

## **INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

**Señores  
Accionistas de**

**Predial e Inversionistas 4 de Julio “Preinverjulio S.A.**

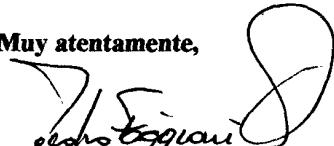
**En cumplimiento a las disposiciones de la ley de compañías, tengo a bien informar a ustedes de manera general sobre el ejercicio económico correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre de 2007. de acuerdo con el Balance general que pongo a vuestra consideración.**

**Este ejercicio económico fue mucho mejor que el 2006 para la compañía por cuanto sus ventas subieron debido a la apertura de nuestras importaciones , lo que por consiguiente se reflejó en una utilidad para la empresa que al cierre del ejercicio económico del año 2007 fue de US\$ 20,614.41**

**Hemos cumplido fielmente con las disposiciones legales y estatutarias de la compañía y que la sociedad no tiene reclamo alguno dentro de estos aspectos.**

**De los señores accionistas**

**Muy atentamente,**

  
**Pedro Faggioni A.**  
**Gerente**

**Guayaquil, Abril de 2008**



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990966257001

RAZON SOCIAL: PREDIAL E INVERSIONISTA 4 DE JULIO PREINVERJULIO S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: FAGGIONI ALZEN PEDRO XAVIER

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 13/01/1989 FEC. CONSTITUCION: 13/01/1989

FEC. INSCRIPCION: 26/06/1989 FEC. ACTUALIZACION: 10/03/2005

## ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR DE MATERIA PRIMA PARA LA INDUSTRIA LACTEA

## DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: CARCHI Número: 601 Intersección: QUISQUIS Edificio: QUIL 1 Piso: 6 Oficina: 6 Referencia ubicación: A UNA CUADRA Y MEDIA DE LA UNIVERSIDAD ESTATAL Teléfono Trabajo: 2287550 Teléfono Trabajo: 2691183 Teléfono Trabajo: 2287633

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA\_SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCIÓN: 1 REGIONAL LITORAL SUR\GUAYAS

PREINVERJULIO S.A.  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JEWACKLER Lugar de emisión: GUAYAQUIL/ROBA 3000 DE ICASA  
S/N Y C-EYBERS

Fecha y hora: 10/03/2005 11:03:38



Guayaquil, 12 de Julio de 2004

Señor  
Pedro Xavier Faggioni Alzen  
Cuidad

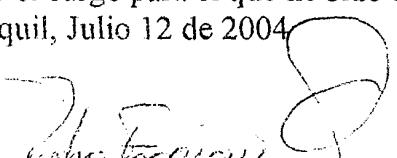
De mis consideraciones:

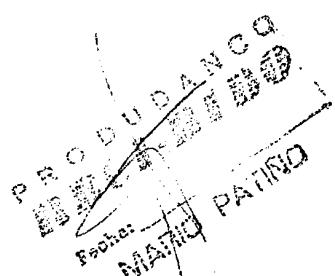
La Junta General Extraordinaria de accionistas de la compañía PREDIAL E INVERSIONISTA "4 DE JULIO" PREINVERJULIO S.A. , en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegir a Usted GERENTE de la misma, por el período de cinco años, teniendo en su calidad de tal las atribuciones y deberes constantes en la Ley de Compañías y en el Estatuto Social, en particular lo dispuesto en sus Artículos Segundo y Tercero, correspondiéndole de manera individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

PREDIAL E INVERSIONISTA "4 DE JULIO" PREINVERJULIO S.A. , se constituyo por escritura publica celebrada ante el Notario Décimo del cantón Guayaquil, Dr. Ovidio Correa Bustamante, el 15 de Diciembre de 1988, habiendo sido inscrita en el Registro Mercantil de esa jurisdicción el 13 de Enero de 1989.

Muy atentamente  
Ricardo Faggioni Alzen  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Acepto el cargo para el que he sido designado.  
Guayaquil, Julio 12 de 2004

  
PEDRO XAVIER FAGGIONI ALZEN  
GERENTE  
C.I.# 0907621270



**REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL**

1.- En la presente fecha queda inscrito el nombramiento de **GERENTE**, de la Compañía **PREDIAL E INVERSIONISTA "4 DE JULIO" PREINVERJULIO S.A.**, a favor de **PEDRO XAVIER FAGGIONI ALZEN**, de fojas **122.243 a 122.245**, Registro Mercantil número **18.833**, Repertorio número **29.731**.- Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.- Guayaquil, trece de Octubre del dos mil cuatro.-

*Zoila Cedeño*

---

**AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

ORDEN: 128751  
LEGAL: LEONARDO STAGG  
AMANUENSE: FABIOLA CASTILLO  
COMPUTO: FABIOLA CASTILLO  
ANOTACION/RAZON: ANGEL NEIRA B.  
REVISADO POR:

*Zoila Cedeño*