

Guayaquil, Abril 30 del 2003

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA ROYCO S.A
Ciudad.-

REF: EXPENDIENTE #562874

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley de Compañías vigente y los Estatutos de la Empresa, presento el siguiente informe anual sobre las actividades económicas y administrativas correspondientes al ejercicio del 2002.

- 1.1 La empresa en este año 2002 no se a podido desenvolver como se esperaba a consecuencia de la Inestabilidad y seguridad económica del país y la permanencia de los videos y TV cable provocó que nuestro cine se encuentre inactivo.
- 1.2 Esta administración en todo momento ha dado el apoyo y fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General y Directivo.
- 1.3 En el campo administrativo, legal y laboral, se desarrollaron normalmente todas las actividades.
- 1.4 En cuanto a la situación financiera de la empresa del año 2002, los resultados han determinado una perdida, la misma que es consecuencia de lo antes citado.
- 1.5 Aspiro que para el año 2003 se logren resultados positivos, reorientando la actividad para poder captar recursos.

Se adjuntan Estados Financieros del año 2002.

Atentamente,

INMOBILIARIA ROYCO S.A.

CARLOS ESPINOSA P.
GERENTE

