del 2000, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 30 de marzo del 2001, a usted le corresponde representar legal, judicial y extrajudicialmente a la sociedad, en forma individual, en cualquier caso que no exceda de Ocho Mil Dólares de los Estados Unidos de América. Sin embargo, intervendrá en forma conjunta con el Presidente y necesitarán autorización de la Junta General de Accionistas, para la adquisición, enajenación o gravamen de bienes inmuebles, el otorgamiento de prendas y fianzas en general, cualesquiera sea su cuantía, y los actos o contratos cuya cuantía exceda de Ocho Mil Dólares de los Estados Unidos de América.

La compañía se constituyó según escritura pública autorizada por el notario décimo séptimo de Guayaquil, Abogado Gustavo Cañarte Arboleda, el 29 de julio de 1988, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 28 de diciembre de 1988.

Al extenderle el presente nombramiento le deseo éxitos en el ejercicio de su cargo.

Atentamente

p. **INMOBILIARIA BARCEGUAYAS S.A.**

ING. GONZALO EDUARDO RONQUILLO DELGADO
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Acepto el nombramiento que antecede
Guayaquil, octubre 4 del 2011

ING. JULIO MARCOS JURADO ANDRADE

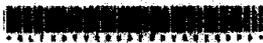
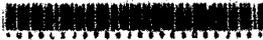


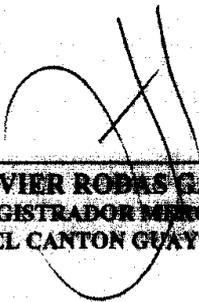
NUMERO DE REPERTORIO:62.658
FECHA DE REPERTORIO:10/oct/2011
HORA DE REPERTORIO:15:01

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diez de Octubre del dos mil once queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA BARCEGUAYAS S.A.**, a favor de **JULIO MARCOS JURADO ANDRADE**, a foja **95.289**, Registro Mercantil número **18.328**.

ORDEN: 62658




XAVIER RODAS GARCÉS
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

s 18,50
REVISADO POR: A



Guayaquil, julio 11 del 2011

Señor Ingeniero
JULIO MARCOS JURADO ANDRADE
Ciudad

De mis consideraciones:

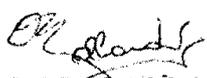
Cúmpleme hacerle conocer que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **EMPRESARIOS Y ASESORES (EMPASE) C. A.**, en sesión celebrada en esta fecha, tuvo el acierto de reelegir a usted **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el lapso de **DOS AÑOS**, contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

De conformidad con lo dispuesto en el Estatuto Social de la compañía, constante en la escritura pública de Expresión del Capital Social en Dólares de los Estados Unidos de América, Fijación de Nuevo Valor nominal de Acciones, Reforma Integral y Codificación del Estatuto Social de la compañía, otorgada ante el Notario Décimo Séptimo de Guayaquil, el 11 de octubre del 2000, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 19 de enero del 2001, a usted le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la Sociedad, en forma individual, en cualquier caso que no exceda de Ocho Mil Dólares de los Estados Unidos de América. Intervendrá en forma conjunta con el Presidente y necesitarán autorización de la Junta General de Accionistas para los actos o contratos cuya cuantía exceda de Ocho Mil Dólares de los Estados Unidos de América, así como para la adquisición, enajenación o gravamen de bienes inmuebles, el otorgamiento de prendas y fianzas en general, cualesquiera sea su cuantía.

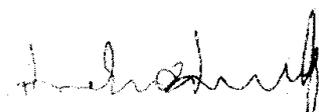
La compañía fue constituida como empresa de Responsabilidad Limitada, mediante escritura pública autorizada por el Notario Noveno del cantón Guayaquil, el 20 de septiembre de 1974, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 14 de octubre de 1974.

Atentamente

p. **EMPRESARIOS Y ASESORES (EMPASE) C.A.**


ING. OSCAR EDUARDO GALLARDO VALERO
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Acepto el nombramiento que antecede
Guayaquil, julio 11 del 2011


ING. JULIO MARCOS JURADO ANDRADE



NUMERO DE REPERTORIO: 44.713
FECHA DE REPERTORIO: 20/jul/2011
HORA DE REPERTORIO: 13:30

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha veinte de Julio del dos mil once, queda inscrito
el Nombramiento de Gerente General de la Compañía EMPRESARIOS
Y ASESORES (EMPASE) C.A., a favor de JULIO MARCOS
JURADO ANDRADE, a foja 65.059, Registro Mercantil número
13.019.

ORDEN: 44713



2341
REVISADO POR:
lp.



REGISTRO
MERCANTIL
AB. ZULEA CEBENO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0900661271001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA BARCEGUAYAS S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: JURADO ANDRADE JULIO MARCOS
CONTADOR: GALARZA ARTEAGA RONALD XAVIER

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 28/12/1988 **FEC. CONSTITUCION:** 28/12/1988
FEC. INSCRIPCION: 22/05/1989 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 03/10/2008

ACTIVIDADES DE COMRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Calle: CHIMBORAZO Número: 8499 Intersección:
AZUAY - PIND RÓCA Edificio: CENTRO COMERCIAL CENTRO SUR Oficina: LOCAL 17 Referencia ubicación:
FRENTE A LA GASOLINERA MOBIL Teléfono Trabajo: 042442335

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**
- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
 - * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
 - * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
 - * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
 - * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABRANGOS:** 1
JURISDICCION: REGIONAL LOCAL SUR GUAYAS **DEBRANGOS:** 0

[Handwritten signature]

SRI

REGISTRO DE SOCIEDADES
23 NOV 2012

Roberto
Roberto
del R.U.C.
REGIONAL SUR